

**АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРИРЕЂИВАЊЕ САЈМОВА И ИЗЛОЖБИ
НОВОСАДСКИ САЈАМ НОВИ САД**

Хајдук Вељкова 11, Нови Сад

МБ: 08044473

**ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ
АД НОВОСАДСКИ САЈАМ
за 2024. годину**

Нови Сад, Април 2025. године

Годишњи извештај за 2024. годину, састављен у складу са чл. 71. Закона о тржишту капитала („Сл. Гласник РС“, бр. 129/2021) и у складу са Правилником о извештавању јавних друштава („Сл. Гласник РС“, бр. 77/2022)

САДРЖАЈ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА:

- I. Финансијски извештаји за 2024. годину са напоменама
- II. Извештај о ревизији за 2024. годину
- III. Годишњи извештај о пословању Друштва у 2024. години
- IV. Извештај о корпоративном управљању
- V. Изјава лица одговорних за састављање годишњег извештаја
- VI. Изјава да годишњи извештај за 2024. годину није усвојен и да није вршена расподела добити, односно покриће губитка

Прилог 1

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број

8044473

Шифра делатности

8230

ПИБ

101646656

Назив

NOVOSADSKI SAJAM AD

Седиште

NOVI SAD, HAJDUK VELJKOVA 11

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2024. године

-у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
0	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		6.531.002	6.487.149	5.752.731
1	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	20	2.796	2.977	3.143
10	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005		2.796	2.977	3.143
13	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
17	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
6523339	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	21	6.523.339	6.479.305	5.745.893
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		6.447.760	6.367.485	5.650.091
23	2. Постројења и опрема	0011		53.935	59.370	55.381
24	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		11.215	19.192	30.689
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014		9.443	9.443	9.443
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015		986	23.815	289
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
3	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	22	4.867	4.867	3.695
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		3.695	3.695	3.695
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
46	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
47	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		1.172	1.172	
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030		161.499	204.091	191.259
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	23	11.921	10.401	7.817
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		9.709	9.237	5.729
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034		1.267	115	115
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		945	1.049	1.894
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				79
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	24	70.249	78.509	61.682
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		67.283	75.754	60.001
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040		2.966	2.755	1.681
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	25	3.328	21.532	2.254
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		1.939	20.944	1.496
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		1.389	588	758
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	26	38.133	56.164	84.967
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		3.029	3.436	2.841
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		35.104	52.728	82.126
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	27	29.823	28.523	27.798
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	28	8.045	8.962	6.741

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		6.692.501	6.691.240	5.943.990
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	39	370.156	363.310	328.624
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401		6.038.442	6.050.180	5.405.732
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	29	854.162	854.162	854.162
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405		2.182	2.182	2.182
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	30	5.432.779	5.435.182	4.769.621
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	31	288	266	717
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		141.818	131.442	121.518
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		141.818	131.442	121.518
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410				
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412		392.211	372.522	341.034
350	1. Губитак ранијих година	0413		372.522	341.034	306.013
351	2. Губитак текуће године	0414		19.689	31.488	35.021
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		329.333	382.273	341.346
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	32	21.524	19.947	17.340
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		21.524	19.947	17.340
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	33	307.809	362.326	324.006
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		307.809	362.326	324.006
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428			0	
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	38	58.326	57.484	37.284
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		266.400	201.303	159.628
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	34	65.793	6.623	7.032
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		2.271	2.299	1.557
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		63.522	4.324	5.475
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441		49.183	32.803	11.488
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	35	133.149	136.861	121.645
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445		132.501	136.621	103.225
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448		648	240	18.420
44, 45, 46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		13.107	17.342	12.774
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	36	10.780	12.261	12.048
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451		2.327	5.081	726
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	37	5.168	7.674	6.689
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		0	0	0
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		6.692.501	6.691.240	5.943.990
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	39	370.156	363.310	328.624

у _____

дана _____ 20__ године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Прилог 2

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број

8044473

шифра
дејатности

8230

ПИБ

101646656

Назив

AD NOVOSADSKI SAJAM

Седиште

NOVI SAD, HAJDUK VELJKOVA 11

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01. до 31.12.2024. године

-у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		674.009	675.311
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		0	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	6	477.282	490.761
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		418.506	427.283
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		58.776	63.478
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		211	5.458
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	7	196.516	178.194
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			898
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		670.290	755.489
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015		98.644	118.003
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	8	267.428	266.536
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017		182.394	173.444
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		27.733	26.291
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019		57.301	66.801
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020		53.850	63.413
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	10	126.670	166.070
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	9	4.063	5.465
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	11	119.635	136.002
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		3.719	0
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		0	80.178
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027		2.385	3.107
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	12	1.885	2.660
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	13	500	447

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032		27.135	25.848
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	14	26.555	25.382
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	15	296	314
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		284	152
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		0	0
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		24.750	22.741
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	16	309	7.033
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	18	18.049	7.618
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	17	19.851	107.766
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	19	3.796	41.693
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		696.554	793.217
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		719.270	830.648
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		0	0
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046		22.716	37.431
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047		2.463	
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		0	0
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050		20.253	37.431
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		564	5.943
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ђ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		0	0
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056		19.689	31.488
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

у _____

дана _____ 20 _____ године



Законски заступник

Прилог 3

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 8044473	шифра деплатности 8230	ПИБ 101646656
Назив NOVOSADSKI SAJAM AD		
Седиште NOVI SAD, HAJDUK VELJKOVA 11		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ
за период од 01.01. до 31.12.2024. године

-у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002		19.689	31.488
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			675.485
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		996	
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			450
	б) губици	2006		22	
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добици	2015			
	б) губици	2016			

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		0	675.935
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		1.018	0
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023		0	675.935
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024		1.018	0
	B. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		0	644.447
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026		20.707	0
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027		20.707	0
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

у _____

дана _____ 20__ године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Матични број 08044473	Шифра делатности 8230	ПИБ 101646656
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРИРЕЂИВАЊЕ САЈМОВА I IZLOŽBI NOVOSADSKI SAJAM NOVI SAD		
Седиште НОВИ САД, ХАЈДУК ВЕЉКОВА 11		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рп 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рп 306 и група 32)
	1		2		3		4		5
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4001	854.162	4010		4019		4028	2.182
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4003	854.162	4012		4021		4030	2.182
4.	Нето промене у ____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	Стање на дан 31.12.____ године (р.бр. 3+4)	4005	854.162	4014		4023		4032	2.182
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4007	854.162	4016		4025		4034	2.182
8.	Нето промене у ____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	Стање на дан 31.12.____ године (р.бр. 7+8)	4009	854.162	4018		4027		4036	2.182

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4037	4.768.904	4046	121.518	4055	341.034	4064	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4039	4.768.904	4048	121.518	4057	341.034	4066	
4.	Нето промене у ____ години	4040	666.012	4049	9.924	4058	31.488	4067	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4041	5.434.916	4050	131.442	4059	372.522	4068	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4043	5.434.916	4052	131.442	4061	372.522	4070	
8.	Нето промене у ____ години	4044	-2.425	4053	10.376	4062	19.689	4071	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4045	5.432.491	4054	141.818	4063	392.211	4072	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥ 0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7- 8+9) < 0
	1		10		11
1.	Стање на дан 01.01. _____ године	4073	5.405.732	4082	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 1+2)	4075	5.405.732	4084	
4.	Нето промене у _____ години	4076		4085	
5.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)	4077	6.050.180	4086	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 5+6)	4079	6.050.180	4088	
8.	Нето промене у _____ години	4080		4089	
9.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 7+8)	4081	6.038.442	4090	

у _____

дана _____ 20 _____ године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Прилог 4

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број

8044473

Шифра делатности

8230

ПИБ

101646656

Назив

NOVOSADSKI SAJAM AD

Седиште

NOVI SAD, HAJDUK VELJKOVA 11

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 31.12.2024. године

-у хиљадама динара-

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ	3001		
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)		856.490	885.277
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	567.885	571.966
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	60.507	61.920
3. Примљене камате из пословних активности	3004	317	492
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	227.781	250.899
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	789.441	843.805
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	401.141	467.639
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	3.072	4.283
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	260.354	270.032
4. Плаћене камате у земљи	3010	28.841	24.082
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	96.033	77.769
8. Остали одливи из пословних активности	3014	0	
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	67.049	41.472
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	0	0
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА	3017		
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)		20.458	28.889
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020	18.031	27.629
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	2.427	1.260
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	90.585	107.688
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	90.585	107.688
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	0	0
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	70.127	78.799
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	59.311	38.321
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		38.321
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	59.198	
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036	113	
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	54.658	409
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	52.307	
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		409
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043	1.865	
7. Финансијски лизинг	3044	486	
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	4.653	37.912
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	0	0
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	936.259	952.487
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	934.684	951.902
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	1.575	585
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	0	0
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	28.523	27.798
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	12	441
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	287	301
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	29.823	28.523

У Новом Саду, _____

дана ____ године



Законски заступник

**АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“, НОВИ САД
НАПОМЕНЕ УЗ
ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ ЗА 2024. ГОДИНУ**

С А Д Р Ж А Ј

БИЛАНС УСПЕХА.....	1
БИЛАНС СТАЊА.....	4
ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ.....	9
ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ.....	11
ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ	12
НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ.....	13

БИЛАНС УСПЕХА

За период од 01. јануара до 31. децембра 2024. године

У хиљадама динара

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо ме на	Износ	
				Текућа година	Претход на година
	ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1001		674.009	675.311
60	ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ	1002			
600, 602 и 604	Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА	1005	6	477.282	490.761
610, 612 и 614	Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		418.506	427.283
611, 613 и 615	Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		58.776	63.478
62	ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА РОБЕ	1008		211	5.458
630	ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	7	196.516	178.194
68, осим 683, 685 и 686	ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			898
	ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	1013		670.290	755.489
50	НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015		98.644	118.003
52	ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1016	8	267.428	266.536
520	Трошкови зарада и накнада зарада	1017		182.394	173.444
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		27.733	26.291
52 осим 520 и 521	Остали лични расходи и накнаде	1019		57.301	66.801
540	ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020		53.850	63.413
58, осим 583, 585 и 586	РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	10	126.670	166.070
54, осим 540	ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	9	4.063	5.465
55	НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	11	119.635	136.002
	ПОСЛОВНИ ДОБИТАК	1025		3.719	0
	ПОСЛОВНИ ГУБИТАК	1026		0	80.178
	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1027		2.385	3.107
660 и 661	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо ме на	Износ	
				Текућа година	Претход на година
662	ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	12	1.885	2.660
663 и 664	ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	13	500	447
665 и 669	ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1032		27.135	25.848
560 и 561	ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	РАСХОДИ КАМАТА	1034	14	26.555	25.382
563 и 564	НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	15	296	314
565 и 569	ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		284	152
	ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА	1037			
	ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА	1038		24.750	22.741
683, 685 и 686	ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	16	309	7.033
583, 585 и 586	РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	18	18.049	7.618
67	ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	17	19.851	107.766
57	ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	19	3.796	41.693
	УКУПНИ ПРИХОДИ	1043		696.554	793.217
	УКУПНИ РАСХОДИ	1044		719.270	830.648
	ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	1045			
	ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	1046		22.716	37.431
69-59	ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047		2.463	
59-69	НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	1049			
	ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	1050		20.253	37.431
	ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		564	5.943
723	ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	НЕТО ДОБИТАК	1055			

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо ме на	Износ	
				Текућа година	Претход на година
	НЕТО ГУБИТАК	1056		19.689	31.488
	НЕТО ДОБИТАК КОЛИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	НЕТО ДОБИТАК КОЛИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	НЕТО ГУБИТАК КОЛИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	НЕТО ГУБИТАК КОЛИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	Основна зарада по акцији	1061			
	Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

БИЛАНС СТАЊА

На дан 31. децембра 2024. године

У хиљадама динара

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Нап оме на	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2023.	Почетно стање 01.01.2023.
	АКТИВА					
0	УПИСАН А НЕУПЛАЋЕН КАПИТАЛ	0001				
	СТАЛНА ИМОВИНА	0002		6.531.002	6.487.149	5.752.731
01	НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	0003	20	2.796	2.977	3.143
010	Улагања у развој	0004				
011,012 и 014	Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005		2.796	2.977	3.143
013	Гудвил	0006				
015 и 016	Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА	0009	21	6.523.339	6.479.305	5.745.893
020, 021 и 022	Земљиште и грађевински објекти	0010		6.447.760	6.367.485	5.650.091
023	Постројења и опрема	0011		53.935	59.370	55.381
024	Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		11.215	19.192	30.689
026 и 028	Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014		9.443	9.443	9.443
029 (део)	Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015		986	23.815	289
029 (део)	Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРЖИВАЊА	0018	22	4.867	4.867	3.695
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		3.695	3.695	3.695
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2023.	Почетно стање 01.01.2023.
047	Откупљење сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		1.172	1.172	
28 (део), осим 288	ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	ОБРТНА ИМОВИНА	0030		161.499	204.091	191.259
Класа 1, осим групе рачуна 14	ЗАЛИХЕ	0031	23	11.921	10.401	7.817
10	Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		9.709	9.237	5.729
11 и 12	Недовршена производња и готови производи	0033				
13	Роба	0034		1.267	115	115
150, 152 и 154	Плаћени аванси за залихе и услуге у земљу	0035		945	1.049	1.894
151, 153 и 155	Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				79
14	СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ	0038	24	70.249	78.509	61.682
204	Потраживања од купаца у земљи	0039		67.283	75.754	60.001
205	Потраживања од купаца у иностранству	0040		2.966	2.755	1.681
200 и 202	Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	0044	25	3.328	21.532	2.254
21, 22 осим 223 и 224, и 27	Остала потраживања	0045		1.939	20.944	1.496
223	Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		1.389	588	758
23	КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ	0048	26	38.133	56.164	84.967
230	Краткорочни кредити и пласмани – матично и зависна правна лица	0049				
231	Краткорочни кредити и пласмани – остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		3.029	3.436	2.841
233, 234 (део)	Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајне стање 31.12.2023.	Почетно стање 01.01.2023.
237	Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		35.104	52.728	82.126
24	ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	27	29.823	28.523	27.798
28 (део), осим 288	КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	28	8.045	8.962	6.741
	УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА	0059		6.692.501	6.691.240	5.943.990
88	ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	39	370.156	363.310	328.624
	ПАСИВА					
	КАПИТАЛ	0401		6.038.442	6.050.180	5.405.732
30, осим 306	ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	29	854.162	854.162	854.162
31	УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	РЕЗЕРВЕ	0405		2.182	2.182	2.182
330 и потражни салдо рачуна 331,332,33 3, 334,335,33 6 и 337	ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	30	5.432.779	5.435.182	4.769.621
Дуговни салдо рачуна 331,332, 333,334,33 5, 336 и 337	НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	31	288	266	717
34	НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	0408		141.818	131.442	121.518
340	Нераспоређени добитак ранијих година	0409		141.818	131.442	121.518
341	Нераспоређени добитак текуће године	0410				
	УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	ГУБИТАК	0412		392.211	372.522	341.034
350	Губитак ранијих година	0413		372.522	341.034	306.013
351	Губитак текуће године	0414		19.689	31.488	35.021
	ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0415		329.333	382.273	341.346
40	ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0416	32	21.524	19.947	17.340
404	Резервисања за накнаде и друге бенифиције запослених	0417		21.524	19.947	17.340
400	Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2023.	Почетно стање 01.01.2023.
40, осим 400 и 404	Остала дугорочна резервисања	0419				
41	ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0420	33	307.809	362.326	324.006
410	Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		307.809	362.326	324.006
415 и 416 (део)	Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	38	58.326	57.484	37.284
495 (део)	ДУГОРЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0431		266.400	201.303	159.628
467	КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ	0433	34	65.793	6.623	7.032
420 (део) и 421 (део)	Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		2.271	2.299	1.557
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		63.522	4.324	5.475
423, 424(део), 425 (део) и 429 (део)	Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	Обавезе по краткорочних хартијама од вредности	0439				
428	Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441		49.183	32.803	11.488

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Нап оме на	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2023.	Почетно стање 01.01.2023.
43, осим 430	ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	0442	35	133.149	136.861	121.645
431 и 433	Обавезе према добављачима- матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	Обавезе према добављачима- матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	Обавезе према добављачима у земљи	0445		132.501	136.621	103.225
436	Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	Остале обавезе из пословања	0448		648	240	18.420
44, 45,46, осим 467, 47, и 48	ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0449		13.107	17.342	12.774
44, 45 и 46 осим 467	Остале краткорочне обавезе	0450	36	10.780	12.261	12.048
47,48 осим 481	Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451		2.327	5.081	726
481	Обавезе по основу пореза на добит	0452				
427	ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	37	5.168	7.674	6.689
	ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	0455				
	УКУПНА ПАСИВА	0456		6.692.501	6.691.240	5.943.990
89	ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	39	370.156	363.310	328.624

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

За период од 01. јануара до 31. децембра 2024. године

У хиљадама динара

ПОЗИЦИЈЕ	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	856.490	885.277
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	567.885	571.966
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	60.507	61.920
3. Примљене камате из пословних активности	3004	317	492
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	227.781	250.899
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	789.441	843.805
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	401.141	467.639
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	3.072	4.283
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	260.354	270.032
4. Плаћене камате у земљи	3010	28.841	24.082
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	96.033	77.769
8. Остали одливи из пословних активности	3014		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3015	67.049	41.472
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3016		
ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	20.458	28.889
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020	18.031	27.629
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	2.427	1.260
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	90.585	107.688
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	90.585	107.688
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (I-II)	3028	70.127	78.799
ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	59.311	38.321

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

ПОЗИЦИЈЕ	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		38.321
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	59.198	
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036	113	
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	54.658	409
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	52.307	
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		409
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043	1.865	
7. Финансијски лизинг	3044	486	
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3046	4.653	37.912
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3047		
СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001+3017+3029)	3048	936.259	952.487
СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006+3023+3037)	3049	934.684	951.902
НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048-3049) ≥ 0	3050	1.575	585
НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049-3048) ≥ 0	3051		
ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	28.523	27.798
ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	12	441
НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	287	301
ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050-3051+3052+3053-3054)	3055	29.823	28.523

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ за период од 01. јануара до 31. децембра 2024. године у хиљадама динара

П о з н и ц и ј а	ОПИС		Основни капитал (група 30 без 306 и 309)		Остали основни капитал (ри 309)		Уписани а неуплаћени капитал (група 31)		Емисиона премија и резерве (ри 306 и група 32)		Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)		Нераспо- ређени добитак (група 34)		Губитак (група 35)		Учешће без права контроле		Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7- 8+9) ≥0		Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол 2+3+4+5+6+7-8+9) <0
	1	АОП	2	АОП	3	АОП	4	АОП	5	АОП	6	АОП	7	АОП	8	АОП	9	АОП	10	АОП	11
1.	Стање на дан 01.01. _ 2023. године	4001	854.162	4010		4019		4028	2.182	4037	4.768.904	4046	121.518	4055	341.034	4064		4073	5.405.732	4082	0
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуновод- ствених политика	4002		4011		4020		4029		4038		4047		4056		4065		4074	0	4083	0
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2023. године (р.бр. 1+2)	4003	854.162	4012	0	4021	0	4030	2.182	4039	4.768.904	4048	121.518	4057	341.034	4066	0	4075	5.405.732	4084	0
4.	Нето промене у 2023. години	4004		4013		4022		4031		4040	666.012	4049	9.924	4058	31.488	4067		4076	644.448	4085	0
5.	Стање на дан 31.12. 2023.3+4)	4005	854.162	4014	0	4023	0	4032	2.182	4041	5.434.916	4050	131.442	4059	372.522	4068	0	4077	6.050.180	4086	0
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуновод- ствених политика	4006		4015		4024		4033		4042		4051		4060		4069		4078	0	4087	0
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2024. године (р.бр. 5+6)	4007	854.162	4016	0	4025	0	4034	2.182	4043	5.434.916	4052	131.442	4061	372.522	4070	0	4079	6.050.180	4088	0
8.	Нето промене у 2024. години	4008		4017	0	4026		4035	0	4044	-2.425	4053	10.376	4062	19.689	4071		4080	11.738	4089	
9.	Стање на дан 31.12. 2024. године (р.бр. 7+8)	4009	854.162	4018	0	4027	0	4036	2.182	4045	5.432.491	4054	141.818	4063	392.211	4072	0	4081	6.038.442	4090	0

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ за период од 01.01. до 31.12.2024. године

у хиљадама динара

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
			Текућа година	Претходна година
	НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА			
	НЕТО ДОБИТАК (АОП 1065)	2001		
	НЕТО ГУБИТАК (АОП 1066)	2002	19.689	31.488
	ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК			
	Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима			
330	1) Промене ревалоризације нематеријалне имовине нетретнина, постројења и опреме			
	повећање ревалоризационих резерви	2003		675.485
	смањење ревалоризационих резерви	2004	996	
331	2) Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања			
	добици	2005		450
	губици	2006	22	
333	3) Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава			
	добици	2007		
	губици	2008		
	Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима			
332	1) Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала			
	добици	2009		
	губици	2010		
334	2) Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања			
	добици	2011		
	губици	2012		
335	3) Добици или губици од instrumenata заштите нето улагања у инострано пословање			
	добици	2013		
	губици	2014		
336	4) Добици или губици по основу instrumenata заштите ризика (хединга) новчаног тока			
	добици	2015		
	губици	2016		
337	5) Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат			
	добици	2017		
	губици	2018		
	ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) - (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) ≥ 0	2019		675.935
	ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) - (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) ≥ 0	2020	1.018	
	ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021		
	ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022		
	НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019-2020-2021+2022) ≥ 0	2023		675.935
	НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020-2019+2021-2022) ≥ 0	2024	1.018	
	УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА			
	УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001-2002+2023+2024) ≥ 0	2025		644.447
	УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002-2001+2024-2023) ≥ 0	2026	20.707	
	УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027	20.707	
	Приписан матичном правном лицу	2028		
	Приписан учешћима без права контроле	2029		

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ**

Акционарско друштво за приређивање сајмова и изложби „Новосадски сајам“ Нови Сад основано је као друштвено предузеће 1956 године.

Решењем Привредног суда у Новом Саду бр. Фи. 2505/98 од 3. Јула 1998. Године Друштво је извршило усклађивање друштва са Законом о предузећима и Законом о класификацији делатности и регистровано као акционарско друштво.

У складу са законским прописима, у току 2005. Године друштво је извршило регистрацију превођења у Регистар привредних субјеката при Агенцији за привредне регистре и усклађивање са Законом о привредним друштвима.

Основна делатност Друштва је организовање састанака и сајмова, организовање конгреса, корпоративних скупова, маркетиншких и услуга односа са јавношћу, телевизијске продукције, дугорочног закупа пословног простора и друго. (шифра делатности 8230).

Органи Друштва су: скупштина, надзорни одбор, генерални директор и извршни одбор директора.

Просечан број запослених радника на основу стања крајем сваког месеца у Друштву у току 2024. је 128, (на дан 31.12.2024. године број радника је 128).

Друштво нема повезаних лица.

Финансијски извештај за 2024 годину је одобрен од стране генералног директора Друштва, Одлуком број 116/25 од 11.02.2025. ради достављања Агенцији за привредне регистре, у законском року. Пошто финансијски извештај још увек није усвојен од стране надлежног органа Друштва (Скупштина акционара), Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о усвајању Годишњег извештаја за 2024. годину.

По критеријуму величине, прописаним Законом о рачуноводству (Службени гласник РС 73/19 и 44/21), Друштво је класификовано у средње правно лице.

У ревизорском извештају о финансијским извештајима за 2023. Годину изражено је позитивно мишљење.

2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД**2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја**

Правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да вођење пословних књига, признавање и процењивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивње, достављање и обелодањивање финансијских извештаја врше у складу са Законом о рачуноводству (у даљем тексту "Закон", објављен у "Сл. гласник РС", бр. 73/2019), као и у складу са осталом применљивом подзаконском регулативом. Друштво, као средње правно лице, одабрало је да примењује Међународне стандарде финансијског извештавања ("МСФИ"), који у смислу наведеног закона, обухватају: Концептуални оквир за финансијско извештавање ("Оквир"), Међународне рачуноводствене стандарде ("МРС"), Међународне стандарде финансијског извештавања ("МСФИ") и са њима повезана тумачења, издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда ("IFRIC"), накнадне измене тих стандарда и са њима повезана тумачења, одобрене од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде ("IASB" или „Одбор“), чији је превод утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Решењем Министарства Финансија Републике Србије од 21. новембра 2019. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 92/2019 од 26. децембра 2019., године (у даљем тексту "Решење о утврђивању превода") утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, Концептуалног оквира за финансијско извештавање ("Концептуални оквир"), усвојених од стране Одбора, као и преводи повезаних

тумачења издатих од стране IFRIC до јануара 2018. године. На основу Решења о утврђивању превода бр. 401-00-4980/219-16, Концептуални оквир, MPC, МСФИ, IFRIC и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају за годину завршену на дан 31. децембра 2020. године.

Решењем Министарства финансија Републике Србије од 10. септембра 2020. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 123/2020 од 13. октобра 2020, године и бр. 125/2020 од 22. октобра 2020. године утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и MPC, Концептуални оквир, усвојених од стране Одбора, као и повезаних IFRIC тумачења. На основу Решења о утврђивању превода Концептуални оквир, MPC, МСФИ, IFRIC и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају на дан 31. децембра 2021. године, док правна лица могу применити преведене стандарде и за финансијске извештаје који се састављају на дан 31. децембра 2020. године.

Осим поменутог, поједина законска и подзаконска регулатива у Републици Србији дефинише одређене рачуноводствене поступке, што има за последицу додатна одступања од МСФИ, као и од критеријума презентације, признавања, мерења и објава, као што следи:

Друштво је ове финансијске извештаје саставило у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 89/2020) и формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“, бр. 89/2020).

Финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка, осим ако није другачије наведено у рачуноводственим политикама које су дате у даљем тексту.

Друштво је у састављању ових финансијских извештаја примењивало рачуноводствене политике образложене у напомени 3.

У складу са Законом о рачуноводству финансијски извештаји Друштва су исказани у хиљадама динара. Динар представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

Финансијски извештаји су припремљени у складу са начелом сталности пословања, који подразумева да ће Друштво наставити да послује у догледној будућности.

2.2. Начело сталности пословања

Утицај пандемије COVID 19 на претпоставку сталности пословања:

Светска Здравствена Организација је у марту 2020. године прогласила пандемију COVID 19 која је захватила цео свет и која је поред озбиљне здравствене кризе довела до значајних промена у глобалној економији, али и у економијама појединачних земаља. Ефекти ове пандемије су се одразили и на све субјекте пословања на територији Републике Србије. Међутим, Влада Републике Србије и Народна банка Србије су предузели током 2020. године свеобухватне мере фискалне и монетарне политике у циљу смањења негативних ефеката. У циљу очувања стабилности пословања и одржавања текуће ликвидности привредних субјеката у Републици Србији, Влада Републике Србије је усвојила следеће облике државне помоћи за санирање последица утицаја пандемије COVID 19:

Одложено плаћање пореза и доприноса за март, април и мај 2020. године;

Директно давање државе у виду минималне нето зараде по запосленом за март, април, мај, август и септембар 2020. године, као и директна давања у виду половине минималца по запосленом за март, април и мај 2021. године.

Пријављивање за кредит за ликвидност и обртна средства по основу Уредбе о мерама подршке привреди.

Уредбом Владе Републике Србије донета је Одлука о проглашењу ванредног стања („Сл. Гласник РС“ бр. 29. од 15. марта 2020. године). Одлуком Владе Републике Србије и Наредбом Градског штаба за ванредне ситуације у сарадњи са Војском Републике Србије, Привредно друштво је предало своје просторне капацитете, као и део опреме у циљу формирања додатних болничких капацитета и организовања привремене болнице за смештај и

лечење оболелих од COVID 19 у два наврата, у периоду од марта до јуна и од децембра 2020. године до половине јануара 2021. године. У периоду од друге половине јануара па до краја јуна 2021. године у просторијама Друштва је вакцинациони пункт. Немогућност бављења претежном делатношћу због уведених здравствено – безбедносних мера Владе Републике Србије је имала значајан утицај на целокупно пословање Друштва, у дужем периоду, па је Друштво и у пословној 2024. години остварило губитак у износу од 19.689 хиљада динара (у 2020. години – губитак у износу од 234.367 хиљада динара, у 2021. години губитак у износу 71.646 хиљада динара, у 2022.години губитак у износу 35.021 хиљада динара, у 2023. години губитак у износу од 31.488 хиљада динара). Пословање Друштва се нормализацијом ситуације враћа у нормалу.

2.3. Промене у рачуноводственим политикама

Друштво је са 01.01.2024. године, у члану 7 у тачки 1.1, извршило промену рачуноводствених политика у дужини корисног века и стопи амортизације, обелодањених у даљем тексту ове напомене.

2.4. Упоредни подаци

Упоредне податке представљају финансијски извештаји на дан и за годину завршену на дан 31. децембра 2023. године. Прилагођене изменама контног плана и садржине позиција у обрасцима финансијских извештаја.

3. ПРЕГЛЕД РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

1. ПРИЗНАВАЊЕ

Члан 2.

Општи услови признавања који се примењују на сва средства су:

- да друштво контролише средство
- по основу средстава директно или индиректно притичу му или је извесно да ће му притицати економске користи и
- трошак набавке средстава друштво може поуздано измерити

Општи услови признавања који се примењују на све обавезе су:

- друштво има законску или изведену обавезу
- висина обавезе се може поуздано измерити и
- извесно је да ће по основу измирења обавезе доћи до одлива економских вредности из друштва

Додатни посебни услови за признавање средстава и обавеза примењују се коришћењем одредби релевантних Међународних рачуноводствених стандарда.

2. ВРЕДНОВАЊЕ

2.1. Нематеријална улагања

Члан 3.

Нематеријална улагања су средства без физичке супстанце која се могу идентификовати, а која се поседују ради коришћења у производњи или снабдевању робом и услугама у сврхе изнајмљивања или за административне намене.

Нематеријалним улагањима сматрају се:

- улагања у концесије
- улагања у развој нових производа и услуга пре почетка комерцијалне употребе
- улагања у научно-техничко знање,
- у креирање и примену нових процеса или система
- улагање у набавку лиценце
- стицање права на интелектуалну својину

Позиције које спадају у оквир нематеријалних улагања јесу компјутерски софтвер, патенти, ауторска права, маркетиншка права и слично.

Члан 4.

Нематеријална улагања из претходног члана почетно се мери (признаје) по набавној вредности или цени коштања.

Након почетног признавања, нематеријално улагање се исказује по набавној вредности или цени коштања умањеној за исправку вредности и укупне губитке због обезвређења.

Основицу за амортизацију нематеријалних улагања чини набавна вредност или цена коштања по одбитку њихове преостале вредности. Преостала вредност нематеријалних улагања сматра се једнаком нули, осим када постоји уговорна обавеза трећег лица да откупи то средство на крају његовог века трајања.

Нематеријална улагања отписују се путем пропорционалне стопе амортизације у року од 5 година, осим улагања чије се отписивање врши у роковима који проистичу из уговора.

За улагања у нематеријалну имовину за коју се сматра да има неограничен корисни век, уз анализу свих релевантних фактора (технички, технолошки, комерцијални или остали типови застарелости), се не врши обрачун амортизације. За нематеријална улагања која имају неограничен рок трајања врши се тестирање обезвређености на годишњем нивоу или када постоји назнака да је можда дошло до умањења вредности нематеријалног улагања.

2.2. Некретнине, постројења и опрема

Члан 5.

Основна средства су материјална средства која друштво користи при продаји робе и пружању услуга, за изнајмљивање другим лицима или у административне сврхе и од којих се очекује да буду коришћена дуже од једног обрачунског периода и чија појединачна вредност је већа од 20.000,00 динара.

Основна средства обухватају: некретнине, постројења и опрему.

Класу некретнине, постројења и опрема чине: земљиште, земљиште и зграде, машине, моторна возила, намештај, инвентар и канцеларијска опрема.

Члан 6.

Почетно вредновање некретнина, постројења и опреме се врши по набавној вредности или уколико су изграђени у сопственој режији у висини цене коштања.

Набавну цену/цену коштања некретнина, постројења и опреме чине фактурна цена добављача и зависни трошкови набавке и то :

1. царине и друге увозне дажбине;
2. неповратни порез (порез на пренос апсолутних права код некретнина или половних моторних возила; ПДВ при набавци средстава за које Друштво нема право на одбитак претходног пореза , у складу са Законом о ПДВ);
3. трошкови који се могу директно приписати довођењу средстава на локацију и у стање које је неопходно да би средство могло функционисати, као што су:

- трошкови накнада запослених који су у непосредној вези са изградњом или набавком некретнина, постројења и опреме;
- трошкови припреме терена;
- трошкови инсталирања и монтаже;
- накнаде стручњацима као што су архитекте и инжењери;
- трошкови провере да ли средство исправно функционише, умањени за нето приход од продаје било које ставке произведене у току довођења средства на локацију и у стање;
- професионалне накнаде, односно хонорари стручњака;
- процењени трошкови за које није стигла потребна документација и књижили би се у корист пасивних временских разграничења, у оквиру групе рачуна 49.

Накнадна улагања у вези са већ признатом некретнином, постројењем или опремом, која имају за последицу побољшање стања средстава изнад његовог почетно процењеног стандардног учинка, продужење корисног века употребе, укључује се у књиговодствену вредност те ставке. Улагања по основу текућег одржавања признају се као расход периода у коме су настала.

Код постројења, опреме и грађевинских објеката, код којих је након почетног признавања било накнадних улагања, која задовољавају опште услове признавања у вредност средства, основица за обрачун амортизације је првобитно утврђена набавна вредност увећана за вредност додатних улагања и умањена за преосталу (резидуалну вредност). Са овом променом, првобитно утврђена стопа амортизације се не мења, али се корисни век употребе продужава.

Када се врши замена резервног дела (уколико су испуњени општи принципи признавања) које се сматра накнадним улагањем, са признавањем вредности новонабављеног дела у књиговодствену вредност средства, врши се и искњижавање садашње вредности замењеног дела. Садашња вредност замењеног дела утврђује се на основу набавне вредности новонабављеног резервног дела, која се умањује соразмерно броју месеци дотадашњег коришћења средстава.

Да би се вредност новонабављеног дела капитализовала, морају бити кумулативно задовољени следећи услови:

- век трајања резервног дела дужи од годину дана.

Након почетног признавања, а имајући у виду утицај који имају на основну делатност, ставке некретнина (грађевински објекти сем инвестиционих некретнина) и грађевинско земљиште, се вреднују применом допуштеног алтернативног поступка прописаног МРС 16, односно по ревалоризованој вредности; док се ставке постројења и опреме вреднују по основном поступку (набавна вредност умањена за исправку вредности и акумулиране губитке од умањења вредности), а одредба овог става у целини се примењује и почиње да важи почев од израде финансијских извештаја за 2014. годину.

Ревалоризовани износ представља процењену фер вредност на датум ревалоризације, умањену за исправку вредности и акумулиране губитке због умањења вредности.

Стручна комисија, формирана одлуком генералног директора, једном годишње сагледава одступање књиговодствене вредности грађевинских објеката у односу на тржишну – поштену вредност. У случајевима када је ово одступање за поједина средства у групама преко 30%, предлага се процена вредности тих средстава. На основу мишљења комисије, доноси се одлука о спровођењу ревалоризације утврђене групе средстава за текућу годину, најкасније до 10.12. исте.

Када се створе услови из претходног става, а на основу донете одлуке о ревалоризацији, врши се процена вредности, процена преосталог века коришћења и остатка вредности средстава на дан билансирања. Ову процену врши стручна комисија друштва формирана решењем генералног директора или овлашћени проценитељ. Процена вредности се ради за свако појединачно средство у групи која је предмет процене.

Целокупне ревалоризацине резерве ревалоризованог грађевинског објекта, формиране на основу процене грађевинских објеката, приликом продаје, расходовања или отуђења на други начин, реализују се и преносе на нераспоређену добит.

Део ревалоризационих резерви реализује се истовремено са коришћењем грађевинских објеката. Износ дела ревалоризационих резерви који се преноси на нераспоређену добит, утврђује се на основу броја година у оквиру преосталог корисног века употребе ревалоризованог објеката.

Вредносно усклађивање књиговодствене вредности грађевинских објеката на процењену - фер вредност, врши се пропорционалном корекцијом набавне вредности и исправке вредност, а на основу процента повећања – снижења књиговодствене вредности грађевинских објеката у односу на њихову процењену - фер вредност.

Вредновање инвестиционих некретнина након почетног признавања врши се применом методе набавне вредности, односно цене коштања умањеној за укупан износ исправки вредности по основу обрачунате амортизације и укупан износ исправки вредности по основу обезвређења предвиђених МРС 40 и МРС 36.

Члан 7.

Обрачун амортизације почиње истеком месеца у ком је средство стављено у употребу.

Основицу за амортизацију постројења и опреме чини набавна вредност или цена коштања по одбитку преостале вредности средства, док је основица за амортизацију некретнина (грађевинских објеката) ревалоризована вредност која чини њихову поштену вредност по одбитку преостале вредности средстава. Ако је преостала вредност безначајна сматра се да је једнака нули.

Некретнине, постројења и опрема отписују се на терет расхода путем амортизације. Износи који подлежу амортизацији отписују се систематски током процењеног корисног века трајања, применом пропорционалних стопа амортизације према обрасцу:

Уметничка дела, скулптуре и друга средства трајне вредности не подлежу обрачуну амортизације.

Стопа амортизације = $100 / \text{корисни век трајања}$.

За некретнине, постројења, опрему и остала основна средства утврђује се следећи корисни век трајања и стопе амортизације:

		Корисни век трајања	Стопа амортизације
1.	Грађевински објекти		
1.1.	Грађевински објекти од тврдног материјала - армир. бетонске конструкц. (зграде, хале)	83,33	1,2%
1.2.	Електро и водоводни објекти, објекти за пренос електричне енергије, громобрани, спољна канализација.	20	5%
1.3	Путеви, објекти железничког саобраћаја, ПТТ саобраћаја, телефонске говорнице.	20	5%
1.4.	Монтажне зграде и остали грађев. објекти	10	10%
2.	Опрема		
2.1.	Теписи, завесе, рачунске машине, фотокопир апарати, телефонске централе са апаратима, мобилни телефони, касе, ваге ,опрема за заштиту на раду и друга опрема	8	12,5%
2.1.1.	Намештај	15	6,67%
2.1.2.	Опрема за загревање	20	5%
2.2.	Транспортна средства: теретна и путничка возила, трактори, приколице, виљушкари, мотори, бицикли и остала транспортна средства.	10	10%
2.3.	Опрема у трговини, угоститељству: фрижидери, шпорети, бојлери, замрзивачи, разни апарати и	10	10%

	остало.		
2.4	Рачунари, брорачица новца и специјални и универзални алати. светлеће рекламе	5	20%
2.5	Остала непоменута опрема	7,14	14%
2.6	Штанд материјал	10	10%
2.7	Опрема за трафо станицу	30	3,33%

Процењени корисни век употребе средстава по потреби се преиспитује, а ако су очекивања значајно различита од претходних процена, стопе амортизације се прилагођавају за текући и будуће периоде.

Члан 7а

Лизинг је уговор којим давалац лизинга преноси на корисника лизинга право коришћења предмета лизинга у договореном временском периоду, у замену за закупнину.

Предмет финансијског лизинга признаје се као имовина, уз истовремено признавање дугорочне обавезе по основу финансијског лизинга.

Иницијално признавање предмета лизинга врши се у висини набавне вредности коју чини вредност предмета лизинга и други иницијални директни трошкови који се могу приписати активностима у вези са прибављањем предмета лизинга (трошкови одобрења захтева, трошкови монтаже, транспортни трошкови, ПДВ за који корисник лизинга нема право на одбитак...).

Лизинг накнада признаје се као финансијски расход (камата) по доспећу током периода трајања уговора о лизингу. Недоспела лизинг накнада евидентира се у ванбилансној евиденцији, а обелодањује се у Напоменама уз финансијске извештаје.

Амортизација предмета лизинга врши се у складу са општим правилима из МРС 16, што значи да се примењују правила која су усвојена за средства у власништву. Ако корисник лизинга неће постати власник предмета лизинга, средства се у потпуности амортизују у периоду трајања уговора о финансијском лизингу.

Код класичног закупа (оперативног лизинга - код којег није уговорен откуп предмета лизинга, нити се та опција разматра), купац на дан почетка лизинга утврђује висину трошка који ће имати током периода трајања закупа и признаје га као имовину са правом коришћења, која се током периода трајања закупа амортизује. Истовремено, признаје се и обавеза по основу закупа за читав период трајања закупа.

Почетак трајања оперативног лизинга је датум на који куподавац даје предмет закупа на коришћење закупцу, о чему се саставља записник. На датум почетка трајања лизинга (закупа) корисник лизинга признаје имовину са правом коришћења по набавној вредности (према методу трошка).

Набавну вредност имовине са правом коришћења чини:

- Износ почетно одмерене обавезе по основу закупа,
- Сва плаћања лизинга која је вршио купац до дана или на датум почетка лизинга умањена за све попусте добијене од куподавца,
- Сви иницијални директни трошкови закупа које сноси купац (трошкови који се не би догодили да није било закупа),
- Процењени трошкови које ће купац имати за демонтажу и уклањање имовине која је предмет закупа или враћање имовине у првобитно стање.

Набавна вредност имовине са правом коришћења умањена за све подстицаје које купац добија од куподавца, представља основицу за обрачун амортизације.

На први дан трајања закупа, купац обавезу по основу тог закупа одмерава по садашњој вредности свих плаћања која нису измирена на тај дан. Ова плаћања утврђују се најпре у номиналном износу, а затим се врши дисконтовање тог износа. Та плаћања се дисконтују по уговореној каматној стопи ако је предвиђена уговором о закупу. У супротном, ако каматна стопа није уговорена релевантна је каматна стопа коју би купац морао

платити уколико би се одлучио да узме кредит за потребе куповине конкретног предмета закупа, уз сличан рок враћања кредита као што је период закупа.

Улагање у предмете закупа које купац врши за сопствене потребе, не укључује се у вредност имовине са правом коришћења, већ се признаје као Улагање на туђим некретнинама и евидентира се у оквиру рачуна 028.

Улагање у предмете закупа која купац врши у замену за коришћење предмета закупа укључује се вредност имовине са правом коришћења.

Код закупа код којег није предвиђен откуп предмета закупа, амортизација се обрачунава од првог дана трајања закупа до краја његовог корисног века употребе или до краја закупа – који од тих датума буде ранији.

Ако се током периода трајања закупа измене околности које утичу на вредност обавезе (промена трајања закупа), такве промене ће довести до промене књиговодствене вредности обавеза по основу закупа.

Услед промене стране валуте коригује се обавеза по основу закупа на дан Биланса стања, док се имовина са правом коришћења не усклађује.

Краткорочни закупа (закупа до годину дана) и закупа имовине мале вредности (мала вредност предмета закупа – до 5.000 УСД / 4.230 ЕУР) евидентирају се на трошковима у пословним књигама Друштва

Члан 8.

Некретнине, постројења и опрема престају да се исказују у билансу стања, након отуђивања или када је средство трајно повучено из употребе и када се не очекују никакве будуће економске користи.

Добици или губици који проистекну из повлачења неког средства из употребе или његовим расходовањем односно оштећењем, признају се као приход или расход у билансу успеха периода.

2.3. Дугорочни финансијски пласмани

Члан 9.

У оквиру дугорочних финансијских пласмана исказују се:

1. учешћа у капиталу зависних правних лица,
2. учешћа у капиталу осталих повезаних правних лица,
3. учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају,
4. дугорочни кредити дати зависним и повезаним лицима,
5. дугорочни кредити у земљи и иностранству,
6. хартије од вредности које се држе до доспећа,
7. остали дугорочни пласмани.

Члан 10.

Дугорочни финансијски пласмани представљају финансијска средства. За потребе почетног признавања и накнадног вредновања, финансијска средства се деле у четири категорије:

- зајмови и потраживања који су потекли од стране друштва и који се не држе ради трговања
- улагања која се држе до доспећа
- финансијска средства која су расположива за продају, и
- финансијска средства која се држе ради трговања.

Сва финансијска средства се приликом почетног признавања мере по њиховој фер вредности увећаној или умањеној, која представља поштену вредност накнаде која је дата за њих.

Након почетног признавања, дугорочни финансијски пласмани који су прибављени са намером да се њима тргује и хартије од вредности које су расположиве за продају, а котирају се на активном тржишту хартија од вредности, вредују се по њиховим поштеним и фер вредностима утврђеним на дан биланса, док се финансијски пласмани са фиксним роком доспећа (зајмови и потраживања, улагања која се држе до допећа) вреднују по набавној вредности. Хартије од вредности које су расположиве за продају, а не котирају се на активном тржишту хартија, исказују се по набавној вредности умањеној за исправку вредности.

Члан 11.

Улагања у зависна друштва обухватају се применом методе набавне вредности.

Према овој методи, улагање у зависно друштво исказује се по трошку набавке, без укључивања промена вредности учешћа које потичу из резултата. Односно, припадајући део у резултатима пословања зависног друштва се исказује у билансу успеха као приход или расход, а за сваки део примљених средства који је већи од сразмерног дела резултата зависног друштва, смањује се књиговодствени износ улагања.

2.4. Залихе

Члан 12.

Политика признавања залиха обухвата: сировине и материјал, робу и алат и инвентар који се одмах утроши.

Почетно признавање залиха материјала се у моменту прибављања врши по набавној вредности, односно у случају сопствене производње по цени коштања.

Трошкови набавке залиха обухватају набавну цену, увозне дажбине и друге порезе (осим оних које друштво може накнадно да поврати од пореских власти), трошкове превоза, манипулативне трошкове и друге трошкове који се могу приписати набавци материјала.

Вредновање излаза (утрошака) залиха материјала, као и вредновање крајњих залиха врши се по методу просечно пондерисане цене.

Члан 13.

Алат и инвентар распоређује се у основна средства ако им је рок коришћења дужи од године дана и ако је појединачна вредност приликом набавке већа од 20.000,00 динара.

Алат и инвентар који се не распореде у основна средства, распоређује се у залихе.

Залихе из става 2. овог члана исказују се у пословним књигама по набавним ценама, а отписују се у целини приликом давања на коришћење.

Алат и инвентар исказују се у пословним књигама и после отписа у целини, све док се не отуђе.

Члан 14.

Залиха робе у магацину исказује се по продајним ценама. Роба у продајним објектима на велико исказује се по продајним ценама, а у продајним објектима на мало – по продајним ценама са укалкулисаним порезом на додату вредност.

Продајну цену чине трошкови набавке робе (фактурна цена добављача, увозне дажбине и други порези, трошкови превоза, манипулативни трошкови и сл.) умањену за дате попусте и рабате, разлика у цени (маржа) и адекватни порези (калкулација).

Вредновање излаза (продаје) залиха робе, као и крајњих залиха се врши по методу просечно пондерисане продајне цене.

2.5.Краткорочна потраживања и пласмани

Члан 15.

Краткорочна потраживања обухватају потраживања од купаца – зависних и повезаних правних лица, и осталих купаца у земљи и иностранству, по основу продаје робе, производа и услуга.

Краткорочни пласмани обухватају кредите, хартије од вредности и остале краткорочне пласмане са роком доспећа до годину дана од дана чинидбе, односно до дана биланса.

Члан 16.

Финансијски инструменти

Финансијски инструмент је сваки уговор на основу кога настаје финансијско средство једног ентитета и финансијска обавеза или инструмент капитала другог ентитета.

Финансијско средство је свако средство које је:

- Готовина
- Инструмент капитала другог ентитета
- Уговорно право које обухвата примања готовине или другог финансијског средства од другог ентитета или размену финансијских средстава или финансијских обавеза с другим ентитетом
- Уговор који ће бити или може бити измирен инструментима сопственог капитала ентитета и који је недериватни, односно дериватни уговор

Финансијска обавеза је свака обавеза која је:

- Уговорна обавеза која обухвата давања готовине или другог финансијског средства другом ентитету или размењивања финансијског средства или финансијских обавеза с другим ентитетом
- Уговор који ће бити или може бити измирен инструментима сопственог капитала ентитета и који је недериватни, односно дериватни уговор

Инструмент капитала јесте сваки уговор којим се доказује резидуално учешће у средствима ентитета након одбијања свих његових обавеза

Фер вредност је износ за који се средство може разменити, или обавеза измирити, између обавештених, вољних страна у оквиру независне трансакције.

Почетно признавање Новосадски сајам треба да призна финансијско средство или финансијску обавезу у свом извештају о финансијској позицији само онда када постане једна од страна на коју се односе уговорне одредбе инструмента.

Почетно одмеравање - Осим потраживања по основу продаје, при почетном признавању, Новосадски сајам треба да одмерава финансијско средство или финансијску обавезу по њиховој фер вредности увећаној или умањеној, у случају финансијског средства или финансијске обавезе који се не одмеравају по фер вредности кроз биланс успеха, за трошкове трансакције који се могу директно приписати стицању или емитовању финансијског средства или финансијске обавезе.

Потраживања по основу продаје се одмеравају по њиховој цени трансакције (као што је дефинисано у IFRS 15) ако потраживања по основу продаје не садрже значајну компоненту финансирања у складу са IFRS 15.

Накнадно одмеравање финансијских средстава-након почетног одмеравања Новосадски сајам одмерава финансијско средство по:

- Амортизованој вредности
- Фер вредности кроз остали укупан резултат или

- Фер вредности кроз биланс успеха

Накнадно одмеравање финансијских обавеза - након почетног признавања Новосадски сајам одмерава финансијску обавезу по:

- Амортизованој вредности или
- Фер вредности кроз биланс успеха

Метод ефективне камате – приход од камате треба да се израчунава помоћу методе ефективне каматне стопе. Овај приход треба да се израчунава применом ефективне каматне стопе на бруто књиговодствену вредност финансијског средства.

Краткорочна потраживања се мере по вредности из оригиналне фактуре. Почетно признавање потраживања се врши у износу продајне вредности продатих услуга и роба, умањено за уговорени износ попушта и рабата, а увећано за обрачунати порез на додатну вредност.

Ако је продајна вредност исказана у иностраној валути, врши се прерачунавање у динаре по курсу важећем на дан трансакције. Утицај промене девизног курса, од датума трансакције до дана наплате се исказују као курсне разлике у корист прихода или на терет расхода периода.

Ненаплаћена потраживања исказана у иностраној валути на дан биланса, се прерачунавају према важећем курсу, а курсне разлике се признају као приход или расход периода.

Краткорочни финансијски пласмани представљају финансијска средства. За потребе почетног признавања и накнадног вредновања, финансијска средства се деле у четири категорије:

- зајмови и потраживања који су потекли од стране друштва и који се не држе ради трговања
- улагања која се држе до доспећа
- финансијска средства која су расположива за продају, и
- финансијска средства која се држе ради трговања.

Сва финансијска средства се приликом почетног признавања мере по њиховој набавној вредности која представља поштену вредност накнаде која је дата за њих.

Краткорочни финансијски пласмани који се не држе ради трговања мере се по амортизованој вредности.

Признавање очекиваних кредитних губитака

Односи се на потраживања по основу кредита, потраживања од купаца, дужничке хартије од вредности, уговорена средства према МСФИ 15, финансијске гаранције и издате кредитне обавезе.

Новосадски сајам на сваки датум биланса стања испитује да ли је након почетног признавања финансијског средства дошло до значајног повећања кредитног ризика код финансијског средства.

Модел очекиваног губитка користи двоструки приступ мерења те се износ губитка мери као:

- 12- месечни очекивани кредитни губитак или
- Очекивани губитак у веку трајања средстава у зависности од тога да ли је дошло или није дошло до значајног повећања кредитног ризика у односу на стање при почетном признавању финансијског средства

У случају када је на датум биланса стања утврђен низак кредитни ризик финансијског инструмента, оправдана је претпоставка да није дошло до знатног повећања кредитног ризика тог финансијског инструмента након његовог почетног признавања.

Постоји оборива претпоставка да је дошло до знатног повећања кредитног ризика након почетног признавања ако је доспеће уговорених плаћања прекорачено за више од 30 дана.

Новосадски сајам приликом утврђивања обезвређења у висини очекиваних кредитних губитака током века трајања финансијског средства примењује стандардом дозвољени поједностављени приступ за потраживања од купаца и друга финансијска средства која произилазе из трансакција које улазе у подручје примене МСФИ 15.

Обзиром да се фактори кредитног ризика не могу увек утврдити на нивоу појединачних финансијских инструмената, Новосадски сајам примењује комбиновани приступ где кредитни ризик за одређена потраживања процењује групно а одређена потраживања на појединачном нивоу.

Појединачна процена кредитног ризика се врши за друга пословна потраживања, док се процена кредитног ризика за потраживања од купаца по основу продаје робе и услуга врши групно на нивоу портфела потраживања.

Приликом процене кредитних губитака за потраживања од купаца Новосадски сајам користи сопствено искуство о кредитним губицима и исправкама потраживања из ранијих година, а за купце без кредитне историје користи јавно доступне екстерне податке.

Процена кредитних губитака за потраживања од купаца се увек врши за период током века трајања ових финансијских средстава, на основу матрице за одређивање резервација којом су утврђене фиксне стопе резервација зависно од броја дана прекорачења доспећа потраживања од купаца.

Матрица за одређивање резервација се утврђује од стране руководиоца одељења књиговодства, а износ резервације по основу ненаплаћених потраживања за сваку пословну годину одлуком генералног директора Новосадског сајма.

У случајевима када је немогућност наплате извесна и документована отпис потраживања и пласмана врши се директан отпис у целини или делимично. Одлуку о директном отпису, а на основу образложеног предлога Одељења за наплату потраживања и сагласности Извршног директора за финансијско - економске послове, доноси Надзорни одбор друштва.

Трајни отпис потраживања и пласмана чија појединачна вредност износи до 3.000,00 динара, а који се по основу Закона о облигационим односима класификује као застарело, врши се без посебне сагласности Надзорног одбора.

Финансијским обавезама се сматрају:

1. дугорочне обавезе (дугорочни кредити и сл.)
2. краткорочне финансијске обавезе (краткорочни кредити и сл.)
3. краткорочне обавезе из пословања (добављачи и сл.)
4. остале краткорочне обавезе

Смањење обавеза по основу закона, ванпарничног поравнања и слично врши се директним отписом. Трајни отпис обавеза чија појединачна вредност износи до 1.000,00 динара, а који се по основу Закона о облигационим односима класификује као застарело, врши се без посебне сагласности Надзорног одбора.

2.6. Готовина и готовински еквиваленти

Члан 17.

Готовина обухвата готовину у благајни, депозите по виђењу и краткорочне депозите у пословним банкама.

Еквиваленти готовине су краткорочна, високоликвидна улагања која се брзо претварају у познате износе готовине и која су предмет безначајног утицаја ризика од промене вредности.

Приликом извештавања о новчаним токовима користи се метода прописана од стране законодавца.

2.7. Приходи и расходи

Члан 18.

Приходи који се признају у билансу успеха обухватају приходе од продаје робе и извршених услуга друштва, затим приходе од активирања учинака, од субвенција, дотација и повраћаја дажбина, доприноса од чланарина и друге приходе.

Приходи се признају ако истовремено порасту средства или се смање обавезе.

Приходи од продаје робе и извршених услуга се признају у висини нето продајне цене, према начелу настанка пословног догађаја (фактурисана реализација), под условом да у самом моменту продаје не постоји значајна неизвесност наплате потраживања.

2.8. Приходи од уговора са купцима

Идентификација уговора

Новосадски сајам треба да рачуноводствено обухвата уговор са купцем само ако су испуњени следећи услови:

- Уговорне стране су одобриле уговор (писмено, усмено или у складу са други уобичајеним пословним праксама) и обавезале су се да испуне своје обавезе
- Могуће је идентификовати права свих страна у вези са добрима и услугама које се преносе
- Могу се идентификовати услове плаћања за добра и услуге које се преносе
- Садржина уговора је комерцијална и
- Постоји значајна вероватноћа да ће Новосадски сајам добити накнаду на коју ће имати право у замену за добра или услуге који ће бити испоручени купцу, при чему се разматра само способност и намера купца да плати тај износ накнаде до истека рока доспећа.

Идентификација обавезе извршења

Приликом састављања уговора, Новосадски сајам треба да процени добра или услуге обећане уговором са купцем и треба да идентификује као обавезу извршења свако обећање да се на купца пренесе:

- Добро или услуга (или скуп добара и услуга) која је дистинктивна или
- Скуп дистинктивних добара или услуга које су суштински исте и имају исти образац преноса до купца

Испуњавање обавезе извршења

Новосадски сајам признаје приход када (или пошто) испуни обавезу извршења преносом обећаних добара или услуга (то јест имовине) до купца. Имовина се преноси када (или пошто) купац стекне контролу над том имовином.

За сваку обавезу извршења, одређује се на почетку састављања уговора да ли се испуњава током неког временског периода или у једном тренутку у времену. Ако се обавеза извршења не испуњава током неког временског периода, обавеза извршења се испуњава у једном тренутку у времену.

За сваку обавезу извршења која се испуњава током времена, Новосадски сајам признаје приход током времена тако што се мери напредак у правцу потпуног испуњења те обавезе извршења.

Одређивање цене трансакције

Цена трансакције је износ накнаде за коју Новосадски сајам очекује да ће имати право у замену за пренос обећаних добара или услуга купцу, не рачунајући износ наплаћен у корист трећих лица, као на пример ПДВ.

Накнада обећана у уговору са купцем може укључивати фиксне износе, променљиве износе или обоје.

Алокација цене трансакције на обавезе извршења

Приликом одређивања цене трансакције, циљ је да се алоцира цена трансакције на сваку поједину обавезу извршења (или дистинктивно добро или услугу) у износу који приказује износ накнаде на који ентитет очекује да ће имати право у замену за пренос обећаног добра или услуге купцу.

Признавање прихода

Када (или пошто) је испуњена обавеза извршења Новосадски сајам признаје као приход износ цене трансакције која је алоцирана на ту обавезу извршења

Плаћање аванса је финансијска трансакција по основу које ће уследити признавање повезаних прихода (код примаоца аванса) односно расхода или конкретног облика имовине (код даваоца аванса).

Трансакција у иностраној валути почетно се признаје тако што се на износ у иностраној валути примењује проптни девизни курс функционалне валуте и стране валуте на датум трансакције.

Датум трансакције је датум на који се трансакција по први пут квалификује за признавање у складу са МСФИ.

Када се ради о пријему девизног аванса по основу којег ће уследити признавање повезаног прихода (онда када промет буде реализован) приход се признаје применом курса на датум пријема аванса.

Уколико је аванс наплаћен само делимично, укупан приход признаје се применом различитих курсева и то: применом курса на дан пријема аванса (у делу прихода који је авансно плаћен) и курса на датум признавање прихода (у делу који није авансно плаћен).

Ако постоји више авансних плаћања пре признавања прихода, за сваки део прихода који је авансно наплаћен примењује се курс на датум авансног плаћања.

Исти принцип примењује се и код динарских аванса са уговореном валутном клаузулом.

Исти принцип примењује се и у случају признавања расхода или неког облика имовине по основу којег је извршено авансно плаћање.

Добици чине повећање економске користи, а проистичу од продаје дугорочних средстава, ревалоризације вредносних папира и сл.

Расходи обухватају трошкове који проистичу из уобичајених активности друштва и губитке.

Расходи се признају у обрачунском периоду на који се односе и истовремено утичу на смањење средстава или повећање обавеза.

Признати приходи и расходи се директно повезују у пословном резултату обрачунског периода.

Губици представљају смањење економских користи, а потичу рецимо из продаје дугорочних средстава.

2.9. Трошкови позајмљивања

Члан 19.

Трошкови позајмљивања су камате и други трошкови који настају у вези са позајмљивањем финансијских средстава.

Трошкови позајмљивања се признају као расход периода у коме су настали, без обзира на то како се позајмљена средства користе.

2.10. Резервисања, потенцијалне обавезе и потенцијална имовина

Члан 20.

Дугорочна резервисања обухватају:

1. Резервисања за отпремнине и јубиларне награде
2. Резервисања за трошкове у гарантном року
3. Резервисања за задржане кауције и депозите
4. Резервисања за трошкове реструктурирања друштва
5. Остала дугорочна резервисања

Резервисање се признаје када постоји обавеза настала као резултат прошлог догађаја, ако је вероватно да ће измирење те обавезе довести до одлива ресурса и ако може да се направи поуздана процена износа дате обавезе.

Резервисања се процењују на дан сваког биланса стања и коригују тако да одражавају најбољу процену.

Потенцијалне обавезе се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје, осим ако је могућност одлива ресурса по том основу мала.

Потенцијална средства се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје, када постоји вероватноћа прилива економских користи.

2.11. Обезвређење имовине

Члан 21.

Одредбе овог члана односе се на следеће облике имовине:

- некретнине,
- постројења и опрему,
- нематеријална улагања,
- учешћа у капиталу зависних правних лица.

Ако постоје индиције да је вредност неког средства из става 1. овог члана умањена, врши се процена надокнадиве вредности. Надокнадива вредност представља нето продајну цену или употребну вредност, у зависности од тога која је од њих већа.

Ако је надокнадива вредност средства мања од његове књиговодствене вредности, књиговодствена вредност – садашња вредност се своди на надокнадиву вредност и истовремено се умањују ревалоризационе резерве, ако су претходно формиране за то средство. Ако нису формиране ревалоризационе резерве по основу средстава чија је вредност умањена, или су те резерве искоришћене за друге сврхе, за износ губитка од умањења вредности признаје се расход периода.

Ако се на дан биланса стања утврди да претходно признати губитак од умањења вредности више не постоји или је умањен врши се процена надокнадиве вредности тог средства.

2.12. Стална средства намењена продаји

Члан 22.

Некретнине, постројења и опрема који су према МСФИ 5 стална средства намењена продаји, на дан биланса исказују се као обртна средства и процењују се по нижој вредности између књиговодствене и фер (поштене) вредности умањене за трошкове продаје.

Грађевински објекти набављени ради даље продаје се вреднују по набавној вредности односно цени коштања у случају сопствене изградње.

3. ИСПРАВКА ФУНДАМЕНТАЛНИХ ГРЕШАКА

Члан 23.

Фундаменталном односно материјално значајном грешком сматра се грешка која прелази 3% укупног прихода за годину која претходи години у којој је уочена грешка.

Фундаментална грешка која се открије у текућем периоду, а односи се на један од претходних периода, исправља се тако што се за износ те грешке врши корекција почетног стања пренетог резултата. Упоредни подаци који се односе на годину у којој је фундаментална грешка настала, исказују се у преправљеним износима, осим ако то није практично изводљиво.

Прерачунавање страних средстава плаћања и рачуноводствени третман курсних разлика

Трансакције у иностраној валути почетно се признају у извештајној валути применом курса размене извештајне валуте и стране валуте, која важи на дан те трансакције.

Курсне разлике произашле из трансакције у страној валути признају се као приход или расход периода у коме су настале.

Монетарне ставке у страној валути на датум биланса стања преводе се применом закључног курса.

Закључни девизни курсеви примењени за прерачун позиција биланса стања на дан 31.12.2024. године су:

Валута	Важи за	Куповни	Средњи	Продајни
EUR	1	116,6639	117,0149	117,3659

4. ИЗЛОЖЕНОСТ И УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишни ризик (који обухвата валутни ризик, ризик каматне стопе), кредитни ризик и ризик ликвидности. Управљање ризицима у Друштву је усмерено на настојање да се у ситуацији непредвидивости финансијских тржишта потенцијални негативни утицаји на финансијског пословања Друштва сведу на минимум.

Тржишни ризик

Тржишни ризик проистиче из пословања са различитим 1. валутама, 2. каматним стопама, где су сваке од њих изложене општим и специфичним променама на тржишту.

1. Ризик од промене курсава страних валута – Валутни ризик

Друштво послује и у међународним оквирима и изложено је ризику промена курса страних валута, а има и кредите деноминоване у страној валути - EUR. Ризик проистиче из будућих трговинских трансакције и признатих средстава и обавеза.

Приказ књиговодствене вредности (у 000 динара), финансијских инструмената Друштва у нето износу на дан 31.12.2024. и 31.12.2023. године је дату у табелама у наставку:

Табела 1. Књиговодствена вредност финансијских инструмената у 000 динара на дан 31.12.2024.

Финансијска средства (у нето износу)	RSD	EUR	Укупно
Стална средства			
Дугорочни финансијски пласмани - Учешћа у капиталу осталих правних лица	3.695	0	3.695
Обртна средства			
Потраживања по основу продаје	67.283	2.966	70.249
Остала краткорочна потраживања	2.750	577	3.327
Краткорочни финансијски пласмани	3.029	35.104	38.133
Готовина и готовински еквиваленти	18.666	11.158	29.823
Финансијске обавезе (у нето износу)	RSD	EUR	Укупно
Дугорочна резервисања и обавезе			
Дугорочни кредити	0	306.607	306.607
Дугорочне обавезе по основу финансијског лизинга	0	1.202	1.202
Остале дугорочне обавезе			
Краткорочне обавезе			

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Краткорочни кредити и део дугорочних кредита који досп. до годину дана	0	63.522	63.522
Краткорочне обавезе по основу финансијског лизинга	0	2.271	2.271
Обавезе из пословања	132.502	0	132.502
Остале краткорочне обавезе	13.106	0	13.106
Нето изложеност	-50.185	-323.797	-373.982

Табела 2. Књиговодствена вредност финансијских инструмената у 000 динара на дан 31.12.2023.

Финансијска средства (у нето износу)	RSD	EUR	Укупно
Стална средства			
Дугорочни финансијски пласмани - Учешћа у капиталу осталих правних лица	3.695	0	3.695
Обртна средства			
Потраживања по основу продаје	75.754	2.755	78.509
Остала краткорочна потраживања	1.181	1.436	2.617
Краткорочни финансијски пласмани	3.436	52.728	56.164
Готовина и готовински еквиваленти	18.197	10.326	28.523
Финансијске обавезе (у нето износу)	RSD	EUR	Укупно
Дугорочна резервисања и обавезе			
Дугорочни кредити	0	358.914	358.914
Дугорочне обавезе по основу финансијског лизинга	0	3.412	3.412
Остале дугорочне обавезе	0	0	0
Краткорочне обавезе			
Краткорочни кредити и део дугорочних кредита који досп. до годину дана	0	4.324	4.324
Краткорочне обавезе по основу финансијског лизинга	0	2.299	2.299
Обавезе из пословања	136.860	0	136.860
Остале краткорочне обавезе	17.341	0	17.341
Нето изложеност	-51.938	-301.705	-353.643

Приликом прерачуна EUR у RSD, коришћени су следећи курсеви: 31.12.2023. године 117,1737 динара за 1 EUR, а 31.12.2024. године 117,0149 динара за 1 EUR.

Уколико би на дан 31.12.2024. дошло до промене курса замене RSD за +/-10% у односу на EUR, а све друге варијабле остале не промењене, добит/губитак након опорезивања била би већа/мања за 32.380 (000) динара, углавном због позитивних и негативних курсних разлика по основу прерачуна финансијских средстава и финансијских обавеза деноминованих у EUR.

2. Ризик каматне стопе

Друштво је изложено ризику промене каматних стопа на средствима и обавезама код којих је каматна стопа варијабилна, што излаже Друштво ризику новчаног тока. У зависности од нето задужености у неком временском периоду, зависи ниво утицаја промене каматних стопа на резултат Друштва.

Кредитни ризик

Друштво се излаже кредитном ризику, односно ризику да ће једна страна финансијског инструмента узроковати финансијски губитак другој страни, тиме што неће испунити своје обавезе. Изложеност ризику настаје из

готовине и готовинских еквивалената, депозита код банака, а у највећем делу код кредитне изложености у вези са купцима услуга укључујући и ненаплаћена потраживања и извршене трансакције.

Контрола овог ризика се врши кроз процену квалитета кредитне способности сваког појединачног купца, узимајући у обзир његове финансијске извештаје, друге јавно доступне финансијске и друге информације, подаци о блокадама рачуна, подаци о уписаним залогама, планирани обим продаје, претходни односи са Друштвом, а посебно дужина сарадње, старосну структуру потраживања, доспеће и постојање било каквих финансијских тешкоћа у наплати.

По правилу сва потраживања Друштва су обезбеђена сопственим меницама купца, а она која превазилазе кредитни лимит, авансним плаћањем.

Друштво примењује приступ одмеравања потенцијалних кредитних губитака кроз исправку вредности односно обезвређивање у складу са МСФИ 9. Ово се спроводи узимајући у обзир старосну структуру потраживања, финансијско стање купца и дужину трајања пословног односа са Друштвом. Трошкови обезвређења или отписа су укључени у расходе од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха. Износи резервисања за обезвређења се углавном отписују када се више не очекује прилив готовине.

Руководство верује да су сва необезвређена потраживања у потпуности наплатива.

У наредним табелама је дат приказ старосне структуре Потраживања по основу продаје и Потраживања из специфичних послова и друга потраживања (у 000 динара) на дан 31.12.2024. и 31.12.2023. године са приказом нивоа обезвређености.

Табела 3. Старосна структура потраживања по основу продаје и потраживања из специфичних послова и других потраживања у 000 динара на дан 31.12.2024.

Потраживања по основу продаје

Старост потраживања	Бруто износ	Укупни ECL	Нето износ	% обезвређења
НЕУТУЖЕНА				
Мање од 60 дана	43.697	199	43.497	0.46%
Између 61 и 90 дана	8.517	100	8.417	1.17%
Између 91 и годину дана	19.377	1.042	18.334	5.38%
Преко годину дана	3.852	3.852	0	100.00%
	75.442	5.194	70.249	6,88%
УТУЖЕНА				
Мање од 60 дана	0	0	0	0,00%
Између 61 и 90 дана	23.436	23.436	0	100,00%
Између 91 и годину дана	0	0	0	0,00%
Преко годину дана	30.307	30.307	0	100,00%
	53.743	53.743	0	100,00%
	129.185	58.936	70.249	45,62%

Остала краткорочна потраживања

Старост потраживања	Бруто износ	Исправка Вредности	Нето износ	% обезвређења
Потраживања из специфичних послова				
Мање од 60 дана	0	0	0	0,00
Преко годину дана	19.093	19.093	0	100,00%
	19.093	19.093	0	100,00%
Друга потраживања				
Мање од 60 дана	3.327	0	3.327	0,00%

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Преко годину дана	3.313	3.313	0	100,00%
	6.640	3.313	3.327	49,89%

Табела 4. Старосна структура потраживања по основу продаје и потраживања из специфичних послова и других потраживања у 000 динара на дан 31.12.2023.

Потраживања по основу продаје

Старост потраживања	Бруто износ	Укупни ECL	Нето износ	% обезвређења
НЕУТУЖЕНА				
Мање од 60 дана	40.627	532	40.095	1,31%
Између 61 и 90 дана	6.414	213	6.201	3,31%
Између 91 и годину дана	37.407	5.194	32.213	13,89%
Преко годину дана	2.717	2.717	0	100,00%
	87.165	8.656	78.509	9,93%
УТУЖЕНА				
Мање од 60 дана	15	15	0	100,00%
Између 61 и 90 дана	18	18	0	100,00%
Између 91 и годину дана	1.486	1.486	0	100,00%
Преко годину дана	31.936	31.936	0	100,00%
	33.455	33.455	0	100,00%
	120.619	42.110	78.509	34,91%

Остала краткорочна потраживања

Старост потраживања	Бруто износ	Исправка Вредности	Нето износ	% обезвређења
Потраживања из специфичних послова				
Мање од 60 дана	0	0	0	0,00%
Преко годину дана	19.055	19.055	0	100,00%
	19.055	19.055	0	100,00%
Друга потраживања				
Мање од 60 дана	21.532	0	21.532	0,00%
Преко годину дана	3.313	3.313	0	100,00%
	24.845	3.313	21.532	13,33%

Ризик ликвидности

Пројекција укупних токова готовине врши се на нивоу Друштва. Служба за финансијско - економске послове прати континуирано ликвидност Друштва како би обезбедила довољно готовине за потребе текућег и инвестиционог пословања, уз одржавање нивоа кредитне задужености и вођење рачуна о њеној рочности. Вишак готовине изнад нивоа потребног за управљање обртним капиталом полаже се као вишак на орочене депозите.

Управљање капиталом

Циљ управљања капиталом је да Друштво задржи способност да настави да послује у неограниченом периоду у предвидљивој будућности, како би акционарима обезбедило повраћај (профит), а осталим интересним странама

повољности, и како би очувало оптималну структуру капитала са циљем да смањи трошкове капитала, и обезбеди ликвидност и солвентност Друштва.

У том смислу, Друштво прати капитал на основу коефицијента задужености. Овај коефицијент се израчунава из односа нето дуговања Друштва (укупне дугорочне и краткорочне финансијске обавезе умањене за износ готовине и готовинских еквивалената) и његовог укупног капитал.

На крају извештајног периода коефицијент задужености је приказан у следећој табели:

Табела 5. Обрачун коефицијента задужености на дан 31.12.2024. и 31.12.2023. године

Позиције	у 000 РСД	
	31.12.2024.	31.12.2023.
Дугорочне и краткорочне финансијске обавезе (кредити и лизинг)	373.603	368.949
Минус: готовине и готовински еквиваленти	29.823	28.523
Нето дуговања	343.780	340.426
Укупан Капитал	6.038.440	6.050.179
Коефицијент задужености	0,0569	0,0563

5. ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАТУМА БИЛАНСА

Епидемија проузрокована вирусом има и даље утицај на пословање, а нова, општа економска криза са карактеристикама убрзане инфлације и заостравања услова финансирања је створила нове изазове у привреди.

Током 2020. и 2021. године, руководство друштва предузимало је различите активности на ублажавању последица епидемије SARS COV 2.

2022. година је протекла у значајно бољем привредном окружењу и друштво је после две тешке године успело да реализује све планиране активности у оквиру своје делатности.

2023. године Друштво је прославило јубилеј, односно 100. годишњицу постојања нашег друштва и одржавања првог сајма. У јулу месецу, као последицу супер хелијске олује, Друштво је претрпело значајна оштећења која су допринела значајном одливу средстава за санирање истих.

2024. године Друштво је завршило санирање последица супер хелијске олује. Поред тога, Друштво је успело да реализује све планиране пословне активности у оквиру своје делатности.

Почетком 2025. године реализоване су све до сада планиране сајамске приредбе у домену основне делатности: Изложба уметности Арт Експо, NS gaming week и Међународни сајам књига, а теку припреме за нашу најзначајнију сајамску манифестацију 92. Међународни пољопривредни сајам који се ове године одржава од 17. до 22. маја.

АД Новосадски сајам располаже ресурсима, предузима неопходне активности те сматрамо да у наредном периоду неће бити угрожена сталност пословања.

БИЛАНС УСПЕХА

6. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

У хиљадама динара

Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Приходи од продаје производа и услуга		
	- приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	418.506	427.283
	- приходи од продаје производа и услуга на ино тржишту	58.776	63.478
		477.282	490.761

7. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

У хиљадама динара

Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Приходи од премија, дотација, субвенција	3.400	4.150
2.	Приходи од условљених донација	0	0
3.	Други пословни приходи	193.116	174.044
		196.516	178.194

Позиција других пословних прихода већином показује приходе остварене од дугорочно уговореног закупа некретнина-пословног простора, заједно са споредним трошковима тог закупа, који је у претежном делу уговорен на период од пет до десет година.

8 ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

У хиљадама динара

Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Трошкови зарада и накнада зарада (брuto)	182.394	173.444
2.	Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет	27.732	26.291
3.	Трошкови накнада по уговору о делу	5.067	5.645
4.	Трошкови накнада по ауторским уговорима	1.323	1.953
5.	Трошкови накнада члановима надзорног одбора	8.200	7.231
6.	Трошкови накнада повремени и привремени послови	842	1.177
7.	Трошкови ангажовања запосл. преко агенција и студентских задруга	21.267	26.627
8.	Остали лични расходи и накнаде :		
	- накнада физицким лицима	3.166	2.984
	- накнада трошкова запосленима на службеном путу	5.010	3.989
	- накнаде трошкова превоза на рад и са рада	6.057	5.503
	-отпремнине и јубиларне награде и помоћ породицама радника	1.333	1.551
	- давања запосленом која се не сматрају зарадом	380	204
	- остали лични расходи	4.657	9.937
		267.428	266.536

9. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА

У хиљадама динара

Рбр	Позиција	2024.	2023.
1.	Трошкови резервисања		
	- за отпремнине	2.728	3.514
	- јубиларне награде	1.335	1.951
	- судске спорове		
		4.063	5.465

10. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

У хиљадама динара

Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Трошкови услуга на изради учинака	52.113	59.607
2.	Трошкови транспортних услуга	5.504	5.821
3.	Трошкови услуга одржавања	17.483	29.623
4.	Трошкови закупнине	7.169	6.996
5.	Трошкови сајмова	80	390
6.	Трошкови рекламе и пропаганде	37.393	59.078
7.	Трошкови осталих производних услуга	6.928	4.555
		126.670	166.070

11. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

У хиљадама динара

Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Трошкови здравствених услуга	0	15
2.	Трошкови ветеринарских услуга	1.386	1.182
3.	Трошкови ревизије	567	411
4.	Трошкови стручног саветовања и литературе запослених, стручног усавршавања	943	1.291
5.	Трошкови осталих непроизводних услуга	53.437	71.163
6.	Трошкови репрезентације	11.596	12.689
7.	Трошкови премија осигурања	18.498	17.244
8.	Трошкови платног промета	1.270	1.340
9.	Трошкови чланарина	1.190	2.064
10.	Трошкови пореза	24.236	22.652
11.	Остали трошкови – нематеријални трошкови	2.962	3.678
12.	Адвокатске услуге	3.550	2.273
		119.635	136.002

ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

12. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

Рбр	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Приходи од камата:		
	- по потраживањима од купаца и затезне камате	317	265
	- по основу орочених депозита, депозита по виђењу, позајмица и преплата јавних прихода	1.568	2.395
		1.885	2.660

13. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

Рбр	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Позитивне курсне разлике и позитивни ефекти валутне клаузуле (према трећим лицима)		
	- позитивне курсне разлике:	12	441
	- приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика-валутна клаузула	488	6
		500	447

Позиција прихода по основу ефеката уговорене заштите од ризика састоји се од обрачунатих прихода по основу примене уговорене валутне клаузуле по потраживањима из пословања чије плаћање је уговорено на тај начин.

14. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Расходи по основу камата:		
	- по основу обавеза према добављачима	542	667
	- по основу кредита	25.750	24.505
	- по основу камате на јавне приходе	227	133
	- по основу обавеза за финансијски лизинг	36	77
		26.555	25.382

15. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Негативне курсне разлике и негативни ефекти валутне клаузуле (према трећим лицима)		
	-негативне курсне разлике:	288	301
	-расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика – валутна клаузула	8	13

		296	314
--	--	-----	-----

Позиција расхода по основу ефеката уговорене заштите од ризика састоји се од обрачунатих расхода по основу примене уговорене валутне клаузуле по дугорочним и краткорочним кредитима од пословних банака из земље.

16. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА

У хиљадама динара

Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Приходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха		
	- отписана потраживања из ранијих година	309	7.033
		309	7.033

17. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

У хиљадама динара

Рбр	Позиција	2024.	2023.
1.	Остали приходи		
	- добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме и материјала	0	0
	- вишкови	5.575	130
	- приходи од накнаде штета	11.728	80.966
	- приходи по основу смањења-отписа обавеза	16	18.524
	- Приходи од укидања дугорочних и краткорочних резервисањ	349	261
	- остали непоменути приходи	2.183	7.885
		19.851	107.766

18. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА

У хиљадама динара

Рбр	Позиција	2024.	2023.
1.	Расходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха		
	- обезвређење потраживања	18.049	7.618
		18.049	7.618

19. ОСТАЛИ РАСХОДИ

		У хиљадама динара	
Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Остали расходи		
	-губици по основу расходања и продаје нематеријалних улагања, некретнина,	19	33.657
	-мањкови	165	101
	-накнада за спорт, науку, културу, здравство и остала донаторства	453	838
	-накнаде штете трећим лицима	148	0
	- Отпис робе, отпис потраживања	2.329	4.189
	-Расход залиха материјала и робе	467	64
	-остали непоменути расходи	215	2.844
		3.796	41.693

БИЛАНС СТАЊА

20. НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА

		У хиљадама динара
Нематеријална улагања	Износ	
Набавна вредност		
Стање 1. јануара 2024.		10.809
Нове набавке и дати аванси и активирање нематеријалних улагања у припреми		
Нематеријалних улагања у припреми		
Обезвређење		
Отуђивање, расходање и обрачун аванса и умањење нематеријалних улагања у припреми на терет расхода		
Ревалоризација		
Стање 31.децембар 2024.		10.809
Исправка вредности		
Стање 1. јануара 2024.		7.832
Амортизација до 31. децембар 2024. године		181
Отуђивање и расходање		
Обезвређење		
Ревалоризација		
Стање 31. децембар 2024.		8.013
Садашња вредност 31.12.2024.		2.796
Садашња вредност 31.12.2023.		2.977

21. НЕКРЕТНИНЕ ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

У хиљадама динара

Основна средства	Земљишта	Грађевински објекти	Постројења, опрема алат и инвентар и остала опрема	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у припреми	Аванси за некретнине, постројења, опрему и биолошка средства	Укупно некретнине, постројења, опрема и биолошка средства
Набавна вредност						
Стање 1. јануара 2024.	5.161.499	3.141.096	500.373	11.580	23.815	8.838.363
Нове набавке и дати аванси			5.527	111.172	4.429	121.128
Додатна улагања		105.414				105.414
Процена фер вредности - повећање		12.530	1.482			14.012
Отуђивање, расхоровање и обрачун аванса		503.798	3.034	115.572	27.258	649.662
Обезвређење						
Стање 31. децембар 2024.	5.161.499	2.755.242	504.348	7.180	986	8.429.255
Исправка вредности						
Стање 1. јануара 2024.		1.935.111	423.947			2.359.058
Амортизација до 31.12.2024. год		37.668	16.003			53.670
Отуђивање и		503.798	3.015			506.813
Обезвређење						
Процена фер вредности - повећање						
Стање 31. децембар 2024.		1.468.980	436.935			
Садашња вредност 31.12.2023.	5.161.499	1.205.985	76.426	11.580	23.815	6.479.305
Садашња вредност 31.12.2024.	5.161.499	1.286.261	67.413	7.180	986	6.523.339

У 2020. Години је, ради обезбеђења измирења кредитних обавеза према Банка Поштанска штедионица ад Београд, по уговору о дугорочном кредиту, извршен упис хипотеке на делу објекта Мастер центар.

У току 2024. године једно возила са лизинг је исплаћено и прешло је у власништво Друштва.

22. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

У хиљадама динара

Позиција	2024.	2023.
Учешће у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности		
-остала правна лица	3.746	3.746
-исправка вредности дугорчних финансијских пласмана	(51)	(51)
Укупно учешће у капиталу нето	3.695	3.695
Остали дугорочни финансијски пласмани	1.172	1.172
Укупно дугорочни финансијски пласмани, бруто	4.918	4.918
Укупно дугорочни финансијски пласмани, нето	4.867	4.867

23. ЗАЛИХЕ

У хиљадама динара

Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Материјал	9.709	9.237
2.	Алат и инвентар у употреби	26.958	25.103
3.	Роба	10.069	8.917
4.	Исправка вредности залиха робе	(8.802)	(8.802)
5.	Исправка вредности залиха алата и инвентара у употреби	(26.958)	(25.103)
6.	Дати аванси	945	1049
	Укупно залихе, нето	11.921	10.401

24. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

У хиљадама динара

Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Купци у земљи – потраживање у нето износу	67.283	75.754
	-потраживање од купаца -бруто	125.173	116.532
	-исправка потраживања од купаца у земљи	(57.890)	(40.778)
2.	Купци у иностранству- потраживање у нето износу	2.966	2.755
	- потраживање бруто	4.012	4.086
	- исправка ино потраживања	(1.046)	(1.331)
3.	Остала потраживања по основу продаје	0	0
	- потраживање бруто	470	470
	- исправка вредности потраживања од купаца	(470)	(470)
	Потраживања по основу продаје бруто	129.655	121.088
	Потраживања по основу продаје, нето	70.249	78.509

Друштво је са 31.10.2024. године послало укупно 2.190 ИОС-а везана за потраживања по основу продаје и остала краткорочна потраживања укупне вредности 117.999 хиљаде динара. Са 31.12.2024. године враћено нам је 2.131 ИОС-а од чега је 2.121 у вредности од 116.949 хиљаде динара усаглашено, а 10 у вредности од 1.050 хиљада динара неусаглашено.

Највећи део судских спорова Друштво води у циљу наплате потраживања. Укупан износ утужених потраживања по основу продаје је 53.743 хиљаде динара и у потпуности су привремено отписана. Ова потраживања и њихова исправка вредности су исказана у позицијама горе наведене табеле.

25. ОСТАЛА ПОТРАЖИВАЊА

У хиљадама динара			
Рбр	Позиција	2024.	2023.
1.	Потраживања по основу преплата пореза на добитак		
2.	Потраживања по осн.више пл.пор.и доп. И осталих дажбина	1.389	588
2.	Потраживања по основу исплаћених аконтација	35	28
3.	Потраживања од фондова за исплаћене накнаде запосленим	1.247	548
4.	Потраживања за камату	577	1.436
6.	Потраживања по основу накнаде штете остала правна лица	498	19.412
7.	Потраживања од других правних лица за плаћене обавезе		0
8.	Остала разна краткорочна потраживања из пословања	2.895	2.833
9.	Исправка вредности осталих краткорочних потраживања оз пословања	(3.313)	(3.313)
10.	Остала потраживања, бруто	6.641	24.347
11.	Остала потраживања, нето	3.328	21.532

26. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

У хиљадама динара			
Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Краткорочни кредити и зајмови у земљи	3.029	3.436
	Краткорочне позајмице дате запосленом	3.029	3.436
	Краткорочни зајмови дати другим правним лицима		
2.	Остали краткорочни финансијски пласмани у земљи	35.104	52.728
	Краткорочно орочена девизна средства Еуробанк ад	11.701	23.435
	Краткорочно орочена девизна средства АИК Банка	23.403	29.293
		38.133	56.164

27. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

У хиљадама динара			
Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Текући (пословни) рачун	17.287	17.380
2.	Благајна		
3.	Девизни рачун	11.158	10.326
4.	Издвојена новчана средства	1.378	817
		29.823	28.523

Готовински еквиваленти и готовина обухватају непосредно уновчиве хартије од вредности, депозите по виђењу, готовину, племените метале и предмете од племенитих метала.

Хартије од вредности, депозити по виђењу и готовина у динарима процењују се по номиналној вредности, а они у страниј валути процењују се по курсу стране валуте на дан билансирања.

28. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Унапред плаћени трошкови	6.342	5.790
2.	Потраживања за нефактурисан приход	0	0
3.	Остала активна временска разграничења	1.703	3.172
		8.045	8.962

Активна временска разграничења представљају издатке за трошкове пословања који су унапред плаћени, а односе се на будући период до једне године од дана чинидбе.

Позиција осталих активних временских разграничења углавном се састоји од ПДВ-а садржаног у улазним фактурама које терете пословање 2024. године, а које су примљене након датума биланса стања.

29. ОСНОВНИ И ОСТАЛИ КАПИТАЛ

Основни капитал „Новосадског сајма“ АД, Нови Сад обухвата: акцијски капитал - обичне акције, друштвени капитал и остали капитал.

Структура основног капитала на дан 31. децембар 2024. године је у потпуности усклађена са емитованим акцијама уписаним у књигу акционара друштва у Централном регистру, депоу и клирингу хартија од вредности:

Рбр.	Врсте капитала	31.12. 2024.		31.12.2023.	
		У хиљадама динара	Број акција	У хиљадама динара	Број акција
1.	Акцијски капитал:	492.521	472.216	492.521	472.216
2.	Друштвени капитал :	361.641	346.731	361.641	346.731
		854.162	818.947	854.162	818.947

Основни капитал АД „Новосадског сајма“ , Нови Сад, подељен је на издате акције свака по 1.043,00 динара номиналне вредности.

Власници обичних акција имају право на дивиденду у складу са Одлуком Скупштине акционара. Свака обична акција даје своје власнику право на један глас на Скупштини акционара.

30. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ

Ред.број	Позиција	У хиљадама динара
		Износ
1.	Почетно стање 01.01.2024.	5.435.182
2.	Процена – повећање	9.380
	- грађевинских објеката	9.380
	- грађевинског земљишта	
3.	Смањење и пренос на нераспоређени добитак	11.783
	- пренос на нераспоређени добитак	10.376
	- обезвређење грађевинских објеката	
	- обрачун пореских обавеза	1.407
4.	Стање 31.12.2023.	5.432.779

Ревалоризационе резерве се у потпуности укидају приликом продаје, расхоровања или другог начина отуђења средства, преносом на нераспоређену добит као и услед обачуна одложених пореских обавеза по основу ревалоризације објеката.

31. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА

На основу измена МРС 19, а у складу са применом МРС/МСФИ, исказивање актуарског добитка / губитака у оквиру осталог резултата је новина која се примењује почев од 2014. године МРС 19 за актуарске добитке/губитке захтева ретроспективну примену, због чега је урађена рекласификација да би се утврдили актуарски добитак/губитак и за упоредни период.

Подаци за рекласификацију актуарски добитка и губитака по основу резервисања за отпремнине услед одласка у пензију

Р.б р.	Позиција	Износ у РСД
1.	Стање актуарског добитка/губитка на дан 31.12.2020.	(944.938,51)
2.	.Актуарски добитак/губитак за 2020	(41.200,64)
3.	Стање актуарског добитка/губитка на дан 31.12.2021.	(817.297,09)
4.	.Актуарски добитак/губитак за 2021	127.641,42
5.	Стање актуарског добитка/губитка на дан 31.12.2022.	(716.521,72)
6.	.Актуарски добитак/губитак за 2022	100.775,37
7.	Стање актуарског добитка/губитка на дан 31.12.2023.	(266.075,54)
8.	.Актуарски добитак/губитак за 2023	450.446,18
9.	Стање актуарског добитка/губитка на дан 31.12.2024.	(288.264,16)
10.	Актуарски добитак/губитак за 2024	(22.188,62)

32. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

Дугорочна резервисања су исказана у износима како следи:

Р.бр	Позиција	У хиљадама динара	
		2024	2023
1.	Резервисања за отпремнине	13.984	11.981
2.	Резервисања за јубиларне награде	7.540	7.966
		21.524	19.947

РЕЗЕРВИСАЊА ЗА НАКНАДЕ И ДРУГЕ БЕНЕФИЦИЈЕ

Друштво је извршило, у 2024 години, резервисање средстава на терет трошкова за отпремнине приликом одласка у пензију у износу од 2.728.331,04 динара и за исплату јубиларне награде у износу од 1.334.651,88 динара. Претпоставке коришћене приликом израде обрачуна резервисања за отпремнине приликом одласка у пензију и јубиларне награде су:

Р.б	Претпоставке	2024.	2023.
1.	Две просечне зараде у РС у динарима	277.822,00	239.582,00
2.	Просечна бруто зарада послодавца за последња три месеца	120.623,00	117.451,98
3.	Неопорезив износ јубиларне награде	26.991,00	25.085,00
4.	Неопорезив износ отпремнине	277.822,00	239.582,00
5.	Пореска стопа за отпремнине изнад неопорезиве	20%	20%
6.	Пореска стопа за јуб.награде изнад неопорезивих	10%	10%
7.	Дисконтна стопа	6,00%	6,25%
8.	Стопа раста зарада	5,00%	5,00%
9.	Флуктуација запослених	3,00%	3,00%

Ефекти обрачуна резервисања за отпремнине су:

Р.	Позиције	Износ у РСД
1.	Износ обавезе за резервисање за отпремнине на дан 31.12.2023.	11.981.504,81
2.	Трошак текућих услуга рада	2.053.818,00
3.	Трошак камате	718.89,29
4.	Актуарски добитак/губитак	-22.188,62
5.	Износ укидања у току текуће године раније формираних резервисања са	-747.479,00
6.	Износ обавезе за резервисање отпремнине на дан 31.12.2024.	13.984.545,17
7.	Пројектовани износ резервисања на дан 31.12.2024. на основу претпоставки валидних на дан 31.12.2023.	14.006.734,09
8.	Износ стварно исплаћених отпремнина у току године	-718.015,14
9.	Нето промена обавезе за резервисање отпремнине	2.721.055,80

Ефекти промене резервисања јубиларних награда признају се кроз биланс успеха.

Због примене МРС/МСФИ, нето промена обавезе за резервисање за отпремнине у делу који се односи на трошкове текућег рада, трошкове камата признаје се кроз биланс успеха, док се признавање актуарског добитка/губитака врши у укупном осталом резултату.

33. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

Обавезе по дугорочним кредитима су обавезе које доспевају у року дужем од годину дана од дана чинидбе, односно од дана годишњег билансирања, осим примљених дугорочних кредита од матичних, зависних и осталих повезаних правних лица. Ове обавезе на дан 31.12.2024. године укључују:

КРЕДИТОР / БАНКА/ ЛИЗИНГ ДРУШТВО	Рок	Каматна стопа	Укупан Износ остатка дуга по одобрењу у EUR	Укупан Износ остатка дуга по одобрењу у RSD	Дугорочни Остатак дуга		Део дуга који доспева до 1 год	
					у EUR	у RSD	у EUR	у RSD
БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦ А ад, БЕОГРАД	1 год греј с +6 год.	3,2%+6М ЕУРИБО Р	3.063.095,24	358.427.783,20	2.620.238,12	306.606.901,59	442.857,12	51.820.881,61
УКУПНО ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ БАНКАРСКИ Х КРЕДИТА			3.063.095,24	358.427.783,20	2.620.238,12	306.606.901,59	442.857,12	51.820.881,61
ОТР LEASING СРБИЈА	5 год	ЕКС 5,39%	4.216,84	493.433,11	1.276,00	149.311,01	2.940,84	344.122,10
ЗАКУП ВОЗИЛА	3 год	6,00%		2.980.057,32		1.052.769,97		1.927.287,35
УКУПНО ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈС КОГ И И ОПЕРАТИВН ОГ ЛИЗИНГА			4.216,84	3.473.490,43	1.276,00	1.202.080,98	4.133,3	2.271.409,45

Обавезе по дугорочним кредитима у динарима почетно се процењују се у висини номиналне вредности.

У складу са тим у циљу реалнијег исказивања обавеза по кредитима на дан биланса стања, извршен је обрачун курсних разлика.

У укупном износу остатка дуга, као и дугорочном остатку дуга и делу који доспева до једне године садржане су, у једнаким месечним ратама, и приписане камате за време мораторијума.

34. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

Краткорочне финансијске обавезе су обавезе које доспевају у року до годину дана од дана чинидбе, односно од дана биланса и оне обухватају :

Врста	У хиљадама динара	
	Износ	
Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	2.271	
Део главнице који доспева до 1 године - OTP leasing	344	
Део главнице који доспева до 1 године – Закуп ВОЗИЛА	1.927	
Обавезе по основу кредита од домаћих банака	63.522	
Део главнице који доспева до 1 год. – Поштанска штедионица	51.821	
Краткорочни клредит АИК банка	11.701	
	65.793	

35. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

Р.бр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Добављачи у земљи	132.501	136.621
2.	Добављачи у иностранству	0	0
3.	Остале обавезе из пословања- преплате купаца	648	240
		133.149	136.861

36. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Обавезе према запосленима	10.263	9.294
	- обавезе за зараде и остала лична примања запослених за децембар месец	10.263	9.294
	-одложени порези и доприноси који доспевају до једне године		
2.	Остале обавезе	517	681
	- обавезе према члановима надзорног одбора	455	397
	-обавезе према физичким лицима	62	284
3.	Обавезе по основу камата и трошкова финансирања	0	2.286
	Укупно остале краткорочне обавезе	10.780	12.261

37. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Пасивна временска разграничења	5.168	7.674
	ПВР- Унапред обрачунати приходи будућег периода дугорочна		
	ПВР- Унапред обрачунати приходи будућег периода краткорочна	3.918	5.566
	Остала ПВР	1.250	2.108

38. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ

		У хиљадама динара
Рбр.	Позиција	Износ
1.	Стање 01.01.2024.	57.484
2.	Смањење по основу обрачуна пореских средстава	
3.	Повећање по основу обрачуна пореске амортизације	842
4.	Стање 31.12.2024.	58.326

Одложене пореске обавезе обухватају износе пореза из добити који могу да се плаћају у наредним периодима по основу опорезивих привремених пореских разлика.

Одложене пореске обавезе настају када се расходи укључују у утврђивање опорезивог резултата пре него што је укључен у утврђивање рачуноводственог резултата (*нпр. разлика између рачуноводствене и пореске садашње вредности некретнина, посторојења и опреме*), као и када се приходи укључују у утврђивање опорезивог резултата након што је укључен у утврђивање рачуноводственог резултата.

39. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА И ПАСИВА

		У хиљадама динара	
Рбр.	Позиција	2024.	2023.
	Ванбилансна актива	370.156	363.310
1.	Преузети авали, гаранције, дугови, јемства, менице	370.129	363.238
	- Банка Поштанска Штедионица ад, Београд	358.428	363.238
	- АИК банка ад, Београд	11.701	
2.	Лизинг накнаде	27	72
	- OTP leasing	27	71
	Raiffeisen leasing		1
	Ванбилансна пасива	370.156	363.310
1.	Обавезе по преузетим, гаранцијама, дуговима, јемствима, меницама	170.129	363.238
	- Банка Поштанска Штедионица ад, Београд	358.428	363.238
	- АИК банка ад, Београд	11.701	
2.	Лизинг накнаде	27	72
	- OTP leasing	27	71
	Raiffeisen leasing		1

У ванбилансној евиденији за 2024. годину приказане су и обавезе по основу камата односно лизинг накнада које ће Сајам плаћати уговореном периоду трајања лизинга.

40. УГОВОРЕНЕ И ПОТЕНЦИЈАЛНЕ ОБАВЕЗЕ

Све уговорене и потенцијалне обавезе, са стањем на дан 31.12.2024. године, су обелодањене у финансијским извештајима Друштва.

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД
Овлашћено лице

Мр Слободан Цветковић
Генерални директор



PRIVREDNI SAVETNIK – REVIZIJA DOO

BOKS
INTERNATIONAL

Дигитално потписано
Bjelica Svetlana
издавалац сертификата:
Halcom a.d. Beograd
24.03.2025. 23:33:48

п.б. NOVOSADSKI SAJAM Novi Sad, Hajduk Veljkova 11	
Zavedeno dana	25. 03. 2025
Pod brojem	335
Za odeljenje	

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA PRIREĐIVANJE SAJMOVA I IZLOŽBI NOVOSADSKI SAJAM NOVI SAD

**IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
ZA 2024. GODINU**

Beograd, mart 2025. godine

PRIVREDNI SAVETNIK – REVIZIJA DOO, BEOGRAD, KNEGINJE ZORKE 96
REGISTROVAN KOD AGENCIJE ZA PRIVREDNE REGISTRE U BEOGRADU BD.15686/2005; MATIČNI BROJ 17200569; PIB 100290705;
RAČUNI: 325-9500500000759-53 KOD OTP BANKE SRBIJA AD, BEOGRAD ; 205-143148-63 KOD KOMERCIJALNE BANKE AD, BEOGRAD
TELEFONI: OVLAŠĆENI REVIZORI: 30-20-562; 30-20-614; 30-20-538; 30-20-604; 30-20-722; 30 20 732
TELEFAKS: 30-20-686; E-MAIL: REVIZIJA@PSR.RS ; WEB: WWW.PSR.RS

NOVOSADSKI SAJAM A.D., NOVI SAD

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2024. GODINU

S A D R Ž A J

	<u>Strana</u>
Izveštaj nezavisnog revizora	1-2
Izjava revizora o nezavisnosti	3
Potvrda o ostalim uslugama	4
Finansijski izveštaji:	
Bilans stanja	
Bilans uspeha	
Izveštaj o ostalom rezultatu	
Izveštaj o tokovima gotovine	
Izveštaj o promenama na kapitalu	
Napomene uz finansijske izveštaje	
Godišnji izveštaj o poslovanju	
Izveštaj o korporativnom upravljanju	
Izjava rukovodstva	



IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
Skupštini Društva NOVOSADSKI SAJAM A.D., NOVI SAD

Br. 8-6-2025

Pozitivno mišljenje nezavisnog revizora

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja AKCIONARSKOG DRUŠTVA ZA PRIREĐIVANJE SAJMOVA I IZLOŽBI NOVOSADSKI SAJAM NOVI SAD, Ulica Hajduk Veljkova br. 11, Novi Sad (u daljem tekstu: Društvo) koje sačinjavaju bilans stanja sa stanjem na dan 31. decembra 2024. godine, bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o tokovima gotovine, izveštaj o promenama na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, kao i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju pregled značajnijih računovodstvenih politika i druge objašnjavajuće informacije.

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj društva NOVOSADSKI SAJAM A.D., NOVI SAD na dan 31. decembra 2024. godine, rezultate njegovog poslovanja i novčane tokove, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije na način opisan u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Osnova za pozitivno mišljenje

Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o reviziji, Međunarodnim standardima revizije (MSR-ISA) i Kodeksom etike za profesionalne računovođe. Naše odgovornosti koje proizilaze iz ove regulative su detaljnije objašnjene u pasusu *Odgovornost revizora*. Nezavisni smo u odnosu na Društvo u skladu sa relevantnim etičkim zahtevima za ovaj angažman i ispunili smo sve druge obaveze koje nalažu ovi zahtevi.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju razumnu osnovu za naše revizorsko mišljenje.

Ključna pitanja revizije

Ključna pitanja revizije su ona pitanja koja su, po našem profesionalnom rasuđivanju, bila od ključnog značaja prilikom izvršenja revizije finansijskih izveštaja za tekući period. Ovim pitanjima je posvećena dužna pažnja prilikom izvršenja revizije finansijskih izveštaja i prilikom formiranja našeg revizorskog mišljenja pa stoga ne izražavamo posebno mišljenje o tim pitanjima.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za pripremu i poštenu prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije. Ova odgovornost obuhvata: osmišljavanje, primenu i održavanje internih kontrola koje su relevantne za pripremu i poštenu prezentaciju finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze nastale usled kriminalne radnje ili greške; odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i računovodstvene procene koje su razumne u datim okolnostima.

Tokom izrade finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi poslovanje, da obelodani, ukoliko je to slučaj, pitanja koja se odnose na mogućnost nastavka poslovanja



PRIVREDNI SAVETNIK – REVIZIJA DOO



Društva i da princip nastavka poslovanja koristi kao osnovu za računovodstveno izveštavanje, osim ukoliko postoji namera da se Društvo likvidira ili nema drugih alternativnih rešenja.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da, na osnovu izvršenih ispitivanja, izrazimo mišljenje o prikazanim finansijskim izveštajima, da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se u razumnoj meri uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze. Razumno uveravanje je visok nivo uveravanja, ali nije garancija da će revizija izvršena u skladu sa MSR-ISA uvek otkriti materijalno značajne pogrešne iskaze kada oni postoje.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka je zasnovan na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalim usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za pripremu i poštenu prezentaciju finansijskih izveštaja, u cilju osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efektivnosti internih kontrola Društva. Revizija takođe, uključuje ocenu primenjenih računovodstvenih politika i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Izveštaj o ostalim regulatornim zahtevima

Rukovodstvo Društva je odgovorno za pružanje drugih informacija. U skladu sa zahtevima koji proističu iz člana 39. Zakona o reviziji („Sl. glasnik RS“, br. 73/2019) i člana 11. Pravilnika o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava („Sl. glasnik RS“, br. 93/2022) izvršili smo proveru usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa godišnjim finansijskim izveštajima Društva. Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju u skladu sa važećom zakonskom regulativom. Naša odgovornost je da sprovođenjem revizorskih postupaka u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 - Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, iznesemo svoj zaključak u vezi sa usklađenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima Društva i sa zakonskim propisima.

Na bazi sprovedenih revizorskih postupaka nismo uočili materijalno značajne nekonzistentnosti, koje bi ukazivale da godišnji izveštaj o poslovanju za 2024. godinu nije usklađen sa godišnjim finansijskim izveštajima Društva za istu poslovnu godinu niti sa zakonskim propisima.

Beograd, 24. mart 2025. godine

"Privredni savetnik – Revizija"
Svetlana Bjelica – Licencirani ovlašćeni revizor



PRIVREDNI SAVETNIK – REVIZIJA DOO, BEOGRAD, KNEGINJE ZORKE 96

REGISTROVAN KOD AGENCIJE ZA PRIVREDNE REGISTRE U BEOGRADU BD.15686/2005; MATIČNI BROJ 17200569; PIB 100290705;
RAČUNI: 325-9500500000759-53 KOD OTP BANKE SRBIJA AD, BEOGRAD ; 205-143148-63 KOD KOMERCIJALNE BANKE AD, BEOGRAD
TELEFONI: OVLAŠĆENI REVIZORI: 30-20-562; 30-20-614; 30-20-538; 30-20-604; 30-20-722; 30 20 732
TELEFAKS: 30-20-686; E-MAIL: REVIZIJA@PSR.RS ; WEB: WWW.PSR.RS



PRIVREDNI SAVETNIK – REVIZIJA DOO



24. mart 2025. godine

Izjava o nezavisnosti Privrednog savetnika – Revizija d.o.o.

U skladu sa odredbama Zakona o reviziji ("Službeni glasnik RS", br. 73/2019) i Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" br. 129/2021), vezano za reviziju finansijskih izveštaja za 2024. godinu "NOVOSADSKI SAJAM" AD, Novi Sad (u daljem tekstu: Naručilac revizije), izjavljujemo sledeće:

- Privredni savetnik – Revizija d.o.o. nije, ni direktno ni indirektno, akcionar, ulagač sredstava, ili osnivač Naručioca revizije niti je poslovni partner Naručioca revizije;
- Privredni savetnik – Revizija d.o.o. nije pružalo usluge Naručiocu revizije navedene u članu 45. stav 3 Zakona o reviziji;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio ovu reviziju nije, ni direktno ni indirektno, akcionar, ulagač sredstava, ili osnivač Naručioca revizije;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio ovu reviziju, kao ni njegovi krvni srodnici u pravoj liniji, krvni srodnici u pobočnoj liniji zaključno sa trećim stepenom srodstva i supružnik nisu direktor, odnosno član organa upravljanja ili nadzora kod Naručioca revizije, prokurist i punomoćnik;
- Licencirani ovlašćeni revizor, niti njegovi srodnici ili supružnik, nisu poslovni partneri Naručioca revizije;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio ovu reviziju nije likvidacioni ili stečajni upravnik Naručioca revizije;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio ovu reviziju nije kapitalno povezan i nema drugih veza ili obligacionih odnosa sa Naručiocem revizije koji bi mogli negativno uticati na njegovu nepristrasnost i nezavisnost;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je vršio ovu reviziju nije pružao usluge Naručiocu revizije navedene u članu 45. stav 3 Zakona o reviziji;
- Naručilac revizije nije akcionar, osnivač ili ulagač sredstava u Privredni savetnik – Revizija d.o.o.

Privredni savetnik-Revizija doo
Svetlana Bjelica, licencirani ovlašćeni revizor



PRIVREDNI SAVETNIK – REVIZIJA DOO, BEOGRAD, KNEGINJE ZORKE 96

REGISTROVAN KOD AGENCIJE ZA PRIVREDNE REGISTRE U BEOGRADU BD.15686/2005; MATIČNI BROJ 17200569; PIB 100290705;
RAČUNI: 325-9500500000759-53 KOD OTP BANKE SRBIJA AD, BEOGRAD ; 205-143148-63 KOD KOMERCIJALNE BANKE AD, BEOGRAD
TELEFONI: OVLAŠĆENI REVIZORI: 30-20-562; 30-20-614; 30-20-538; 30-20-604; 30-20-722; 30 20 732
TELEFAKS: 30-20-686; E-MAIL: REVIZIJA@PSR.RS ; WEB: WWW.PSR.RS



PRIVREDNI SAVETNIK – REVIZIJA DOO



24. mart 2025. godine

Potvrda o dodatnim uslugama obavljenim od strane Privrednog savetnika – Revizija d.o.o.

Ovim potvrđujemo da nismo obavljali konsultantske usluge za AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA PRIREĐIVANJE SAJMOVA I IZLOŽBI NOVOSADSKI SAJAM NOVI SAD kao ni sa njim povezanim licima u godini u kojoj je vršena revizija.

Privredni savetnik-Revizija doo

Svetlana Bjelica, licencirani ovlašćeni revizor



PRIVREDNI SAVETNIK – REVIZIJA DOO, BEOGRAD, KNEGINJE ZORKE 96

REGISTROVAN KOD AGENCIJE ZA PRIVREDNE REGISTRE U BEOGRADU BD.15686/2005; MATIČNI BROJ 17200569; PIB 100290705;
RAČUNI: 325-9500500000759-53 KOD OTP BANKE SRBIJA AD, BEOGRAD ; 205-143148-63 KOD KOMERCIJALNE BANKE AD, BEOGRAD
TELEFONI: OVLAŠĆENI REVIZORI: 30-20-562; 30-20-614; 30-20-538; 30-20-604; 30-20-722; 30 20 732
TELEFAKS: 30-20-686; E-MAIL: REVIZIJA@PSR.RS ; WEB: WWW.PSR.RS

Прилог 1

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број

8044473

Шифра делатности

8230

ПИБ

101646656

Назив

NOVOSADSKI SAJAM AD

Седиште

NOVI SAD, HAJDUK VELJKOVA 11

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2024. године

-у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
0	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		6.531.002	6.487.149	5.752.731
1	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	20	2.796	2.977	3.143
10	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005		2.796	2.977	3.143
13	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
17	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
6523339	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	21	6.523.339	6.479.305	5.745.893
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010		6.447.760	6.367.485	5.650.091
23	2. Постројења и опрема	0011		53.935	59.370	55.381
24	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		11.215	19.192	30.689
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014		9.443	9.443	9.443
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015		986	23.815	289
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
3	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	22	4.867	4.867	3.695
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		3.695	3.695	3.695
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
46	7. Дугорочна финансијска улагања (хартје од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
47	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		1.172	1.172	
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030		161.499	204.091	191.259
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	23	11.921	10.401	7.817
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		9.709	9.237	5.729
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034		1.267	115	115
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		945	1.049	1.894
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				79
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	24	70.249	78.509	61.682
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039		67.283	75.754	60.001
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040		2.966	2.755	1.681
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	25	3.328	21.532	2.254
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045		1.939	20.944	1.496
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		1.389	588	758
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	26	38.133	56.164	84.967
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		3.029	3.436	2.841
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартје од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		35.104	52.728	82.126
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	27	29.823	28.523	27.798
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	28	8.045	8.962	6.741

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		6.692.501	6.691.240	5.943.990
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	39	370.156	363.310	328.624
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401		6.038.442	6.050.180	5.405.732
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	29	854.162	854.162	854.162
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405		2.182	2.182	2.182
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	30	5.432.779	5.435.182	4.769.621
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	31	288	266	717
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		141.818	131.442	121.518
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		141.818	131.442	121.518
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410				
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412		392.211	372.522	341.034
350	1. Губитак ранијих година	0413		372.522	341.034	306.013
351	2. Губитак текуће године	0414		19.689	31.488	35.021
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		329.333	382.273	341.346
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	32	21.524	19.947	17.340
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		21.524	19.947	17.340
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	33	307.809	362.326	324.006
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		307.809	362.326	324.006
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428			0	
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	38	58.326	57.484	37.284
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		266.400	201.303	159.628
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	34	65.793	6.623	7.032
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		2.271	2.299	1.557
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		63.522	4.324	5.475
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441		49.183	32.803	11.488
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	35	133.149	136.861	121.645
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445		132.501	136.621	103.225
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448		648	240	18.420
44, 45, 46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		13.107	17.342	12.774
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	36	10.780	12.261	12.048
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451		2.327	5.081	726
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	37	5.168	7.674	6.689
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		0	0	0
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		6.692.501	6.691.240	5.943.990
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	39	370.156	363.310	328.624

у _____

дана _____ 20__ године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Прилог 2

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број

8044473

шифра
дејатности

8230

ПИБ

101646656

Назив

AD NOVOSADSKI SAJAM

Седиште

NOVI SAD, HAJDUK VELJKOVA 11

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01. до 31.12.2024. године

-у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		674.009	675.311
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		0	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	6	477.282	490.761
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		418.506	427.283
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		58.776	63.478
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		211	5.458
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	7	196.516	178.194
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			898
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		670.290	755.489
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015		98.644	118.003
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	8	267.428	266.536
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017		182.394	173.444
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		27.733	26.291
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019		57.301	66.801
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020		53.850	63.413
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	10	126.670	166.070
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	9	4.063	5.465
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	11	119.635	136.002
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		3.719	0
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		0	80.178
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027		2.385	3.107
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	12	1.885	2.660
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	13	500	447

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032		27.135	25.848
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	14	26.555	25.382
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	15	296	314
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		284	152
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		0	0
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		24.750	22.741
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	16	309	7.033
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	18	18.049	7.618
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	17	19.851	107.766
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	19	3.796	41.693
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		696.554	793.217
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		719.270	830.648
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		0	0
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046		22.716	37.431
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047		2.463	
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		0	0
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050		20.253	37.431
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		564	5.943
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ђ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		0	0
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056		19.689	31.488
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

у _____

дана _____ 20__ године



Законски заступник

Прилог 3

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број
8044473шифра
дејатности
8230ПИБ
101646656Назив
NOVOSADSKI SAJAM ADСедиште
NOVI SAD, HAJDUK VELJKOVA 11ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ
за период од 01.01. до 31.12.2024. године

-у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002		19.689	31.488
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			675.485
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		996	
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			450
	б) губици	2006		22	
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добици	2015			
	б) губици	2016			

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		0	675.935
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		1.018	0
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023		0	675.935
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024		1.018	0
	B. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025		0	644.447
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026		20.707	0
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027		20.707	0
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

у _____

дана _____ 20__ године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Прилог 4

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број	Шифра делатности	ПИБ
8044473	8230	101646656
Назив		
NOVOSADSKI SAJAM AD		
Седиште		
NOVI SAD, HAJDUK VELJKOVA 11		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 31.12.2024. године

-у хиљадама динара-

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	856.490	885.277
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	567.885	571.966
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	60.507	61.920
3. Примљене камате из пословних активности	3004	317	492
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	227.781	250.899
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	789.441	843.805
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	401.141	467.639
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	3.072	4.283
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	260.354	270.032
4. Плаћене камате у земљи	3010	28.841	24.082
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	96.033	77.769
8. Остали одливи из пословних активности	3014	0	
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	67.049	41.472
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	0	0
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	20.458	28.889
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020	18.031	27.629
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	2.427	1.260
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	90.585	107.688
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	90.585	107.688
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	0	0
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	70.127	78.799
V. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	59.311	38.321
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		38.321
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	59.198	
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036	113	
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	54.658	409
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	52.307	
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		409
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043	1.865	
7. Финансијски лизинг	3044	486	
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	4.653	37.912
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	0	0
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	936.259	952.487
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	934.684	951.902
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	1.575	585
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	0	0
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	28.523	27.798
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	12	441
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	287	301
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	29.823	28.523

У Новом Саду, _____

дана ____ године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Матични број 08044473	Шифра делатности 8230	ПИБ 101646656
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРИРЕЂИВАЊЕ САЈМОВА I IZLOŽBI NOVOSADSKI SAJAM NOVI SAD		
Седиште НОВИ САД, ХАЈДУК ВЕЉКОВА 11		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рп 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рп 306 и група 32)
	1		2		3		4		5
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4001	854.162	4010		4019		4028	2.182
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4003	854.162	4012		4021		4030	2.182
4.	Нето промене у ____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4005	854.162	4014		4023		4032	2.182
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4007	854.162	4016		4025		4034	2.182
8.	Нето промене у ____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4009	854.162	4018		4027		4036	2.182

Позиција	ОПИС	АОП	Рез. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4037	4.768.904	4046	121.518	4055	341.034	4064	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4039	4.768.904	4048	121.518	4057	341.034	4066	
4.	Нето промене у ____ години	4040	666.012	4049	9.924	4058	31.488	4067	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4041	5.434.916	4050	131.442	4059	372.522	4068	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4043	5.434.916	4052	131.442	4061	372.522	4070	
8.	Нето промене у ____ години	4044	-2.425	4053	10.376	4062	19.689	4071	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4045	5.432.491	4054	141.818	4063	392.211	4072	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥ 0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7- 8+9) < 0
	1		10		11
1.	Стање на дан 01.01. _____ године	4073	5.405.732	4082	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 1+2)	4075	5.405.732	4084	
4.	Нето промене у _____ години	4076		4085	
5.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)	4077	6.050.180	4086	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 5+6)	4079	6.050.180	4088	
8.	Нето промене у _____ години	4080		4089	
9.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 7+8)	4081	6.038.442	4090	

у _____

дана _____ 20 _____ године



[Signature]
Законски дастурник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

**АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“, НОВИ САД
НАПОМЕНЕ УЗ
ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ ЗА 2024. ГОДИНУ**

САДРЖАЈ

БИЛАНС УСПЕХА.....	1
БИЛАНС СТАЊА.....	4
ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ.....	9
ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ.....	11
ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ	12
НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ.....	13

БИЛАНС УСПЕХА

За период од 01. јануара до 31. децембра 2024. године

У хиљадама динара

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо ме на	Износ	
				Текућа година	Претход на година
	ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1001		674.009	675.311
60	ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ	1002			
600, 602 и 604	Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА	1005	6	477.282	490.761
610, 612 и 614	Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006		418.506	427.283
611, 613 и 615	Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		58.776	63.478
62	ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА РОБЕ	1008		211	5.458
630	ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	7	196.516	178.194
68, осим 683, 685 и 686	ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			898
	ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	1013		670.290	755.489
50	НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015		98.644	118.003
52	ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1016	8	267.428	266.536
520	Трошкови зарада и накнада зарада	1017		182.394	173.444
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018		27.733	26.291
52 осим 520 и 521	Остали лични расходи и накнаде	1019		57.301	66.801
540	ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020		53.850	63.413
58, осим 583, 585 и 586	РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	10	126.670	166.070
54, осим 540	ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	9	4.063	5.465
55	НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	11	119.635	136.002
	ПОСЛОВНИ ДОБИТАК	1025		3.719	0
	ПОСЛОВНИ ГУБИТАК	1026		0	80.178
	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1027		2.385	3.107
660 и 661	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо ме на	Износ	
				Текућа година	Претход на година
662	ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	12	1.885	2.660
663 и 664	ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	13	500	447
665 и 669	ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1032		27.135	25.848
560 и 561	ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	РАСХОДИ КАМАТА	1034	14	26.555	25.382
563 и 564	НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	15	296	314
565 и 569	ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		284	152
	ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА	1037			
	ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА	1038		24.750	22.741
683, 685 и 686	ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	16	309	7.033
583, 585 и 586	РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	18	18.049	7.618
67	ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	17	19.851	107.766
57	ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	19	3.796	41.693
	УКУПНИ ПРИХОДИ	1043		696.554	793.217
	УКУПНИ РАСХОДИ	1044		719.270	830.648
	ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	1045			
	ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	1046		22.716	37.431
69-59	ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047		2.463	
59-69	НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	1049			
	ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА	1050		20.253	37.431
	ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		564	5.943
723	ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	НЕТО ДОБИТАК	1055			

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо ме на	Износ	
				Текућа година	Претход на година
	НЕТО ГУБИТАК	1056		19.689	31.488
	НЕТО ДОБИТАК КОЛИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	НЕТО ДОБИТАК КОЛИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	НЕТО ГУБИТАК КОЛИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	НЕТО ГУБИТАК КОЛИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	Основна зарада по акцији	1061			
	Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

БИЛАНС СТАЊА

На дан 31. децембра 2024. године

У хиљадама динара

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Нап оме на	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2023.	Почетно стање 01.01.2023.
	АКТИВА					
0	УПИСАН А НЕУПЛАЋЕН КАПИТАЛ	0001				
	СТАЛНА ИМОВИНА	0002		6.531.002	6.487.149	5.752.731
01	НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	0003	20	2.796	2.977	3.143
010	Улагања у развој	0004				
011,012 и 014	Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005		2.796	2.977	3.143
013	Гудвил	0006				
015 и 016	Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА	0009	21	6.523.339	6.479.305	5.745.893
020, 021 и 022	Земљиште и грађевински објекти	0010		6.447.760	6.367.485	5.650.091
023	Постројења и опрема	0011		53.935	59.370	55.381
024	Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		11.215	19.192	30.689
026 и 028	Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014		9.443	9.443	9.443
029 (део)	Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015		986	23.815	289
029 (део)	Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРЖИВАЊА	0018	22	4.867	4.867	3.695
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		3.695	3.695	3.695
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	На о ме на	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајне стање 31.12.2023.	Почетно стање 01.01.2023.
047	Откупљење сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		1.172	1.172	
28 (део), осим 288	ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	ОБРТНА ИМОВИНА	0030		161.499	204.091	191.259
Класа 1, осим групе рачуна 14	ЗАЛИХЕ	0031	23	11.921	10.401	7.817
10	Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032		9.709	9.237	5.729
11 и 12	Недовршена производња и готови производи	0033				
13	Роба	0034		1.267	115	115
150, 152 и 154	Плаћени аванси за залихе и услуге у земљу	0035		945	1.049	1.894
151, 153 и 155	Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				79
14	СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ	0038	24	70.249	78.509	61.682
204	Потраживања од купаца у земљи	0039		67.283	75.754	60.001
205	Потраживања од купаца у иностранству	0040		2.966	2.755	1.681
200 и 202	Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	0044	25	3.328	21.532	2.254
21, 22 осим 223 и 224, и 27	Остала потраживања	0045		1.939	20.944	1.496
223	Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		1.389	588	758
23	КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ	0048	26	38.133	56.164	84.967
230	Краткорочни кредити и пласмани – матично и зависна правна лица	0049				
231	Краткорочни кредити и пласмани – остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		3.029	3.436	2.841
233, 234 (део)	Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Нап оме на	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2023.	Почетно стање 01.01.2023.
237	Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		35.104	52.728	82.126
24	ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	27	29.823	28.523	27.798
28 (део), осим 288	КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	28	8.045	8.962	6.741
	УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА	0059		6.692.501	6.691.240	5.943.990
88	ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	39	370.156	363.310	328.624
	ПАСИВА					
	КАПИТАЛ	0401		6.038.442	6.050.180	5.405.732
30, осим 306	ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	29	854.162	854.162	854.162
31	УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	РЕЗЕРВЕ	0405		2.182	2.182	2.182
330 и потражни салдо рачуна 331,332,33 3, 334,335,33 6 и 337	ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	30	5.432.779	5.435.182	4.769.621
Дуговни салдо рачуна 331,332, 333,334,33 5, 336 и 337	НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	31	288	266	717
34	НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	0408		141.818	131.442	121.518
340	Нераспоређени добитак ранијих година	0409		141.818	131.442	121.518
341	Нераспоређени добитак текуће године	0410				
	УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	ГУБИТАК	0412		392.211	372.522	341.034
350	Губитак ранијих година	0413		372.522	341.034	306.013
351	Губитак текуће године	0414		19.689	31.488	35.021
	ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0415		329.333	382.273	341.346
40	ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0416	32	21.524	19.947	17.340
404	Резервисања за наканаде и друге бенифиције запослених	0417		21.524	19.947	17.340
400	Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Нап оме на	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2023.	Почетно стање 01.01.2023.
40, осим 400 и 404	Остала дугорочна резервисања	0419				
41	ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0420	33	307.809	362.326	324.006
410	Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		307.809	362.326	324.006
415 и 416 (део)	Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	38	58.326	57.484	37.284
495 (део)	ДУГОРЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0431		266.400	201.303	159.628
467	КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ	0433	34	65.793	6.623	7.032
420 (део) и 421 (део)	Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		2.271	2.299	1.557
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		63.522	4.324	5.475
423, 424(део), 425 (део) и 429 (део)	Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	Обавезе по краткорочних хартијама од вредности	0439				
428	Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441		49.183	32.803	11.488

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Нап оме на	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2023.	Почетно стање 01.01.2023.
43, осим 430	ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	0442	35	133.149	136.861	121.645
431 и 433	Обавезе према добављачима- матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	Обавезе према добављачима- матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	Обавезе према добављачима у земљи	0445		132.501	136.621	103.225
436	Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	Остале обавезе из пословања	0448		648	240	18.420
44, 45, 46, осим 467, 47, и 48	ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0449		13.107	17.342	12.774
44, 45 и 46 осим 467	Остале краткорочне обавезе	0450	36	10.780	12.261	12.048
47, 48 осим 481	Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451		2.327	5.081	726
481	Обавезе по основу пореза на добит	0452				
427	ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	37	5.168	7.674	6.689
	ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	0455				
	УКУПНА ПАСИВА	0456		6.692.501	6.691.240	5.943.990
89	ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	39	370.156	363.310	328.624

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

За период од 01. јануара до 31. децембра 2024. године

У хиљадама динара

ПОЗИЦИЈЕ	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	856.490	885.277
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	567.885	571.966
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	60.507	61.920
3. Примљене камате из пословних активности	3004	317	492
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	227.781	250.899
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	789.441	843.805
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	401.141	467.639
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	3.072	4.283
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	260.354	270.032
4. Плаћене камате у земљи	3010	28.841	24.082
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	96.033	77.769
8. Остали одливи из пословних активности	3014		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3015	67.049	41.472
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3016		
ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	20.458	28.889
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020	18.031	27.629
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	2.427	1.260
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	90.585	107.688
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	90.585	107.688
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (I-II)	3028	70.127	78.799
ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	59.311	38.321

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

ПОЗИЦИЈЕ	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		38.321
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033	59.198	
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036	113	
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	54.658	409
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	52.307	
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		409
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043	1.865	
7. Финансијски лизинг	3044	486	
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3046	4.653	37.912
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3047		
СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001+3017+3029)	3048	936.259	952.487
СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006+3023+3037)	3049	934.684	951.902
НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048-3049) ≥ 0	3050	1.575	585
НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049-3048) ≥ 0	3051		
ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	28.523	27.798
ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	12	441
НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	287	301
ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050-3051+3052+3053-3054)	3055	29.823	28.523

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ за период од 01. јануара до 31. децембра 2024. године у хиљадама динара

П о з н а к и	ОПИС	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (код 2+3+4+5+6+7+8+9) 20 ≤0
		Стање на дан 01.01. 2023. године	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (ри 309)	АОП	Уплаћени неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиони премија и резерве (ри 306 и група 32)	АОП	Рез. рез. и пер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспо- ређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (код. 2+3+4+5+6+7+ 8+9) 20	АОП	
1.	Стање на дан 01.01. 2023. године	4001	854.162	4010	4019		4028	2.182	4037	4.768.904	4046	121.518	4055	341.034	4064		4073		5.405.732	4082	0	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуновод- ствених политика	4002		4011	4020		4029	4038			4047		4056	4065			4074	0	4083	0		
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2023. године (р.бр. 1+2)	4003	854.162	4012	4021	0	4030	2.182	4039	4.768.904	4048	121.518	4057	341.034	4066		4075	0	5.405.732	4084	0	
4.	Нето промене у 2023. години	4004		4013	4022		4031	4040	666.012		4049	9.924	4058	31.488	4067		4076		644.448	4085	0	
5.	Стање на дан 31.12. 2023. године (р.бр. 3+4)	4005	854.162	4014	4023	0	4032	2.182	4041	5.434.916	4050	131.442	4059	372.522	4068		4077	0	6.050.180	4086	0	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуновод- ствених политика	4006		4015	4024		4033	4042			4051		4060	4069			4078	0	4087	0		
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2024. године (р.бр. 5+6)	4007	854.162	4016	4025	0	4034	2.182	4043	5.434.916	4052	131.442	4061	372.522	4070		4079	0	6.050.180	4088	0	
8.	Нето промене у 2024. години	4008		4017	4026	0	4035	0	4044	-2.425	4053	10.376	4062	19.689	4071		4080		11.738	4089		
9.	Стање на дан 31.12. 2024. године (р.бр. 7+8)	4009	854.162	4018	4027	0	4036	2.182	4045	5.432.491	4054	141.818	4063	392.211	4072		4081	0	6.038.442	4090	0	

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ за период од 01.01. до 31.12.2024. године

у хиљадама динара

Група рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
			Текућа година	Претходна година
	НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА			
	НЕТО ДОБИТАК (АОП 1065)	2001		
	НЕТО ГУБИТАК (АОП 1066)	2002	19.689	31.488
	ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК			
	Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима			
330	1)Промене ревалоризације нематеријалне имовине неретнина, постројења и опреме			
	повећање ревалоризационих резерви	2003		675.485
	смањење ревалоризационих резерви	2004	996	
331	2) Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања			
	добици	2005		450
	губици	2006	22	
333	3) Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава			
	добици	2007		
	губици	2008		
	Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима			
332	1) Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала			
	добици	2009		
	губици	2010		
334	2) Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања			
	добици	2011		
	губици	2012		
335	3) Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање			
	добици	2013		
	губици	2014		
336	4) Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хединга) новчаног тока			
	добици	2015		
	губици	2016		
337	5) Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат			
	добици	2017		
	губици	2018		
	ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) - (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) ≥ 0	2019		675.935
	ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) - (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) ≥ 0	2020	1.018	
	ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021		
	ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022		
	НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019-2020-2021+2022) ≥ 0	2023		675.935
	НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020-2019+2021-2022) ≥ 0	2024	1.018	
	УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА			
	УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001-2002+2023+2024) ≥ 0	2025		644.447
	УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002-2001+2024-2023) ≥ 0	2026	20.707	
	УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) =АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027	20.707	
	Приписан матичном правном лицу	2028		
	Приписан учешћима без права контроле	2029		

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ**

Акционарско друштво за приређивање сајмова и изложби „Новосадски сајам“ Нови Сад основано је као друштвено предузеће 1956 године.

Решењем Привредног суда у Новом Саду бр. Фи. 2505/98 од 3. Јула 1998. Године Друштво је извршило усклађивање друштва са Законом о предузећима и Законом о класификацији делатности и регистровано као акционарско друштво.

У складу са законским прописима, у току 2005. Године друштво је извршило регистрацију превођења у Регистар привредних субјеката при Агенцији за привредне регистре и усклађивање са Законом о привредним друштвима.

Основна делатност Друштва је организовање састанака и сајмова, организовање конгреса, корпоративних скупова, маркетиншких и услуга односа са јавношћу, телевизијске продукције, дугорочног закупа пословног простора и друго. (шифра делатности 8230).

Органи Друштва су: скупштина, надзорни одбор, генерални директор и извршни одбор директора.

Просечан број запослених радника на основу стања крајем сваког месеца у Друштву у току 2024. је 128, (на дан 31.12.2024. године број радника је 128).

Друштво нема повезаних лица.

Финансијски извештај за 2024 годину је одобрен од стране генералног директора Друштва, Одлуком број 116/25 од 11.02.2025. ради достављања Агенцији за привредне регистре, у законском року. Пошто финансијски извештај још увек није усвојен од стране надлежног органа Друштва (Скупштина акционара), Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о усвајању Годишњег извештаја за 2024. годину.

По критеријуму величине, прописаним Законом о рачуноводству (Службени гласник РС 73/19 и 44/21), Друштво је класификовано у средње правно лице.

У ревизорском извештају о финансијским извештајима за 2023. Годину изражено је позитивно мишљење.

2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД**2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја**

Правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да вођење пословних књига, признавање и процењивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивње, достављање и обелодањивање финансијских извештаја врше у складу са Законом о рачуноводству (у даљем тексту "Закон", објављен у "Сл. гласник РС", бр. 73/2019), као и у складу са осталом применљивом подзаконском регулативом. Друштво, као средње правно лице, одабрало је да примењује Међународне стандарде финансијског извештавања ("МСФИ"), који у смислу наведеног закона, обухватају: Концептуални оквир за финансијско извештавање ("Оквир"), Међународне рачуноводствене стандарде ("МРС"), Међународне стандарде финансијског извештавања ("МСФИ") и са њима повезана тумачења, издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда ("IFRIC"), накнадне измене тих стандарда и са њима повезана тумачења, одобрене од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде ("IASB" или „Одбор“), чији је превод утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Решењем Министарства Финансија Републике Србије од 21. новембра 2019. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 92/2019 од 26. децембра 2019., године (у даљем тексту "Решење о утврђивању превода") утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, Концептуалног оквира за финансијско извештавање ("Концептуални оквир"), усвојених од стране Одбора, као и преводи повезаних

тумачења издатих од стране IFRIC до јануара 2018. године. На основу Решења о утврђивању превода бр. 401-00-4980/219-16, Концептуални оквир, MPC, МСФИ, IFRIC и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају за годину завршену на дан 31. децембра 2020. године.

Решењем Министарства финансија Републике Србије од 10. септембра 2020. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 123/2020 од 13. октобра 2020, године и бр. 125/2020 од 22. октобра 2020. године утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и MPC, Концептуални оквир, усвојених од стране Одбора, као и повезаних IFRIC тумачења. На основу Решења о утврђивању превода Концептуални оквир, MPC, МСФИ, IFRIC и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају на дан 31. децембра 2021. године, док правна лица могу применити преведене стандарде и за финансијске извештаје који се састављају на дан 31. децембра 2020. године.

Осим поменутог, поједина законска и подзаконска регулатива у Републици Србији дефинише одређене рачуноводствене поступке, што има за последицу додатна одступања од МСФИ, као и од критеријума презентације, признавања, мерења и објава, као што следи:

Друштво је ове финансијске извештаје саставило у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 89/2020) и формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“, бр. 89/2020).

Финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка, осим ако није другачије наведено у рачуноводственим политикама које су дате у даљем тексту.

Друштво је у састављању ових финансијских извештаја примењивало рачуноводствене политике образложене у напмени 3.

У складу са Законом о рачуноводству финансијски извештаји Друштва су исказани у хиљадама динара. Динар представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

Финансијски извештаји су припремљени у складу са начелом сталности пословања, који подразумева да ће Друштво наставити да послује у догледној будућности.

2.2. Начело сталности пословања

Утицај пандемије COVID 19 на претпоставку сталности пословања:

Светска Здравствена Организација је у марту 2020. године прогласила пандемију COVID 19 која је захватила цео свет и која је поред озбиљне здравствене кризе довела до значајних промена у глобалној економији, али и у економијама појединачних земаља. Ефекти ове пандемије су се одразили и на све субјекте пословања на територији Републике Србије. Међутим, Влада Републике Србије и Народна банка Србије су предузели током 2020. године свеобухватне мере фискалне и монетарне политике у циљу смањења негативних ефеката. У циљу очувања стабилности пословања и одржавања текуће ликвидности привредних субјеката у Републици Србији, Влада Републике Србије је усвојила следеће облике државне помоћи за санирање последица утицаја пандемије COVID 19:

Одложено плаћање пореза и доприноса за март, април и мај 2020. године;

Директно давање државе у виду минималне нето зараде по запосленом за март, април, мај, август и септембар 2020. године, као и директна давања у виду половине минималца по запосленом за март, април и мај 2021. године.

Пријављивање за кредит за ликвидност и обртна средства по основу Уредбе о мерама подршке привреди.

Уредбом Владе Републике Србије донета је Одлука о проглашењу ванредног стања („Сл. Гласник РС“ бр. 29. од 15. марта 2020. године). Одлуком Владе Републике Србије и Наредбом Градског штаба за ванредне ситуације у сарадњи са Војском Републике Србије, Привредно друштво је предало своје просторне капацитете, као и део

опреме у циљу формирања додатних болничких капацитета и организовања привремене болнице за смештај и лечење оболелих од COVID 19 у два наврата, у периоду од марта до јуна и од децембра 2020. године до половине јануара 2021. године. У периоду од друге половине јануара па до краја јуна 2021. године у просторијама Друштва је вакцинациони пункт. Немогућност бављења претежном делатношћу због уведених здравствено – безбедносних мера Владе Републике Србије је имала значајан утицај на целокупно пословање Друштва, у дужем периоду, па је Друштво и у пословној 2024. години остварило губитак у износу од 19.689 хиљада динара (у 2020. години – губитак у износу од 234.367 хиљаде динара, у 2021. години губитак у износу 71.646 хиљада динара, у 2022. години губитак у износу 35.021 хиљада динара, у 2023. години губитак у износу од 31.488 хиљада динара). Пословање Друштва се нормализацијом ситуације враћа у нормалу.

2.3. Промене у рачуноводственим политикама

Друштво је са 01.01.2024. године, у члану 7 у тачки 1.1, извршило промену рачуноводствених политика у дужини корисног века и стопи амортизације, обелодањених у даљем тексту ове напомене.

2.4. Упоредни подаци

Упоредне податке представљају финансијски извештаји на дан и за годину завршену на дан 31. децембра 2023. године. Прилагођене изменама контног плана и садржине позиција у обрасцима финансијских извештаја.

3. ПРЕГЛЕД РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

1. ПРИЗНАВАЊЕ

Члан 2.

Општи услови признавања који се примењују на сва средства су:

- да друштво контролише средство
- по основу средстава директно или индиректно притичу му или је извесно да ће му притицати економске користи и
- трошак набавке средстава друштво може поуздано измерити

Општи услови признавања који се примењују на све обавезе су:

- друштво има законску или изведену обавезу
- висина обавезе се може поуздано измерити и
- извесно је да ће по основу измирења обавезе доћи до одлива економских вредности из друштва

Додатни посебни услови за признавање средстава и обавеза примењују се коришћењем одредби релевантних Међународних рачуноводствених стандарда.

2. ВРЕДНОВАЊЕ

2.1. Нематеријална улагања

Члан 3.

Нематеријална улагања су средства без физичке супстанце која се могу идентификовати, а која се поседују ради коришћења у производњи или снабдевању робом и услугама у сврхе изнајмљивања или за административне намене.

Нематеријалним улагањима сматрају се:

- улагања у концесије
- улагања у развој нових производа и услуга пре почетка комерцијалне употребе
- улагања у научно-техничко знање,
- у креирање и примену нових процеса или система
- улагање у набавку лиценце
- стицање права на интелектуалну својину

Позиције које спадају у оквир нематеријалних улагања јесу компјутерски софтвер, патенти, ауторска права, маркетиншка права и слично.

Члан 4.

Нематеријална улагања из претходног члана почетно се мери (признаје) по набавној вредности или цени коштања.

Након почетног признавања, нематеријално улагање се исказује по набавној вредности или цени коштања умањеној за исправку вредности и укупне губитке због обезвређења.

Основицу за амортизацију нематеријалних улагања чини набавна вредност или цена коштања по одбитку њихове преостале вредности. Преостала вредност нематеријалних улагања сматра се једнаком нули, осим када постоји уговорна обавеза трећег лица да откупи то средство на крају његовог века трајања.

Нематеријална улагања отписују се путем пропорционалне стопе амортизације у року од 5 година, осим улагања чије се отписивање врши у роковима који проистичу из уговора.

За улагања у нематеријалну имовину за коју се сматра да има неограничен корисни век, уз анализу свих релевантних фактора (технички, технолошки, комерцијални или остали типови застарелости), се не врши обрачун амортизације. За нематеријална улагања која имају неограничен рок трајања врши се тестирање обезвређености на годишњем нивоу или када постоји назнака да је можда дошло до умањења вредности нематеријалног улагања.

2.2. Некретнине, постројења и опрема

Члан 5.

Основна средства су материјална средства која друштво користи при продаји робе и пружању услуга, за изнајмљивање другим лицима или у административне сврхе и од којих се очекује да буду коришћена дуже од једног обрачунског периода и чија појединачна вредност је већа од 20.000,00 динара.

Основна средства обухватају: некретнине, постројења и опрему.

Класу некретнине, постројења и опрема чине: земљиште, зграде, машине, моторна возила, намештај, инвентар и канцеларијска опрема.

Члан 6.

Почетно вредновање некретнина, постројења и опреме се врши по набавној вредности или уколико су изграђени у сопственој режији у висини цене коштања.

Набавну цену/цену коштања некретнина, постројења и опреме чине фактурна цена добављача и зависни трошкови набавке и то :

1. царине и друге увозне дажбине;
2. неповратни порез (порез на пренос апсолутних права код некретнина или половних моторних возила; ПДВ при набавци средстава за које Друштво нема право на одбитак претходног пореза , у складу са Законом о ПДВ);

3. трошкови који се могу директно приписати довођењу средстава на локацију и у стање које је неопходно да би средство могло функционисати, као што су:

- трошкови накнада запослених који су у непосредној вези са изградњом или набавком некретнина, постројења и опреме;
- трошкови припреме терена;
- трошкови инсталирања и монтаже;
- накнаде стручњацима као што су архитекте и инжењери;
- трошкови провере да ли средство исправно функционише, умањени за нето приход од продаје било које ставке произведене у току довођења средства на локацију и у стање;
- професионалне накнаде, односно хонорари стручњака;
- процењени трошкови за које није стигла потребна документација и књижили би се у корист пасивних временских разграничења, у оквиру групе рачуна 49.

Накнадна улагања у вези са већ признатом некретнином, постројењем или опремом, која имају за последицу побољшање стања средстава изнад његовог почетно процењеног стандардног учинка, продужење корисног века употребе, укључује се у књиговодствену вредност те ставке. Улагања по основу текућег одржавања признају се као расход периода у коме су настала.

Код постројења, опреме и грађевинских објеката, код којих је након почетног признавања било накнадних улагања, која задовољавају опште услове признавања у вредност средства, основица за обрачун амортизације је првобитно утврђена набавна вредност увећана за вредност додатних улагања и умањена за преосталу (резидуалну вредност). Са овом променом, првобитно утврђена стопа амортизације се не мења, али се корисни век употребе продужава.

Када се врши замена резервног дела (уколико су испуњени општи принципи признавања) које се сматра накнадним улагањем, са признавањем вредности новонабављеног дела у књиговодствену вредност средства, врши се и искњижавање садашње вредности замењеног дела. Садашња вредност замењеног дела утврђује се на основу набавне вредности новонабављеног резервног дела, која се умањује сразмерно броју месеци дотадашњег коришћења средстава.

Да би се вредност новонабављеног дела капитализовала, морају бити кумулативно задовољени следећи услови:

- век трајања резервног дела дужи од годину дана.

Након почетног признавања, а имајући у виду утицај који имају на основну делатност, ставке некретнина (грађевински објекти сем инвестиционих некретнина) и грађевинско земљиште, се вреднују применом допуштеног алтернативног поступка прописаног МРС 16, односно по ревалоризованој вредности; док се ставке постројења и опреме вреднују по основном поступку (набавна вредност умањена за исправку вредности и акумулиране губитке од умањења вредности), а одредба овог става у целини се примењује и почиње да важи почев од израде финансијских извештаја за 2014. годину.

Ревалоризовани износ представља процењену фер вредност на датум ревалоризације, умањену за исправку вредности и акумулиране губитке због умањења вредности.

Стручна комисија, формирана одлуком генералног директора, једном годишње сагледава одступање књиговодствене вредности грађевинских објеката у односу на тржишну – поштену вредност. У случајевима када је ово одступање за поједина средства у групама преко 30%, предлага се процена вредности тих средстава. На основу мишљења комисије, доноси се одлука о спровођењу ревалоризације утврђене групе средстава за текућу годину, најкасније до 10.12. исте.

Када се створе услови из претходног става, а на основу донете одлуке о ревалоризацији, врши се процена вредности, процена преосталог века коришћења и остатка вредности средстава на дан билансирања. Ову процену врши стручна комисија друштва формирана решењем генералног директора или овлашћени проценитељ. Процена вредности се ради за свако појединачно средство у групи која је предмет процене.

Целокупне ревалоризационе резерве ревалоризованог грађевинског објекта, формиране на основу процене грађевинских објеката, приликом продаје, расходовања или отуђења на други начин, реализују се и преносе на нераспоређену добит.

Део ревалоризационих резерви реализује се истовремено са коришћењем грађевинских објеката. Износ дела ревалоризационих резерви који се преноси на нераспоређену добит, утврђује се на основу броја година у оквиру преосталог корисног века употребе ревалоризованог објеката.

Вредносно усклађивање књиговодствене вредности грађевинских објеката на процењену - фер вредност, врши се пропорционалном корекцијом набавне вредности и исправке вредност, а на основу процента повећања – снижења књиговодствене вредности грађевинских објеката у односу на њихову процењену - фер вредност.

Вредновање инвестиционих некретнина након почетног признавања врши се применом методе набавне вредности, односно цене коштања умањеној за укупан износ исправки вредности по основу обрачунате амортизације и укупан износ исправки вредности по основу обезвређења предвиђених МРС 40 и МРС 36.

Члан 7.

Обрачун амортизације почиње истеком месеца у ком је средство стављено у употребу.

Основицу за амортизацију постројења и опреме чини набавна вредност или цена коштања по одбитку преостале вредности средства, док је основица за амортизацију некретнина (грађевинских објеката) ревалоризована вредност која чини њихову поштену вредност по одбитку преостале вредности средства. Ако је преостала вредност безначајна сматра се да је једнака нули.

Некретнине, постројења и опрема отписују се на терет расхода путем амортизације. Износи који подлежу амортизацији отписују се систематски током процењеног корисног века трајања, применом пропорционалних стопа амортизације према обрасцу:

Уметничка дела, скулптуре и друга средства трајне вредности не подлежу обрачуну амортизације.

Стопа амортизације = $100 / \text{корисни век трајања}$.

За некретнине, постројења, опрему и остала основна средства утврђује се следећи корисни век трајања и стопе амортизације:

		Корисни век трајања	Стопа амортизације
1.	Грађевински објекти		
1.1.	Грађевински објекти од тврдног материјала - армир. бетонске конструкц. (зграде, хале)	83,33	1,2%
1.2.	Електро и водоводни објекти, објекти за пренос електричне енергије, громобрани, спољна канализација.	20	5%
1.3	Путеви, објекти железничког саобраћаја, ПТТ саобраћаја, телефонске говорнице.	20	5%
1.4.	Монтажне зграде и остали грађев. објекти	10	10%
2.	Опрема		
2.1.	Теписи, завесе, рачунске машине, фотокопир апарати, телефонске централе са апаратима, мобилни телефони, касе, ваге ,опрема за заштиту на раду и друга опрема	8	12,5%
2.1.1.	Намештај	15	6,67%
2.1.2.	Опрема за загревање	20	5%
2.2.	Транспортна средства: теретна и путничка возила, трактори, приколице, виљушкари, мотори, бицикли и остала транспортна средства.	10	10%
2.3.	Опрема у трговини, угоститељству: фрижидери, шпорети, бојлери, замрзивачи, разни апарати и	10	10%

	остало.		
2.4	Рачунари, брорачица новца и специјални и универзални алати. светлеће рекламе	5	20%
2.5	Остала непоменута опрема	7,14	14%
2.6	Штанд материјал	10	10%
2.7	Опрема за трафо станицу	30	3,33%

Процењени корисни век употребе средстава по потреби се преиспитује, а ако су очекивања значајно различита од претходних процена, стопе амортизације се прилагођавају за текући и будуће периоде.

Члан 7а

Лизинг је уговор којим давалац лизинга преноси на корисника лизинга право коришћења предмета лизинга у договореном временском периоду, у замсну за закупнину.

Предмет финансијског лизинга признаје се као имовина, уз истовремено признавање дугорочне обавезе по основу финансијског лизинга.

Иницијално признавање предмета лизинга врши се у висини набавне вредности коју чини вредност предмета лизинга и други иницијални директни трошкови који се могу приписати активностима у вези са прибављањем предмета лизинга (трошкови одобрења захтева, трошкови монтаже, транспортни трошкови, ПДВ за који корисник лизинга нема право на одбитак...).

Лизинг накнада признаје се као финансијски расход (камата) по доспећу током периода трајања уговора о лизингу. Недоспела лизинг накнада евидентира се у ванбилансној евиденцији, а обелодањује се у Напоменама уз финансијске извештаје.

Амортизација предмета лизинга врши се у складу са општим правилима из МРС 16, што значи да се примењују правила која су усвојена за средства у власништву. Ако корисник лизинга неће постати власник предмета лизинга, средства се у потпуности амортизују у периоду трајања уговора о финансијском лизингу.

Код класичног закупа (оперативног лизинга - код којег није уговорен откуп предмета лизинга, нити се та опција разматра), купац на дан почетка лизинга утврђује висину трошка који ће имати током периода трајања закупа и признаје га као имовину са правом коришћења, која се током периода трајања закупа амортизује. Истовремено, признаје се и обавеза по основу закупа за читав период трајања закупа.

Почетак трајања оперативног лизинга је датум на који куподавац даје предмет закупа на коришћење купцу, о чему се саставља записник. На датум почетка трајања лизинга (закупа) корисник лизинга признаје имовину са правом коришћења по набавној вредности (према методу трошка).

Набавну вредност имовине са правом коришћења чини:

- Износ почетно одмерене обавезе по основу закупа,
- Сва плаћања лизинга која је вршио купац до дана или на датум почетка лизинга умањена за све попусте добијене од куподавца,
- Сви иницијални директни трошкови закупа које сноси купац (трошкови који се не би догодили да није било закупа),
- Процењени трошкови које ће купац имати за демонтажу и уклањање имовине која је предмет закупа или враћање имовине у првобитно стање.

Набавна вредност имовине са правом коришћења умањена за све подстицаје које купац добија од куподавца, представља основицу за обрачун амортизације.

На први дан трајања закупа, купац обавезу по основу тог закупа одмерава по садашњој вредности свих плаћања која нису измиренa на тај дан. Ова плаћања утврђују се најпре у номиналном износу, а затим се врши дисконтовање тог износа. Та плаћања се дисконтују по уговореној каматној стопи ако је предвиђена уговором о закупу. У супротном, ако каматна стопа није уговорена релевантна је каматна стопа коју би купац морао

платити уколико би се одлучио да узме кредит за потребе куповине конкретног предмета закупа, уз сличан рок враћања кредита као што је период закупа.

Улагање у предмете закупа које купац врши за сопствене потребе, не укључује се у вредност имовине са правом коришћења, већ се признаје као Улагање на туђим некретнинама и евидентира се у оквиру рачуна 028.

Улагање у предмете закупа која купац врши у замену за коришћење предмета закупа укључује се вредност имовине са правом коришћења.

Код закупа код којег није предвиђен откуп предмета закупа, амортизација се обрачунава од првог дана трајања закупа до краја његовог корисног века употребе или до краја закупа – који од тих датума буде ранији.

Ако се током периода трајања закупа измене околности које утичу на вредност обавезе (промена трајања закупа), такве промене ће довести до промене књиговодствене вредности обавеза по основу закупа.

Услед промене стране валуте коригује се обавеза по основу закупа на дан Биланса стања, док се имовина са правом коришћења не усклађује.

Краткорочни закупа (закупа до годину дана) и закупа имовине мале вредности (мала вредност предмета закупа – до 5.000 УСД / 4.230 ЕУР) евидентирају се на трошковима у пословним књигама Друштва

Члан 8.

Некретнине, постројења и опрема престају да се исказују у билансу стања, након отуђивања или када је средство трајно повучено из употребе и када се не очекују никакве будуће економске користи.

Добици или губици који проистекну из повлачења неког средства из употребе или његовим расхрдовањем односно оштећењем, признају се као приход или расход у билансу успеха периода.

2.3. Дугорочни финансијски пласмани

Члан 9.

У оквиру дугорочних финансијских пласмана исказују се:

1. учешћа у капиталу зависних правних лица,
2. учешћа у капиталу осталих повезаних правних лица,
3. учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају,
4. дугорочни кредити дати зависним и повезаним лицима,
5. дугорочни кредити у земљи и иностранству,
6. хартије од вредности које се држе до доспећа,
7. остали дугорочни пласмани.

Члан 10.

Дугорочни финансијски пласмани представљају финансијска средства. За потребе почетног признавања и накнадног вредновања, финансијска средства се деле у четири категорије:

- зајмови и потраживања који су потекли од стране друштва и који се не држе ради трговања
- улагања која се држе до доспећа
- финансијска средства која су расположива за продају, и
- финансијска средства која се држе ради трговања.

Сва финансијска средства се приликом почетног признавања мере по њиховој фер вредности увећаној или умањеној, која представља поштену вредност накнаде која је дата за њих.

Након почетног признавања, дугорочни финансијски пласмани који су прибављени са намером да се њима тргује и хартије од вредности које су распложиве за продају, а котирају се на активном тржишту хартија од вредности, вредују се по њиховим поштеним и фер вредностима утврђеним на дан биланса, док се финансијски пласмани са фиксним роком доспећа (зајмови и потраживања, улагања која се држе до доспећа) вреднују по набавној вредности. Хартије од вредности које су распложиве за продају, а не котирају се на активном тржишту хартија, исказују се по набавној вредности умањеној за исправку вредности.

Члан 11.

Улагања у зависна друштва обухватају се применом методе набавне вредности.

Према овој методи, улагање у зависно друштво исказује се по трошку набавке, без укључивања промена вредности учешћа које потичу из резултата. Односно, припадајући део у резултатима пословања зависног друштва се исказује у билансу успеха као приход или расход, а за сваки део примљених средства који је већи од сразмерног дела резултата зависног друштва, смањује се књиговодствени износ улагања.

2.4. Залихе

Члан 12.

Политика признавања залиха обухвата: сировине и материјал, робу и алат и инвентар који се одмах утроши.

Почетно признавање залиха материјала се у моменту прибављања врши по набавној вредности, односно у случају сопствене производње по цени коштања.

Трошкови набавке залиха обухватају набавну цену, увозне дажбине и друге порезе (осим оних које друштво може накнадно да поврати од пореских власти), трошкове превоза, манипулативне трошкове и друге трошкове који се могу приписати набавци материјала.

Вредновање излаза (утрошака) залиха материјала, као и вредновање крајњих залиха врши се по методу просечно пондерисане цене.

Члан 13.

Алат и инвентар распоређује се у основна средства ако им је рок коришћења дужи од године дана и ако је појединачна вредност приликом набавке већа од 20.000,00 динара.

Алат и инвентар који се не распореде у основна средства, распоређује се у залихе.

Залихе из става 2. овог члана исказују се у пословним књигама по набавним ценама, а отписују се у целини приликом давања на коришћење.

Алат и инвентар исказују се у пословним књигама и после отписа у целини, све док се не отуђе.

Члан 14.

Залиха робе у магацину исказује се по продајним ценама. Роба у продајним објектима на велико исказује се по продајним ценама, а у продајним објектима на мало – по продајним ценама са укалкулисаним порезом на додату вредност.

Продајну цену чине трошкови набавке робе (фактурна цена добављача, увозне дажбине и други порези, трошкови превоза, манипулативни трошкови и сл.) умањену за дате попусте и рабате, разлика у цени (маржа) и адекватни порези (калкулација).

Вредновање излаза (продаје) залиха робе, као и крајњих залиха се врши по методу просечно пондерисане продајне цене.

2.5.Краткорочна потраживања и пласмани

Члан 15.

Краткорочна потраживања обухватају потраживања од купаца – зависних и повезаних правних лица, и осталих купаца у земљи и иностранству, по основу продаје робе, производа и услуга.

Краткорочни пласмани обухватају кредите, хартије од вредности и остале краткорочне пласмане са роком доспећа до годину дана од дана чинидбе, односно до дана биланса.

Члан 16.

Финансијски инструменти

Финансијски инструмент је сваки уговор на основу кога настаје финансијско средство једног ентитета и финансијска обавеза или инструмент капитала другог ентитета.

Финансијско средство је свако средство које је:

- Готовина
- Инструмент капитала другог ентитета
- Уговорно право које обухвата примања готовине или другог финансијског средства од другог ентитета или размену финансијских средстава или финансијских обавеза с другим ентитетом
- Уговор који ће бити или може бити измирен инструментима сопственог капитала ентитета и који је недериватни, односно дериватни уговор

Финансијска обавеза је свака обавеза која је:

- Уговорна обавеза која обухвата давања готовине или другог финансијског средства другом ентитету или размењивања финансијског средства или финансијских обавеза с другим ентитетом
- Уговор који ће бити или може бити измирен инструментима сопственог капитала ентитета и који је недериватни, односно дериватни уговор

Инструмент капитала јесте сваки уговор којим се доказује резидуално учешће у средствима ентитета након одбијања свих његових обавеза

Фер вредност је износ за који се средство може разменити, или обавеза измирити, између обавештених, вољних страна у оквиру независне трансакције.

Почетно признавање Новосадски сајам треба да призна финансијско средство или финансијску обавезу у свом извештају о финансијској позицији само онда када постане једна од страна на коју се односе уговорне одредбе инструмента.

Почетно одмеравање - Осим потраживања по основу продаје, при почетном признавању, Новосадски сајам треба да одмерава финансијско средство или финансијску обавезу по њиховој фер вредности увећаној или умањеној, у случају финансијског средства или финансијске обавезе који се не одмеравају по фер вредности кроз биланс успеха, за трошкове трансакције који се могу директно приписати стицању или емитовању финансијског средства или финансијске обавезе.

Потраживања по основу продаје се одмеравају по њиховој цени трансакције (као што је дефинисано у IFRS 15) ако потраживања по основу продаје не садрже значајну компоненту финансирања у складу са IFRS 15.

Накнадно одмеравање финансијских средстава-након почетног одмеравања Новосадски сајам одмерава финансијско средство по:

- Амортизованој вредности
- Фер вредности кроз остали укупан резултат или

- Фер вредности кроз биланс успеха

Накнадно одмеравање финансијских обавеза - након почетног признавања Новосадски сајам одмерава финансијску обавезу по:

- Амортизованој вредности или
- Фер вредности кроз биланс успеха

Метод ефективне камате – приход од камате треба да се израчунава помоћу методе ефективне каматне стопе.

Овај приход треба да се израчунава применом ефективне каматне стопе на бруто књиговодствену вредност финансијског средства.

Краткорочна потраживања се мере по вредности из оригиналне фактуре. Почетно признавање потраживања се врши у износу продајне вредности продатих услуга и роба, умањено за уговорени износ попушта и рабата, а увећано за обрачунати порез на додату вредност.

Ако је продајна вредност исказана у страниј валути, врши се прерачунавање у динаре по курсу важећем на дан трансакције. Утицај промене девизног курса, од датума трансакције до дана наплате се исказују као курсне разлике у корист прихода или на терет расхода периода.

Ненаплаћена потраживања исказана у страниј валути на дан биланса, се прерачунавају према важећем курсу, а курсне разлике се признају као приход или расход периода.

Краткорочни финансијски пласмани представљају финансијска средства. За потребе почетног признавања и накнадног вредновања, финансијска средства се деле у четири категорије:

- зајмови и потраживања који су потекли од стране друштва и који се не држе ради трговања
- улагања која се држе до доспећа
- финансијска средства која су расположива за продају, и
- финансијска средства која се држе ради трговања.

Сва финансијска средства се приликом почетног признавања мере по њиховој набавној вредности која представља поштену вредност накнаде која је дата за њих.

Краткорочни финансијски пласмани који се не држе ради трговања мере се по амортизованој вредности.

Признавање очекиваних кредитних губитака

Односи се на потраживања по основу кредита, потраживања од купаца, дужничке хартије од вредности, уговорена средства према МСФИ 15, финансијске гаранције и издате кредитне обавезе.

Новосадски сајам на сваки датум биланса стања испитује да ли је након почетног признавања финансијског средства дошло до значајног повећања кредитног ризика код финансијског средства.

Модел очекиваног губитка користи двоструки приступ мерења те се износ губитка мери као:

- 12- месечни очекивани кредитни губитак или
- Очекивани губитак у веку трајања средстава у зависности од тога да ли је дошло или није дошло до значајног повећања кредитног ризика у односу на стање при почетном признавању финансијског средства

У случају када је на датум биланса стања утврђен низак кредитни ризик финансијског инструмента, оправдана је претпоставка да није дошло до знатног повећања кредитног ризика тог финансијског инструмента након његовог почетног признавања.

Постоји оборива претпоставка да је дошло до знатног повећања кредитног ризика након почетног признавања ако је доспеће уговорених плаћања прекорачено за више од 30 дана.

Новосадски сајам приликом утврђивања обезвређења у висини очекиваних кредитних губитака током века трајања финансијског средства примењује стандардом дозвољени поједностављени приступ за потраживања од купаца и друга финансијска средства која произилазе из трансакција које улазе у подручје примене МСФИ 15.

Обзиром да се фактори кредитног ризика не могу увек утврдити на нивоу појединачних финансијских инструмената, Новосадски сајам примењује комбиновани приступ где кредитни ризик за одређена потраживања процењује групно а одређена потраживања на појединачном нивоу.

Појединачна процена кредитног ризика се врши за друга пословна потраживања, док се процена кредитног ризика за потраживања од купаца по основу продаје робе и услуга врши групно на нивоу портфеља потраживања.

Приликом процене кредитних губитака за потраживања од купаца Новосадски сајам користи сопствено искуство о кредитним губицима и исправкама потраживања из ранијих година, а за купце без кредитне историје користи јавно доступне екстерне податке.

Процена кредитних губитака за потраживања од купаца се увек врши за период током века трајања ових финансијских средстава, на основу матрице за одређивање резервација којом су утврђене фиксне стопе резервација зависно од броја дана прекорачења доспећа потраживања од купаца.

Матрица за одређивање резервација се утврђује од стране руководиоца одељења књиговодства, а износ резервације по основу ненаплаћених потраживања за сваку пословну годину одлуком генералног директора Новосадског сајма.

У случајевима када је немогућност наплате извесна и документована отпис потраживања и пласмана врши се директан отпис у целини или делимично. Одлуку о директном отпису, а на основу образложеног предлога Одељења за наплату потраживања и сагласности Извршног директора за финансијско - економске послове, доноси Надзорни одбор друштва.

Трајни отпис потраживања и пласмана чија појединачна вредност износи до 3.000,00 динара, а који се по основу Закона о облигационим односима класификује као застарело, врши се без посебне сагласности Надзорног одбора.

Финансијским обавезама се сматрају:

1. дугорочне обавезе (дугорочни кредити и сл.)
2. краткорочне финансијске обавезе (краткорочни кредити и сл.)
3. краткорочне обавезе из пословања (добављачи и сл.)
4. остале краткорочне обавезе

Смањење обавеза по основу закона, ванпарничног поравнања и слично врши се директним отписом. Трајни отпис обавеза чија појединачна вредност износи до 1.000,00 динара, а који се по основу Закона о облигационим односима класификује као застарело, врши се без посебне сагласности Надзорног одбора.

2.6. Готовина и готовински еквиваленти

Члан 17.

Готовина обухвата готовину у благајни, депозите по виђењу и краткорочне депозите у пословним банкама.

Еквиваленти готовине су краткорочна, високоликвидна улагања која се брзо претварају у познате износе готовине и која су предмет безначајног утицаја ризика од промене вредности.

Приликом извештавања о новчаним токовима користи се метода прописана од стране законодавца.

2.7. Приходи и расходи

Члан 18.

Приходи који се признају у билансу успеха обухватају приходе од продаје робе и извршених услуга друштва, затим приходе од активирања учинака, од субвенција, дотација и повраћаја дажбина, доприноса од чланарина и друге приходе.

Приходи се признају ако истовремено порасту средства или се смање обавезе.

Приходи од продаје робе и извршених услуга се признају у висини нето продајне цене, према начелу настанка пословног догађаја (фактурисана реализација), под условом да у самом моменту продаје не постоји значајна неизвесност наплате потраживања.

2.8. Приходи од уговора са купцима

Идентификација уговора

Новосадски сајам треба да рачуноводствено обухвата уговор са купцем само ако су испуњени следећи услови:

- Уговорне стране су одобриле уговор (писмено, усмено или у складу са други уобичајеним пословним праксама) и обавезале су се да испуне своје обавезе
- Могуће је идентификовати права свих страна у вези са добрима и услугама које се преносе
- Могу се идентификовати услове плаћања за добра и услуге које се преносе
- Садржина уговора је комерцијална и
- Постоји значајна вероватноћа да ће Новосадски сајам добити накнаду на коју ће имати право у замену за добра или услуге који ће бити испоручени купцу, при чему се разматра само способност и намера купца да плати тај износ накнаде до истека рока доспећа.

Идентификација обавезе извршења

Приликом састављања уговора, Новосадски сајам треба да процени добра или услуге обећане уговором са купцем и треба да идентификује као обавезу извршења свако обећање да се на купца пренесе:

- Добро или услуга (или скуп добара и услуга) која је дистинктивна или
- Скуп дистинктивних добара или услуга које су суштински исте и имају исти образац преноса до купца

Испуњавање обавезе извршења

Новосадски сајам признаје приход када (или пошто) испуни обавезу извршења преносом обећаних добара или услуга (то јест имовине) до купца. Имовина се преноси када (или пошто) купац стекне контролу над том имовином.

За сваку обавезу извршења, одређује се на почетку састављања уговора да ли се испуњава током неког временског периода или у једном тренутку у времену. Ако се обавеза извршења не испуњава током неког временског периода, обавеза извршења се испуњава у једном тренутку у времену.

За сваку обавезу извршења која се испуњава током времена, Новосадски сајам признаје приход током времена тако што се мери напредак у правцу потпуног испуњења те обавезе извршења.

Одређивање цене трансакције

Цена трансакције је износ накнаде за коју Новосадски сајам очекује да ће имати право у замену за пренос обећаних добара или услуга купцу, не рачунајући износ наплаћен у корист трећих лица, као на пример ПДВ.

Накнада обећана у уговору са купцем може укључивати фиксне износе, променљиве износе или обоје.

Алокација цене трансакције на обавезе извршења

Приликом одређивања цене трансакције, циљ је да се алоцира цена трансакције на сваку поједину обавезу извршења (или дистинктивно добро или услугу) у износу који приказује износ накнаде на који ентитет очекује да ће имати право у замену за пренос обећаног добра или услуге купцу.

Признавање прихода

Када (или пошто) је испуњена обавеза извршења Новосадски сајам признаје као приход износ цене трансакције која је алоцирана на ту обавезу извршења

Плаћање аванса је финансијска трансакција по основу које ће уследити признавање повезаних прихода (код примаоца аванса) односно расхода или конкретног облика имовине (код даваоца аванса).

Трансакција у страном валути почетно се признаје тако што се на износ у страном валути примењује проптни девизни курс функционалне валуте и стране валуте на датум трансакције.

Датум трансакције је датум на који се трансакција по први пут квалификује за признавање у складу са МСФИ.

Када се ради о пријему девизног аванса по основу којег ће уследити признавање повезаног прихода (онда када промет буде реализован) приход се признаје применом курса на датум пријема аванса.

Уколико је аванс наплаћен само делимично, укупан приход признаје се применом различитих курсева и то: применом курса на дан пријема аванса (у делу прихода који је авансно плаћен) и курса на датум признавање прихода (у делу који није авансно плаћен).

Ако постоји више авансних плаћања пре признавања прихода, за сваки део прихода који је авансно наплаћен примењује се курс на датум авансног плаћања.

Исти принцип примењује се и код динарских аванса са уговореном валутном клаузулом.

Исти принцип примењује се и у случају признавања расхода или неког облика имовине по основу којег је извршено авансно плаћање.

Добици чине повећање економске користи, а проистичу од продаје дугорочних средстава, ревалоризације вредносних папира и сл.

Расходи обухватају трошкове који проистичу из уобичајених активности друштва и губитке.

Расходи се признају у обрачунском периоду на који се односе и истовремено утичу на смањење средстава или повећање обавеза.

Признати приходи и расходи се директно повезују у пословном резултату обрачунског периода.

Губици представљају смањење економских користи, а потичу рецимо из продаје дугорочних средстава.

2.9. Трошкови позајмљивања

Члан 19.

Трошкови позајмљивања су камате и други трошкови који настају у вези са позајмљивањем финансијских средстава.

Трошкови позајмљивања се признају као расход периода у коме су настали, без обзира на то како се позајмљена средства користе.

2.10. Резервисања, потенцијалне обавезе и потенцијална имовина

Члан 20.

Дугорочна резервисања обухватају:

1. Резервисања за отпремнине и јубиларне награде
2. Резервисања за трошкове у гарантном року
3. Резервисања за задржане кауције и депозите
4. Резервисања за трошкове реструктурирања друштва
5. Остала дугорочна резервисања

Резервисање се признаје када постоји обавеза настала као резултат прошлог догађаја, ако је вероватно да ће измирење те обавезе довести до одлива ресурса и ако може да се направи поуздана процена износа дате обавезе.

Резервисања се процењују на дан сваког биланса стања и коригују тако да одражавају најбољу процену.

Потенцијалне обавезе се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје, осим ако је могућност одлива ресурса по том основу мала.

Потенцијална средства се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје, када постоји вероватноћа прилива економских користи.

2.11. Обезвређење имовине**Члан 21.**

Одредбе овог члана односе се на следеће облике имовине:

- некретнине,
- постројења и опрему,
- нематеријална улагања,
- учешћа у капиталу зависних правних лица.

Ако постоје индиције да је вредност неког средства из става 1. овог члана умањена, врши се процена надокнадиве вредности. Надокнадива вредност представља нето продајну цену или употребну вредност, у зависности од тога која је од њих већа.

Ако је надокнадива вредност средства мања од његове књиговодствене вредности, књиговодствена вредност – садашња вредност се своди на надокнадиву вредност и истовремено се умањују ревалоризационе резерве, ако су претходно формиране за то средство. Ако нису формиране ревалоризационе резерве по основу средстава чија је вредност умањена, или су те резерве искоришћене за друге сврхе, за износ губитка од умањења вредности признаје се расход периода.

Ако се на дан биланса стања утврди да претходно признати губитак од умањења вредности више не постоји или је умањен врши се процена надокнадиве вредности тог средства.

2.12. Стална средства намењена продаји**Члан 22.**

Некретнине, постројења и опрема који су према МСФИ 5 стална средства намењена продаји, на дан биланса исказују се као обртна средства и процењују се по нижој вредности између књиговодствене и фер (поштене) вредности умањене за трошкове продаје.

Грађевински објекти набављени ради даље продаје се вреднују по набавној вредности односно цени коштања у случају сопствене изградње.

3. ИСПРАВКА ФУНДАМЕНТАЛНИХ ГРЕШАКА**Члан 23.**

Фундаменталном односно материјално значајном грешком сматра се грешка која прелази 3% укупног прихода за годину која претходи години у којој је уочена грешка.

Фундаментална грешка која се открије у текућем периоду, а односи се на један од претходних периода, исправља се тако што се за износ те грешке врши корекција почетног стања пренетог резултата. Упоредни подаци који се односе на годину у којој је фундаментална грешка настала, исказују се у преправљеним износима, осим ако то није практично изводљиво.

Прерачунавање страних средстава плаћања и рачуноводствени третман курсних разлика

Трансакције у страниј валути почетно се признају у извештајној валути применом курса размене извештајне валуте и стране валуте, која важи на дан те трансакције.

Курсне разлике произашле из трансакције у страниј валути признају се као приход или расход периода у коме су настале.

Монетарне ставке у иностраној валути на датум биланса стања преводе се применом закључног курса.

Закључни девизни курсеви примењени за прерачун позиција биланса стања на дан 31.12.2024. године су:

Валута	Важи за	Куповни	Средњи	Продајни
EUR	1	116,6639	117,0149	117,3659

4. ИЗЛОЖЕНОСТ И УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишни ризик (који обухвата валутни ризик, ризик каматне стопе), кредитни ризик и ризик ликвидности. Управљање ризицима у Друштву је усмерено на настојање да се у ситуацији непредвидивости финансијских тржишта потенцијални негативни утицаји на финансијског пословања Друштва сведу на минимум.

Тржишни ризик

Тржишни ризик проистиче из пословања са различитим 1. валутама, 2. каматним стопама, где су сваке од њих изложене општим и специфичним променама на тржишту.

1. Ризик од промене курса страних валута – Валутни ризик

Друштво послује и у међународним оквирима и изложено је ризику промена курса страних валута, а има и кредите деноминоване у иностраној валути - EUR. Ризик проистиче из будућих трговинских трансакције и признатих средстава и обавеза.

Приказ књиговодствене вредности (у 000 динара), финансијских инструмената Друштва у нето износу на дан 31.12.2024. и 31.12.2023. године је дат у табелама у наставку:

Табела 1. Књиговодствена вредност финансијских инструмената у 000 динара на дан 31.12.2024.

Финансијска средства (у нето износу)	RSD	EUR	Укупно
Стална средства			
Дугорочни финансијски пласмани - Учешћа у капиталу осталих правних лица	3.695	0	3.695
Обртна средства			
Потраживања по основу продаје	67.283	2.966	70.249
Остала краткорочна потраживања	2.750	577	3.327
Краткорочни финансијски пласмани	3.029	35.104	38.133
Готовина и готовински еквиваленти	18.666	11.158	29.823
Финансијске обавезе (у нето износу)	RSD	EUR	Укупно
Дугорочна резервисања и обавезе			
Дугорочни кредити	0	306.607	306.607
Дугорочне обавезе по основу финансијског лизинга	0	1.202	1.202
Остале дугорочне обавезе			
Краткорочне обавезе			
Краткорочни кредити и део дугорочних кредита који досп. до годину дана	0	63.522	63.522

АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Краткорочне обавезе по основу финансијског лизинга	0	2.271	2.271
Обавезе из пословања	132.502	0	132.502
Остале краткорочне обавезе	13.106	0	13.106
Нето изложеност	-50.185	-323.797	-373.982

Табела 2. Књиговодствена вредност финансијских инструмената у 000 динара на дан 31.12.2023.

Финансијска средства (у нето износу)	RSD	EUR	Укупно
Стална средства			
Дугорочни финансијски пласмани - Учешћа у капиталу осталих правних лица	3.695	0	3.695
Обртна средства			
Потраживања по основу продаје	75.754	2.755	78.509
Остала краткорочна потраживања	1.181	1.436	2.617
Краткорочни финансијски пласмани	3.436	52.728	56.164
Готовина и готовински еквиваленти	18.197	10.326	28.523
Финансијске обавезе (у нето износу)	RSD	EUR	Укупно
Дугорочна резервисања и обавезе			
Дугорочни кредити	0	358.914	358.914
Дугорочне обавезе по основу финансијског лизинга	0	3.412	3.412
Остале дугорочне обавезе	0	0	0
Краткорочне обавезе			
Краткорочни кредити и део дугорочних кредита који досп. до годину дана	0	4.324	4.324
Краткорочне обавезе по основу финансијског лизинга	0	2.299	2.299
Обавезе из пословања	136.860	0	136.860
Остале краткорочне обавезе	17.341	0	17.341
Нето изложеност	-51.938	-301.705	-353.643

Приликом прерачуна EUR у RSD, коришћени су следећи курсеви: 31.12.2023. године 117,1737 динара за 1 EUR, а 31.12.2024. године 117,0149 динара за 1 EUR.

Уколико би на дан 31.12.2024. дошло до промене курса замене RSD за +/-10% у односу на EUR, а све друге варијабле остале не промењене, добит/губитак након опорезивања била би већа/мања за 32.380 (000) динара, углавном због позитивних и негативних курсних разлика по основу прерачуна финансијских средстава и финансијских обавеза деноминираних у EUR.

2. Ризик каматне стопе

Друштво је изложено ризику промене каматних стопа на средствима и обавезама код којих је каматна стопа варијабилна, што излаже Друштво ризику новчаног тока. У зависности од нето задужености у неком временском периоду, зависи ниво утицаја промене каматних стопа на резултат Друштва.

Кредитни ризик

Друштво се излаже кредитном ризику, односно ризику да ће једна страна финансијског инструмента узроковати финансијски губитак другој страни, тиме што неће испунити своје обавезе. Изложеност ризику настаје из готовине и готовинских еквивалената, депозита код банака, а у највећем делу код кредитне изложености у вези са купцима услуга укључујући и ненаплаћена потраживања и извршене трансакције.

Контрола овог ризика се врши кроз процену квалитета кредитне способности сваког појединачног купца, узимајући у обзир његове финансијске извештаје, друге јавно доступне финансијске и друге информације, подаци о блокадама рачуна, подаци о уписаним залогама, планирани обим продаје, претходни односи са Друштвом, а посебно дужина сарадње, старосну структуру потраживања, доспеће и постојање било каквих финансијских тешкоћа у наплати.

По правилу сва потраживања Друштва су обезбеђена сопственим меницама купца, а она која превазилазе кредитни лимит, авансним плаћањем.

Друштво примењује приступ одмеравања потенцијалних кредитних губитака кроз исправку вредности односно обезвређивање у складу са МСФИ 9. Ово се спроводи узимајући у обзир старосну структуру потраживања, финансијско стање купца и дужину трајања пословног односа са Друштвом. Трошкови обезвређења или отписа су укључени у расходе од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха. Износи резервисања за обезвређења се углавном отписују када се више не очекује прилив готовине.

Руководство верује да су сва необезвређена потраживања у потпуности наплатива.

У наредним табелама је дат приказ старосне структуре Потраживања по основу продаје и Потраживања из специфичних послова и друга потраживања (у 000 динара) на дан 31.12.2024. и 31.12.2023. године са приказом нивоа обезвређености.

Табела 3. Старосна структура потраживања по основу продаје и потраживања из специфичних послова и других потраживања у 000 динара на дан 31.12.2024.

Потраживања по основу продаје

Старост потраживања	Бруто износ	Укупни ECL	Нето износ	% обезвређења
НЕУТУЖЕНА				
Мање од 60 дана	43.697	199	43.497	0.46%
Између 61 и 90 дана	8.517	100	8.417	1.17%
Између 91 и годину дана	19.377	1.042	18.334	5.38%
Преко годину дана	3.852	3.852	0	100.00%
	75.442	5.194	70.249	6,88%
УТУЖЕНА				
Мање од 60 дана	0	0	0	0,00%
Између 61 и 90 дана	23.436	23.436	0	100,00%
Између 91 и годину дана	0	0	0	0,00%
Преко годину дана	30.307	30.307	0	100,00%
	53.743	53.743	0	100,00%
	129.185	58.936	70.249	45,62%

Остала краткорочна потраживања

Старост потраживања	Бруто износ	Исправка Вредности	Нето износ	% обезвређења
Потраживања из специфичних послова				
Мање од 60 дана	0	0	0	0,00
Преко годину дана	19.093	19.093	0	100,00%
	19.093	19.093	0	100,00%
Друга потраживања				
Мање од 60 дана	3.327	0	3.327	0,00%
Преко годину дана	3.313	3.313	0	100,00%
	6.640	3.313	3.327	49,89%

Табела 4. Старосна структура потраживања по основу продаје и потраживања из специфичних послова и других потраживања у 000 динара на дан 31.12.2023.

Потраживања по основу продаје

Старост потраживања	Бруто износ	Укупни ECL	Нето износ	% обезвређења
НЕУТУЖЕНА				
Мање од 60 дана	40.627	532	40.095	1,31%
Између 61 и 90 дана	6.414	213	6.201	3,31%
Између 91 и годину дана	37.407	5.194	32.213	13,89%
Преко годину дана	2.717	2.717	0	100,00%
	87.165	8.656	78.509	9,93%
УТУЖЕНА				
Мање од 60 дана	15	15	0	100,00%
Између 61 и 90 дана	18	18	0	100,00%
Између 91 и годину дана	1.486	1.486	0	100,00%
Преко годину дана	31.936	31.936	0	100,00%
	33.455	33.455	0	100,00%
	120.619	42.110	78.509	34,91%

Остала краткорочна потраживања

Старост потраживања	Бруто износ	Исправка Вредности	Нето износ	% обезвређења
Потраживања из специфичних послова				
Мање од 60 дана	0	0	0	0,00%
Преко годину дана	19.055	19.055	0	100,00%
	19.055	19.055	0	100,00%
Друга потраживања				
Мање од 60 дана	21.532	0	21.532	0,00%
Преко годину дана	3.313	3.313	0	100,00%
	24.845	3.313	21.532	13,33%

Ризик ликвидности

Пројекција укупних токова готовине врши се на нивоу Друштва. Служба за финансијско - економске послове прати континуирано ликвидност Друштва како би обезбедила довољно готовине за потребе текућег и инвестиционог пословања, уз одржавање нивоа кредитне задужености и вођење рачуна о њеној рочности. Вишак готовине изнад нивоа потребног за управљање обртним капиталом полаже се као вишак на орочене депозите.

Управљање капиталом

Циљ управљања капиталом је да Друштво задржи способност да настави да послује у неограниченом периоду у предвидљивој будућности, како би акционарима обезбедило повраћај (профит), а осталим интересним странама повољности, и како би очувало оптималну структуру капитала са циљем да смањи трошкове капитала, и обезбеди ликвидност и солвентност Друштва.

У том смислу, Друштво прати капитал на основу коефицијента задужености. Овај коефицијент се израчунава из односа нето дуговања Друштва (укупне дугорочне и краткорочне финансијске обавезе умањене за износ готовине и готовинских еквивалената) и његовог укупног капитал.

На крају извештајног периода коефицијент задужености је приказан у следећој табели:

Табела 5. Обрачун коефицијента задужености на дан 31.12.2024. и 31.12.2023. године

Позиције	у 000 РСД	
	31.12.2024.	31.12.2023.
Дугорочне и краткорочне финансијске обавезе (кредити и лизинг)	373.603	368.949
Минус: готовине и готовински еквиваленти	29.823	28.523
Нето дуговања	343.780	340.426
Укупан Капитал	6.038.440	6.050.179
Коефицијент задужености	0,0569	0,0563

5. ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАТУМА БИЛАНСА

Епидемија проузрокована вирусом има и даље утицај на пословање, а нова, општа економска криза са карактеристикама убрзане инфлације и заоштравања услова финансирања је створила нове изазове у привреди.

Током 2020. и 2021. године, руководство друштва предузимало је различите активности на ублажавању последица епидемије SARS COV 2.

2022. година је протекла у значајно бољем привредном окружењу и друштво је после две тешке године успело да реализује све планиране активности у оквиру своје делатности.

2023. године Друштво је прославило јубилеј, односно 100. годишњицу постојања нашег друштва и одржавања првог сајма. У јулу месецу, као последицу супер ћелијске олује, Друштво је претрпело значајна оштећења која су допринела значајном одливу средстава за санирање истих.

2024. године Друштво је завршило санирање последица супер ћелијске олује. Поред тога, Друштво је успело да реализује све планиране пословне активности у оквиру своје делатности.

Почетком 2025. године реализоване су све до сада планиране сајамске приредбе у домену основне делатности: Изложба уметности Арт Експо, NS gaming week и Међународни сајам књига, а теку припреме за нашу најзначајнију сајамску манифестацију 92. Међународни пољопривредни сајам који се ове године одржава од 17. до 22. маја.

АД Новосадски сајам располаже ресурсима, предузима неопходне активности те сматрамо да у наредном периоду неће бити угрожена сталност пословања.

БИЛАНС УСПЕХА

6. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Приходи од продаје производа и услуга		
	- приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	418.506	427.283
	- приходи од продаје производа и услуга на ино тржишту	58.776	63.478
		477.282	490.761

7. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Приходи од премија, дотација, субвенција	3.400	4.150
2.	Приходи од условљених донација	0	0
3.	Други пословни приходи	193.116	174.044
		196.516	178.194

Позиција других пословних прихода већином показује приходе остварене од дугорочно уговореног закупа некретнина-пословног простора, заједно са споредним трошковима тог закупа, који је у претезном делу уговорен на период од пет до десет година.

8 ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Трошкови зарада и накнада зарада (брuto)	182.394	173.444
2.	Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет	27.732	26.291
3.	Трошкови накнада по уговору о делу	5.067	5.645
4.	Трошкови накнада по ауторским уговорима	1.323	1.953
5.	Трошкови накнада члановима надзорног одбора	8.200	7.231
6.	Трошкови накнада повремени и привремени послови	842	1.177
7.	Трошкови ангажовања запосл.преко агенција и студентских задруга	21.267	26.627
8.	Остали лични расходи и накнаде :		
	- накнада физицким лицима	3.166	2.984
	- накнада трошкова запосленима на службеном путу	5.010	3.989
	- накнаде трошкова превоза на рад и са рада	6.057	5.503
	-отпремнине и јубиларне награде и помоћ породицама радника	1.333	1.551
	- давања запосленом која се не сматрају зарадом	380	204
	- остали лични расходи	4.657	9.937
		267.428	266.536

9. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА

У хиљадама динара

Рбр	Позиција	2024.	2023.
1.	Трошкови резервисања		
	- за отпремнине	2.728	3.514
	- јубиларне награде	1.335	1.951
	- судске спорове		
		4.063	5.465

10. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

У хиљадама динара

Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Трошкови услуга на изради учинака	52.113	59.607
2.	Трошкови транспортних услуга	5.504	5.821
3.	Трошкови услуга одржавања	17.483	29.623
4.	Трошкови закупнине	7.169	6.996
5.	Трошкови сајмова	80	390
6.	Трошкови рекламе и пропаганде	37.393	59.078
7.	Трошкови осталих производних услуга	6.928	4.555
		126.670	166.070

11. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

У хиљадама динара

Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Трошкови здравствених услуга	0	15
2.	Трошкови ветеринарских услуга	1.386	1.182
3.	Трошкови ревизије	567	411
4.	Трошкови стручног саветовања и литературе запослених, стручног усавршавања	943	1.291
5.	Трошкови осталих непроизводних услуга	53.437	71.163
6.	Трошкови репрезентације	11.596	12.689
7.	Трошкови премија осигурања	18.498	17.244
8.	Трошкови платног промета	1.270	1.340
9.	Трошкови чланарина	1.190	2.064
10.	Трошкови пореза	24.236	22.652
11.	Остали трошкови – нематеријални трошкови	2.962	3.678
12.	Адвокатске услуге	3.550	2.273
		119.635	136.002

ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

12. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

Рбр	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Приходи од камата:		
	- по потраживањима од купаца и затезне камате	317	265
	- по основу орочених депозита, депозита по виђењу, позајмица и преплата јавних прихода	1.568	2.395
		1.885	2.660

13. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

Рбр	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Позитивне курсне разлике и позитивни ефекти валутне клаузуле (према трећим лицима)		
	- позитивне курсне разлике:	12	441
	- приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика-валутна клаузула	488	6
		500	447

Позиција прихода по основу ефеката уговорене заштите од ризика састоји се од обрачунатих прихода по основу примене уговорене валутне клаузуле по потраживањима из пословања чије плаћање је уговорено на тај начин.

14. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Расходи по основу камата:		
	- по основу обавеза према добављачима	542	667
	- по основу кредита	25.750	24.505
	- по основу камате на јавне приходе	227	133
	- по основу обавеза за финансијски лизинг	36	77
		26.555	25.382

15. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Негативне курсне разлике и негативни ефекти валутне клаузуле (према трећим лицима)		
	-негативне курсне разлике:	288	301
	-расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика – валутна клаузула	8	13
		296	314

Позиција расхода по основу ефеката уговорене заштите од ризика састоји се од обрачунатих расхода по основу примене уговорене валутне клаузуле по дугорочним и краткорочним кредитима од пословних банака из земље.

16. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА

		У хиљадама динара	
Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Приходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха		
	- отписана потраживања из ранијих година	309	7.033
		309	7.033

17. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

		У хиљадама динара	
Рбр	Позиција	2024.	2023.
1.	Остали приходи		
	- добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме и материјала	0	0
	- вишкови	5.575	130
	- приходи од накнаде штета	11.728	80.966
	- приходи по основу смањења-отписа обавеза	16	18.524
	- Приходи од укидања дугорочних и краткорочних резервисањ	349	261
	- остали непоменути приходи	2.183	7.885
		19.851	107.766

18. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА

		У хиљадама динара	
Рбр	Позиција	2024.	2023.
1.	Расходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха		
	- обезвређење потраживања	18.049	7.618
		18.049	7.618

19. ОСТАЛИ РАСХОДИ

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Остали расходи		
	-губици по основу расхоровања и продаје нематеријалних улагања, некретнина,	19	33.657
	-мањкови	165	101
	-накнада за спорт, науку, културу, здравство и остала донаторства	453	838
	-накнаде штете трећим лицима	148	0
	- Отпис робе, отпис потраживања	2.329	4.189
	-Расход залиха материјала и робе	467	64
	-остали непоменути расходи	215	2.844
		3.796	41.693

БИЛАНС СТАЊА

20. НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА

Нематеријална улагања	У хиљадама динара	
	Износ	
Набавна вредност		
Стање 1. јануара 2024.	10.809	
Нове набавке и дати аванси и активирање нематеријалних улагања у припреми		
Нематеријалних улагања у припреми		
Обезвређење		
Отуђивање, расхоровање и обрачун аванса и умањење нематеријалних улагања у припреми на терет расхода		
Ревалоризација		
Стање 31.децембар 2024.	10.809	
Исправка вредности		
Стање 1. јануара 2024.	7.832	
Амортизација до 31. децембар 2024. године	181	
Отуђивање и расхоровање		
Обезвређење		
Ревалоризација		
Стање 31. децембар 2024.	8.013	
Садашња вредност 31.12.2024.	2.796	
Садашња вредност 31.12.2023.	2.977	

21. НЕКРЕТНИНЕ ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

У хиљадама динара

Основна средства	Земљишта	Грађевински објекти	Постројења, опрема алат и инвентар и остала опрема	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у припреми	Аванси за некретнине, постројења, опрему и биолошка средства	Укупно некретнине, постројења, опрема и биолошка средства
Набавна вредност						
Стање 1. јануара 2024.	5.161.499	3.141.096	500.373	11.580	23.815	8.838.363
Нове набавке и дати аванси			5.527	111.172	4.429	121.128
Додатна улагања		105.414				105.414
Процена фер вредности - повећање		12.530	1.482			14.012
Отуђивање, расхоровање и обрачун аванса		503.798	3.034	115.572	27.258	649.662
Обезвређење						
Стање 31. децембар 2024.	5.161.499	2.755.242	504.348	7.180	986	8.429.255
Исправка вредности						
Стање 1. јануара 2024.		1.935.111	423.947			2.359.058
Амортизација до 31.12.2024. год		37.668	16.003			53.670
Отуђивање и		503.798	3.015			506.813
Обезвређење						
Процена фер вредности - повећање						
Стање 31. децембар 2024.		1.468.980	436.935			
Садашња вредност 31.12.2023.	5.161.499	1.205.985	76.426	11.580	23.815	6.479.305
Садашња вредност 31.12.2024.	5.161.499	1.286.261	67.413	7.180	986	6.523.339

У 2020. Години је, ради обезбеђења измирења кредитних обавеза према Банка Поштанска штедионица ад Београд, по уговору о дугорочном кредиту, извршен упис хипотеке на делу објекта Мастер центар.

У току 2024. године једно возила са лизинг је исплаћено и прешло је у власништво Друштва.

22. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

Позиција	У хиљадама динара	
	2024.	2023.
Учешће у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности		
-остала правна лица	3.746	3.746
-исправка вредности дугорчних финансијских пласмана	(51)	(51)
Укупно учешће у капиталу нето	3.695	3.695
Остали дугорочни финансијски пласмани	1.172	1.172
Укупно дугорочни финансијски пласмани, бруто	4.918	4.918
Укупно дугорочни финансијски пласмани, нето	4.867	4.867

23. ЗАЛИХЕ

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Материјал	9.709	9.237
2.	Алат и инвентар у употреби	26.958	25.103
3.	Роба	10.069	8.917
4.	Исправка вредности залиха робе	(8.802)	(8.802)
5.	Исправка вредности залиха алата и инвентара у употреби	(26.958)	(25.103)
6.	Дати аванси	945	1049
	Укупно залихе, нето	11.921	10.401

24. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Купци у земљи – потраживање у нето износу	67.283	75.754
	-потраживање од купаца -бруто	125.173	116.532
	-исправка потраживања од купаца у земљи	(57.890)	(40.778)
2.	Купци у иностранству- потраживање у нето износу	2.966	2.755
	- потраживање бруто	4.012	4.086
	- исправка ино потраживања	(1.046)	(1.331)
3.	Остала потраживања по основу продаје	0	0
	- потраживање бруто	470	470
	- исправка вредности потраживања од купаца	(470)	(470)
	Потраживања по основу продаје бруто	129.655	121.088
	Потраживања по основу продаје, нето	70.249	78.509

Друштво је са 31.10.2024. године послало укупно 2.190 ИОС-а везана за потраживања по основу продаје и остала краткорочна потраживања укупне вредности 117.999 хиљаде динара. Са 31.12.2024. године враћено нам је 2.131 ИОС-а од чега је 2.121 у вредности од 116.949 хиљаде динара усаглашено, а 10 у вредности од 1.050 хиљада динара неусаглашено.

Највећи део судских спорова Друштво води у циљу наплате потраживања. Укупан износ утужених потраживања по основу продаје је 53.743 хиљаде динара и у потпуности су привремено отписана. Ова потраживања и њихова исправка вредности су исказана у позицијама горе наведене табеле.

25. ОСТАЛА ПОТРАЖИВАЊА

Рбр	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Потраживања по основу преплата пореза на добитак		
2.	Потраживања по осн.више пл.пор.и доп. И осталих дажбина	1.389	588
2.	Потраживања по основу исплаћених аконтација	35	28
3.	Потраживања од фондова за исплаћене накнаде запосленим	1.247	548
4.	Потраживања за камату	577	1.436
6.	Потраживања по основу накнаде штете остала правна лица	498	19.412
7.	Потраживања од других правних лица за плаћене обавезе		0
8.	Остала разна краткорочна потраживања из пословања	2.895	2.833
9.	Исправка вредности осталих краткорочних потраживања оз пословања	(3.313)	(3.313)
10.	Остала потраживања, бруто	6.641	24.347
11.	Остала потраживања, нето	3.328	21.532

26. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Краткорочни кредити и зајмови у земљи	3.029	3.436
	Краткорочне позајмице дате запосленом	3.029	3.436
	Краткорочни зајмови дати другим правним лицима		
2.	Остали краткорочни финансијски пласмани у земљи	35.104	52.728
	Краткорочно орочена девизна средства Еуробанк ад	11.701	23.435
	Краткорочно орочена девизна средства АИК Банка	23.403	29.293
		38.133	56.164

27. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Текући (пословни) рачун	17.287	17.380
2.	Благајна		
3.	Девизни рачун	11.158	10.326
4.	Издвојена новчана средства	1.378	817
		29.823	28.523

Готовински еквиваленти и готовина обухватају непосредно уновчиве хартије од вредности, депозите по виђењу, готовину, племените метале и предмете од племенитих метала.

Хартије од вредности, депозити по виђењу и готовина у динарима процењују се по номиналној вредности, а они у страниој валути процењују се по курсу стране валуте на дан билансирања.

28. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
1.	Унапред плаћени трошкови	6.342	5.790
2.	Потраживања за нефактурисан приход	0	0
3.	Остала активна временска разграничења	1.703	3.172
		8.045	8.962

Активна временска разграничења представљају издатке за трошкове пословања који су унапред плаћени, а односе се на будући период до једне године од дана чинидбе.

Позиција осталих активних временских разграничења углавном се састоји од ПДВ-а садржаног у улазним фактурама које терете пословање 2024. године, а које су примљене након датума биланса стања.

29. ОСНОВНИ И ОСТАЛИ КАПИТАЛ

Основни капитал „Новосадског сајма“ АД, Нови Сад обухвата: акцијски капитал - обичне акције, друштвени капитал и остали капитал.

Структура основног капитала на дан 31. децембар 2024. године је у потпуности усклађена са смитованим акцијама уписаним у књигу акционара друштва у Централном регистру, депоу и клирингу хартија од вредности:

Рбр.	Врсте капитала	31.12. 2024.		31.12.2023.	
		У хиљадама динара	Број акција	У хиљадама динара	Број акција
1.	Акцијски капитал:	492.521	472.216	492.521	472.216
2.	Друштвени капитал :	361.641	346.731	361.641	346.731
		854.162	818.947	854.162	818.947

Основни капитал АД „Новосадског сајма“ , Нови Сад, подељен је на издате акције свака по 1.043,00 динара номиналне вредности.

Власници обичних акција имају право на дивиденду у складу са Одлуком Скупштине акционара. Свака обична акција даје своме власнику право на један глас на Скупштини акционара.

30. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ

Ред.број	Позиција	У хиљадама динара
		Износ
1.	Почетно стање 01.01.2024.	5.435.182
2.	Процена – повећање	9.380
	- грађевинских објеката	9.380
	- грађевинског земљишта	
3.	Смањење и пренос на нераспоређени добитак	11.783
	- пренос на нераспоређени добитак	10.376
	- обезвређење грађевинских објеката	
	- обрачун пореских обавеза	1.407
4.	Стање 31.12.2023.	5.432.779

Ревалоризационе резерве се у потпуности укидају приликом продаје, расходања или другог начина отуђења средства, преносом на нераспоређену добит као и услед обачуна одложених пореских обавеза по основу ревалоризације објеката.

31. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА

На основу измена МРС 19, а у складу са применом МРС/МСФИ, исказивање актуарског добитка / губитака у оквиру осталог резултата је новина која се примењује почев од 2014. године МРС 19 за актуарске добитке/губитке захтева ретроспективну примену, због чега је урађена рекласификација да би се утврдили актуарски добитак/губитак и за упоредни период.

Подаци за рекласификацију актуарски добитка и губитака по основу резервисања за отпремнине услед одласка у пензију

Р.б р.	Позиција	Износ у РСД
1.	Стање актуарског добитка/губитка на дан 31.12.2020.	(944.938,51)
2.	.Актуарски добитак/губитак за 2020	(41.200,64)
3.	Стање актуарског добитка/губитка на дан 31.12.2021.	(817.297,09)
4.	.Актуарски добитак/губитак за 2021	127.641,42
5.	Стање актуарског добитка/губитка на дан 31.12.2022.	(716.521,72)
6.	.Актуарски добитак/губитак за 2022	100.775,37
7.	Стање актуарског добитка/губитка на дан 31.12.2023.	(266.075,54)
8.	.Актуарски добитак/губитак за 2023	450.446,18
9.	Стање актуарског добитка/губитка на дан 31.12.2024.	(288.264,16)
10.	Актуарски добитак/губитак за 2024	(22.188,62)

32. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

Дугорочна резервисања су исказана у износима како следи:

Р.бр	Позиција	У хиљадама динара	
		2024	2023
1.	Резервисања за отпремнине	13.984	11.981
2.	Резервисања за јубиларне награде	7.540	7.966
		21.524	19.947

РЕЗЕРВИСАЊА ЗА НАКНАДЕ И ДРУГЕ БЕНЕФИЦИЈЕ

Друштво је извршило, у 2024 години, резервисање средстава на терет трошкова за отпремнине приликом одласка у пензију у износу од 2.728.331,04 динара и за исплату јубиларне награде у износу од 1.334.651,88 динара. Претпоставке коришћене приликом израде обрачуна резервисања за отпремнине приликом одласка у пензију и јубиларне награде су:

Р.б	Претпоставке	2024.	2023.
1.	Две просечне зараде у РС у динарима	277.822,00	239.582,00
2.	Просечна бруто зарада послодавца за последња три месеца	120.623,00	117.451,98
3.	Неопорезив износ јубиларне награде	26.991,00	25.085,00
4.	Неопорезив износ отпремнине	277.822,00	239.582,00
5.	Пореска стопа за отпремнине изнад неопорезиве	20%	20%
6.	Пореска стопа за јуб.награде изнад неопорезивих	10%	10%
7.	Дисконтна стопа	6,00%	6,25%
8.	Стопа раста зарада	5,00%	5,00%
9.	Флуктуација запослених	3,00%	3,00%

Ефекти обрачуна резервисања за отпремнине су:

Р.	Позиције	Износ у РСД
1.	Износ обавезе за резервисање за отпремнине на дан 31.12.2023.	11.981.504,81
2.	Трошак текућих услуга рада	2.053.818,00
3.	Трошак камате	718.89,29
4.	Актуарски добитак/губитак	-22.188,62
5.	Износ укидања у току текуће године раније формираних резервисања са	-747.479,00
6.	Износ обавезе за резервисање отпремнине на дан 31.12.2024.	13.984.545,17
7.	Пројектовани износ резервисања на дан 31.12.2024. на основу претпоставки валидних на дан 31.12.2023.	14.006.734,09
8.	Износ стварно исплаћених отпремнина у току године	-718.015,14
9.	Нето промена обавезе за резервисање отпремнине	2.721.055,80

Ефекти промене резервисања јубиларних награда признају се кроз биланс успеха.

Због примене МРС/МСФИ, нето промена обавезе за резервисање за отпремнине у делу који се односи на трошкове текућег рада, трошкове камата признаје се кроз биланс успеха, док се признавање актуарског добитка/губитака врши у укупном осталом резултату.

33. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

Обавезе по дугорочним кредитима су обавезе које доспевају у року дужем од годину дана од дана чинидбе, односно од дана годишњег билансирања, осим примљених дугорочних кредита од матичних, зависних и осталих повезаних правних лица. Ове обавезе на дан 31.12.2024. године укључују:

КРЕДИТОР / БАНКА/ ЛИЗИНГ ДРУШТВО	Рок	Каматна стопа	Укупан Износ остатка дуга по одобрењу у EUR	Укупан Износ остатка дуга по одобрењу у RSD	Дугорочни Остатак дуга		Део дуга који доспева до 1 год	
					у EUR	у RSD	у EUR	у RSD
БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦ А ад, БЕОГРАД	1 год греј с +6 год.	3,2%+6М ЕУРИБО Р	3.063.095,24	358.427.783,20	2.620.238,12	306.606.901,59	442.857,12	51.820.881,61
УКУПНО ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ БАНКАРСКИ Х КРЕДИТА			3.063.095,24	358.427.783,20	2.620.238,12	306.606.901,59	442.857,12	51.820.881,61
ОТР LEASING СРБИЈА	5 год	ЕКС 5,39%	4.216,84	493.433,11	1.276,00	149.311,01	2.940,84	344.122,10
ЗАКУП ВОЗИЛА	3 год	6,00%		2.980.057,32		1.052.769,97		1.927.287,35
УКУПНО ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈС КОГ И И ОПЕРАТИВН ОГ ЛИЗИНГА			4.216,84	3.473.490,43	1.276,00	1.202.080,98	4.133,3	2.271.409,45

Обавезе по дугорочним кредитима у динарима почетно се процењују се у висини номиналне вредности.

У складу са тим у циљу реалнијег исказивања обавеза по кредитима на дан биланса стања, извршен је обрачун курсних разлика.

У укупном износу остатка дуга, као и дугорочном остатку дуга и делу који доспева до једне године садржане су, у једнаким месечним ратама, и приписане камате за време мораторијума.

34. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

Краткорочне финансијске обавезе су обавезе које доспевају у року до годину дана од дана чинидбе, односно од дана биланса и оне обухватају :

У хиљадама динара	
Врста	Износ
Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	2.271
Део главнице који доспева до 1 године - OTP leasing	344
Део главнице који доспева до 1 године – Закуп ВОЗИЛА	1.927
Обавезе по основу кредита од домаћих банака	63.522
Део главнице који доспева до 1 год. – Поштанска штедионица	51.821
Краткорочни клредит АИК банка	11.701
	65.793

35. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

У хиљадама динара			
Р.бр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Добављачи у земљи	132.501	136.621
2.	Добављачи у иностранству	0	0
3.	Остале обавезе из пословања- преплате купаца	648	240
		133.149	136.861

36. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

У хиљадама динара			
Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Обавезе према запосленима	10.263	9.294
	- обавезе за зараде и остала лична примања запослених за децембар месец	10.263	9.294
	-одложени порези и доприноси који доспевају до једне године		
2.	Остале обавезе	517	681
	- обавезе према члановима надзорног одбора	455	397
	-обавезе према физичким лицима	62	284
3.	Обавезе по основу камата и трошкова финансирања	0	2.286
	Укупно остале краткорочне обавезе	10.780	12.261

37. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

У хиљадама динара			
Рбр.	Позиција	2024.	2023.
1.	Пасивна временска разграничења	5.168	7.674
	ПВР- Унапред обрачунати приходи будућег периода дугорочна		
	ПВР- Унапред обрачунати приходи будућег периода краткорочна	3.918	5.566
	Остала ПВР	1.250	2.108

38. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара
		Износ
1.	Стање 01.01.2024.	57.484
2.	Смањење по основу обрачуна пореских средстава	
3.	Повећање по основу обрачуна пореске амортизације	842
4.	Стање 31.12.2024.	58.326

Одложене пореске обавезе обухватају износе пореза из добити који могу да се плаћају у наредним периодима по основу опорезивих привремених пореских разлика.

Одложене пореске обавезе настају када се расходи укључују у утврђивање опорезивог резултата пре него што је укључен у утврђивање рачуноводственог резултата (нпр. разлика између рачуноводствене и пореске садашње вредности некретнина, посторојења и опреме), као и када се приходи укључују у утврђивање опорезивог резултата након што је укључен у утврђивање рачуноводственог резултата.

39. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА И ПАСИВА

Рбр.	Позиција	У хиљадама динара	
		2024.	2023.
	Ванбилансна актива	370.156	363.310
1.	Преузети авали, гаранције, дугови, јемства, менице	370.129	363.238
	- Банка Поштанска Штедионица ад, Београд	358.428	363.238
	- АИК банка ад, Београд	11.701	
2.	Лизинг накнаде	27	72
	- OTP leasing	27	71
	Raiffeisen leasing		1
	Ванбилансна пасива	370.156	363.310
1.	Обавезе по преузетим, гаранцијама, дуговима, јемствима, меницама	170.129	363.238
	- Банка Поштанска Штедионица ад, Београд	358.428	363.238
	- АИК банка ад, Београд	11.701	
2.	Лизинг накнаде	27	72
	- OTP leasing	27	71
	Raiffeisen leasing		1

У ванбилансној евиденији за 2024. годину приказане су и обавезе по основу камата односно лизинг накнада које ће Сајам плаћати уговореном периоду трајања лизинга.

40. УГОВОРЕНЕ И ПОТЕНЦИЈАЛНЕ ОБАВЕЗЕ

Све уговорене и потенцијалне обавезе, са стањем на дан 31.12.2024. године, су обелодањене у финансијским извештајима Друштва.



АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД
Овлашћено лице




Мр Слободан Цветковић
Генерални директор

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Кратак опис пословних активности, организационе и кадровске структуре правног лица:

Претежна делатност Друштва је организовање састанака и сајмова, али поред ове делатности Друштво се бави организовањем конгреса, конференција, корпоративних скупова и других догађаја, преко маркетиншких и услуга односа с јавношћу, дугорочног закупа пословног простора, телевизијске продукције, односно других пословних активности у вези са сајамским приредбама, потребама излагача и других клијената (шифра делатности 8230).

Органи Друштва су: скупштина, надзорни одбор, генерални директор и извршни одбор директора.

Организација пословних активности у друштву је извршена у пет сектора, подељених у службе и оделења: сектор за сајамску делатност, сектор за интегрисане маркетинг комуникације, сектор за финансијско - економске послове и сектор за правне и опште послове.

Просечан број запослених радника на основу стања крајем сваког месеца у Друштву у току 2024. је 128, а закључно са 31.12.2024. године је 128.

Приказ развоја и резултата пословања друштва, а нарочито финансијско стање/положај у коме се оно налази, као и податке важне за процену стања имовине друштва као и инфомације о кадровским питањима:

Билансне позиције биланса стања:

Имовина		у хиљадама динара	
Активна	2024.	2023.	
Стална имовина	6.531.002	6.487.149	
Обртна имовина	161.499	204.091	
Укупна актива	6.692.501	6.691.240	

Капитал и обавезе

Пасива		у хиљадама динара	
Пасива	2024.	2023.	
Капитал	6.038.442	6.050.180	
Дугорочна резервисања и обавезе	329.333	382.273	
Одложене пореске	58.326	57.484	
Дугорочни одложени приходи и примљене донације			
Кратковочна резервисања и краткорочне обавезе	266.400	201.303	
Губитак изнад висине капитала			
Укупна пасива	6.692.501	6.691.240	

Билансне позиције биланса успеха:

Приходи		у хиљадама динара	
Билансне позиције	2024.	2023.	
Пословни приход	674.009	675.311	
Финансијски приход	2.385	3.107	
Приходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности у биланску успеха	309	7.033	
Остали приход	19.851	107.766	
Укупни приход	696.554	793.217	

Расходи

у хиљадама динара

Билансне позиције	2024.	2023.
Пословни расход	670.290	755.489
Финансијски расход	27.135	25.848
Расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности у биланску успеха	18.049	7.618
Остали расход	3.796	41.693
Укупни расход	719.270	830.648

Резултат пословања

у хиљадама динара

Билансне позиције	2024.	2023.
Пословни добитак/(губитак)	3.719	(80.178)
Добитак/(губитак) из финансирања	(24.750)	(22.741)
Добитак/(губитак) пре опорезивања	(22.716)	(37.431)
Нето добитак/(губитак) пословања које се обустављања које се обуставља, ефекти промени рачуноводствене политике и исправка грешака из ранијег периода	2.463	
Порез на добитак/текући и одложени	564	5.943
Нето добитак/(Нето губитак)	(19.689)	(31.488)

Анализа остварених прихода, расхода и резултата пословања са посебним освртом на солвентност, ликвидност, економичност, рентабилност друштва

Резултат пословања	2024.	2023.
• принос на укупни капитал (брuto добит/укупан капитал)	-	-
• нето принос на сопствени капитал (нето добит/капитал)	-	-
• степен задужености (укупне обавезе/укупан капитал)	0,09866	0,09646
• I степен ликвидности (готовина/крат.обавезе)	0,11195	0,14169
II степен ликвидности (обртна средстава - залихе/крат.обавезе)	0,56148	0,96218
• нето обртни капитал (обрта имовина - краткорочне обавезе) у хиљадама динара	(104.901)	2.788
• цена акција - највиша и најнижа у извештајном периоду, ако се трговало (посебно за редовне и приоритетне)	650 650	650 650
• тржишна капитализација на 31.12. у динарима	532.315.550	532.315.550,00
• добитак по акцији (нето добитак/број издатих акција)	-	-
• исплаћена дивиденда по редовној и приоритетној акцији, за последње 3 године, појединачно по годинама	-	-
	-	-

Земљиште

Назив и врста земљишта	Намена земљишта	Локација	Површина земљишта (ха)	Вредност имовине (садашња у 000 динара)
грађевинско	у пословне сврхе	Хајдук Вељкова 11, Нови Сад	23 18 42	5.161.499

Објекти

Назив и врста објекта	Намена објекта	Локација	Површина објекта (м2)	Вредност имовине (садашња у 000 динара)
Хала Мастер	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	6.432	465.552
Хала 1, 3, 4, 5	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељков 11	11.556	194.022
Хала 7	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	2.551	96.923
Хала 8	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.688	7.149
Хала 9	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	863	2.018
Хала 10	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.988	7.692
Хала 11	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.601	10.159
Хала 12	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.003	6.723
Хала 13	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	907	6.884
Хала 14	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	726	2.815
Хала 15	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	222	1.100
Хала 17	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.234	3.387
Хала 18	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	902	3.439
Хала 19	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.230	9.147
Хала 20	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	2.193	20.169
Хала 21	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	494	1.641
Хала 22	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	473	122
Хала 23	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	842	3.509
Хала 24	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	797	2.029
Хала 25	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	192	820
Хала 27, 28, 29	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	7.264	41.847
Хала 30	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.350	6.982

Назив и врста објекта	Намена објекта	Локација	Површина објекта (м2)	Вредност имовине (садашња у 000 динара)
Хала 33	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	419	1.613
Хала 35	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	509	2.363
Хала 36	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.508	1.610
Укупно Хале у функцији излагачког простора и као пословни простор за издавање у вансајамском периоду			48.944	899.715
Укупно остали објекти у функцији пословног простора за издавање у сајамске и вансајамске сврхе			12.978	38.248
Укупно објекти у функцији организације пословних активности (благајне, комуникациони простор, трафо станице и сл.)			17.298	348.298

Учешће у капиталу других лица

Пословно име и седиште правног лица	Учешће издаваоца у капиталу правног лица у динарима	Право гласа издаваоца у правном лицу у %
Слободна царинска зона Нови Сад	3.455.820	1,0769%
Алма Монс Нови Сад	29.144	4,35%
ФАП Прибој	210.013	0,00223%
Хост ДОО	51.125	-

Залог

Врста залог	Садашња вредност заложног добра у хиљадама динара	Вредност заложног потраживања на дан 31.12.2024. године у хиљадама динара	Трајање залог	Назив заложног повериоца
Заложно право – хипотека на пословном простору број 1 и 2 укупне површине 8.750 м2, зграде број 7 улаз 11, изграђеној на парцели број 6460 к.о. Нови Сад И и уписаним у лист непокретности број 2714 (само у сусвојинском уделу у власништву АД "Новосадски сајам" Нови Сад)	465.552	358.428	09.11.2031.	Банка Поштанска Штедионица ад Београд

Организациони део	Број запослених
Извршни одбор	4
Службе ван сектора	8
Сектор за сајамску делатност	64
Сектор за економско финансијске послове	16
Сектор за правне и опште послове	25
Сектор интегрисних и маркетинг комуникација	11

Ниво квалификације	Број запослених
1	/
2	/
3	5
4	40
5	/
6.1	6
6.2	14
7.1	60
7.2	3
8	/

Старосна структура	Број запослених
20-29	3
30-39	17
40-49	39
50-59	46
60 и више	23

Опис очекиваног развоја друштва у наредном периоду, промена у пословним политикама друштва:

Пословна политика друштва ће се, у циљу побољшања пословног развоја друштва, развијати у два сегмента у основној делатности - организације састанака и сајмова: квантитативни, који значи више нових специјализованих приредби и догађаја организованих у складу са новим захтевима и темама које се намећу у друштву, квалитативни у смислу унапређења досадашњег концепта организовања сајамских манифестација. У домену даље интерне консолидације пословања, друштво има намеру да спроведе реорганизацију пословних процеса и даље предузима активности и врши улагања у правцу смањења појединих позиција трошкова.

Изложеност ризицима и то ценовном, кредитном, ризику ликвидности и новчаног тока, осталим претњама као и информације о стратегији за управљање овим ризицима и оцена њихове ефикасности:

Тржишни ризик

Тржишни ризик проистиче из пословања са различитим 1. валутама, 2. каматним стопама, где су сваке од њих изложене општим и специфичним променама на тржишту.

1. Ризик од промене курса страних валута – Валутни ризик

Друштво послује и у међународним оквирима и изложено је ризику промена курса страних валута, а има и кредите деноминоване у страниј валути - EUR. Ризик проистиче из будућих трговинских трансакције и признатих средстава и обавеза.

Приказ књиговодствене вредности (у 000 динара), финансијских инструмената Друштва у нето износу на дан 31.12.2024. године је дат у табели у наставку:

Финансијска средства (у нето износу)	RSD	EUR	Укупно
Стална средства			
Дугорочни финансијски пласмани - Учешћа у капиталу осталих правних лица	3.695	0	3.695
Обртна средства			
Потраживања по основу продаје	67.283	2.966	70.249
Остала краткорочна потраживања	2.750	577	3.327
Краткорочни финансијски пласмани	3.029	35.104	38.134
Готовина и готовински еквиваленти	18.666	11.158	29.823
Финансијске обавезе (у нето износу)	RSD	EUR	Укупно
Дугорочна резервисања и обавезе			
Дугорочни кредити	0	306.607	306.607
Дугорочне обавезе по основу финансијског лизинга	0	1.202	1.202
Остале дугорочне обавезе	0	0	0
Краткорочне обавезе			
Краткорочни кредити и део дугорочних кредита који досп. до годину дана	0	63.522	63.522
Краткорочне обавезе по основу финансијског лизинга	0	2.271	2.271
Обавезе из пословања	132.502	0	132.502
Остале краткорочне обавезе	13.106	0	13.106
Нето изложеност	-50.185	-323.797	-373.982

Приликом прерачуна EUR у RSD, на дан 31.12.2024. године коришћен је курс замене 117,0149 динара за 1 евро.

Уколико би на дан 31.12.2024. године дошло до промене курса замене RSD за +/-10% у односу на EUR, а све друге варијабле остале непромењене, добит након опорезивања била би већа/мања за 32.380 (000) динара, углавном због позитивних и негативних курсних разлика по основу прерачуна финансијских средстава и финансијских обавеза деноминираних у EUR.

2. Ризик каматне стопе

Друштво је изложено ризику промене каматних стопа на средствима и обавезама код којих је каматна стопа варијабилна, што излаже Друштво ризику новчаног тока. У зависности од нето задужености у неком временском периоду, зависи ниво утицаја промене каматних стопа на резултат Друштва.

Кредитни ризик

Друштво се излаже кредитном ризику, односно ризику да ће једна страна финансијског инструмента узроковати финансијски губитак другој страни, тиме што неће испунити своје обавезе. Изложеност ризику настаје из готовине и готовинских еквивалената, депозита код банака, кредитне изложености у вези са купцима услуга укључујући и ненаплаћена потраживања и извршене трансакције.

Контрола овог ризика се врши кроз процену квалитета кредитне способности сваког појединачног купца, узимајући у обзир његове финансијске извештаје, друге јавно доступне финансијске и друге информације, подаци о блокадама рачуна, подаци о уписаним залогама, планирани обим продаје, претходни односи са Друштвом, а посебно дужина сарадње, старосну структуру потраживања, доспеће и постојање било каквих финансијских тешкоћа у наплати.

По правилу сва потраживања су обезбеђена сопственим меницама купца, а она која превазилазе кредитни лимит, авансним плаћањем.

Друштво примењује приступ одмеравања потенцијалних кредитних губитака кроз исправку вредности односно обезвређивање у складу са МСФИ 9. Ово се спроводи узимајући у обзир старосну структуру потраживања, финансијско стање купца и дужину трајања пословног односа са Друштвом. Трошкови обезвређења или отписа су укључени у расходе од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха. Износи резервисања за обезвређења се углавном отписују када се више не очекује прилив.

Руководство верује да су сва необезвређена потраживања у потпуности наплатива.

У наредној табели је дат приказ старосне структуре Пораживања по основу продаје и Потраживања из специфичних послова и друга потраживања (у 000 динара) на дан 31.12.2024. године са приказом нивоа обезвређености.

Потраживања по основу продаје

Старост потраживања	Бруто износ	Укупни ECL	Нето износ	% обезвређења
НЕУТУЖЕНА				
Мање од 60 дана	43.697	199	43.497	0,46%
Између 61 и 90 дана	8.517	100	8.417	1,17%
Између 91 и годину дана	19.377	1.042	18.334	5,38%
Преко годину дана	3.852	3.852	0	100,00%
	75.442	5.194	70.249	6,88%
УТУЖЕНА				
Мање од 60 дана	0	0	0	0%
Између 61 и 90 дана	23.436	23.436	0	100,00%
Између 91 и годину дана	0	0	0	0,00%
Преко годину дана	30.307	30.307	0	100,00%
	53.743	53.743	0	100,00%
УКУПНА ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ	129.185	58.936	70.249	45,62%

Остала краткорочна потраживања

Старост потраживања	Бруто износ	Исправка Вредности	Нето износ	% обезвређења
Потраживања из специфичних послова				
Мање од 60 дана	0	0	0	0,00%
Преко годину дана	19.093	19.093	0	100,00%
	19.093	19.093	0	100,00%
Друга потраживања				
Мање од 60 дана	3.327	0	3.327	0,00%
Преко годину дана	3.313	3.313	0	100,00%
	6.640	3.313	3.327	49,89%

Ризик ликвидности

Пројекција укупних токова готовине врши се на нивоу Друштва. Служба за финансијско економске послове прати континуирано ликвидност Друштва како би обезбедила довољно готовине за потребе пословања, уз одржавање нивоа кредитне задужености и њене рочности. Вишак готовине изнад нивоа потребног за управљање обртним капиталом полаже се као вишак на орочене депозите.

Циљеви и политике везане за управљање финансијским ризицима, као и политика заштите сваке значајније трансакције и управљање капиталом:

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: трижишни ризик (који обухват валутни ризик, ризик каматне стопе и ризик готовинског тока), кредитни ризик и ризик ликвидности. Управљање ризицима у Друштву је усмерено на настојање да се у ситуацији непредвидивности финансијских тржишта потенцијални негативни утицаји на финансијског пословања Друштва сведу на минимум.

Циљ управљања капиталом је да Друштво задржи способност да настави да послује у неограниченом периоду у предвидљивој будућности, како би акционарима обезбедило повраћај (профит), а осталим интересним странама повољности, и како би очувало оптималну структуру капитала са циљем да смањи трошкове капитала.

У том смислу, друштво прати капитал и однос капитала са обавезама на основу коефицијента задужености.

Информације о финансијским инструментима које друштво користи, ако је то значајно за процену финансијског положаја и успешност пословања:

Друштво не користи посебне финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика на пословање будући да такви инструменти нису у широкој употреби нити постоји организовано тржите таквих инструмената у Републици Србији.

Информације о свим важнијим пословним догађајима који су наступили након протекла пословне године за коју се извештај припрема:

2024. година је протекла у значајно бољем привредном окружењу и друштво је успело да реализује све планиране активности у оквиру своје основне делатности, као и да заврши санацију штете на свим објектима, насталу у току суперфелијске олује у јулу месецу 2023. године.

Почетком 2025. године реализоване су све до сада планиране сајамске приредбе у домену основне делатности: Изложба уметности Арт Експо и Међународни сајам књига, а у теку припреме за нашу најзначајнију сајамску манифестацију 92. Међународни пољопривредни сајам који се ове године одржава од 17. до 22. маја.

АД Новосадски сајам располаже ресурсима, предузима неопходне активности те сматрамо да у наредном периоду неће бити угрожена сталност пословања.

Информације о свим значајнијим пословима са повезаним лицима:

Друштво нема повезаних лица.

Информације о активностима друштва на пољу истраживања и развоја:

Информације о улагањима у циљу заштите животне средине:

Друштво кроз реализацију својих пословних активности води рачуна о заштити животне средине, али не врши значајна улагања у том циљу.

Информације о огранцима:

Друштво нема огранака.

Преглед правила корпоративног управљања:

Друштво има усвојен Кодекс корпоративног управљања, који је донет на седници Надзорног одбора 29.12.2014. године, а којим су дефинисани принципи и правила корпоративне праксе у друштву. Овај правилник чини прилог Годишњег извештаја о пословању друштва за 2024. годину.

Информације о сопственим акцијама:

Друштво нема сопствених акција.

Изјава лица одговорних за састављање извештаја

Према нашем најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај за 2024. годину је састављен уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва.

Одлука о усвајању годишњих финансијских извештаја

Финансијски извештај друштва АД „Новосадски сајам“ Нови Сад за 2024. годину је одобрен је од стране генералног директора друштва и достављен Агенцији за привредне регистре у законском року. Годишњи извештај Друштва у моменту објављивања још увек није усвојен од стране надлежног органа друштва (Скупштине акционара). Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о усвајању Годишњег извештаја за 2024. годину.

Одлука о расподели добити или покрићу губитка

Одлука о расподели добити/покрићу губитка Друштва за 2024. годину донеће се на Редовној годишњој Скупштини акционарског друштва. Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о расподели добити друштва.

У Новом Саду, Март 2025. године

Лице одговорно за састављање годишњег извештаја



Ивана Ђурић



Генерални директор



Мр Слободан Цветковић

Извештај о корпоративном управљању

I Правила корпоративног управљања којима правно лице - Друштво подлеже, правила која је правно лице – Друштво добровољно одлучило да применује и релевантне информације о пракси корпоративног управљања које превазилази захтеве националног права

АД „Новосадски сајам“ Нови Сад примењује Закон о привредним друштвима, Статут АД „Новосадски сајам“, пречишћен текст који је донет 23.06.2023. године, као и Кодекс корпоративног управљања, који је донет 29.12.2014. године, а који су доступни на интернет страници привредног друштва. Кодекс корпоративног управљања представља допуну правила, садржаних у Закону о привредним друштвима и Статуту АД „Новосадски сајам“, у складу са којима треба да се понашају носиоци корпоративног управљања привредног друштва.

Друштво такође настоји да поштује принципе и препоруке за сва друштва капитала.

Извршни одбор привредног друштва, стара се о примени кодексом успостављених принципа, прати његово спровођење и усклађеност организације и деловања привредног друштва са Кодексом и Законом о привредним друштвима.

Годишњи извештај о пословању АД „Новосадски сајам“ сачињава се и уз примену Кодекса корпоративног управљања, уз успостављање принципа корпоративне праксе и организационе културе у складу са којима ће се понашати носиоци корпоративног управљања, а нарочито у вези са правима акционара, јавношћу и транспарентношћу пословања. Примена Кодекса има за циљ увођење добрих пословних обичаја који треба да омогући равнотежу утицаја његових носилаца, конзистентност система контроле и јачања поверења акционара. Привредно друштво настоји да развије праксу корпоративног управљања, која је заснована на савременим и општеприхваћеним принципима корпоративног управљања, искуствима и најбољој пракси у овој области, а уз поштовање захтева предвиђених важећим прописима, као и уважавање глобалних тржишних услова и кретања на домаћем тржишту и дефинисаних развојних циљева привредног друштва. Примена принципа адекватног уважавања интереса свих постојећих и потенцијалних акционара, инвеститора, поверилаца, корисника услуга, запослених, чланова корпоративних органа привредног друштва, обезбеђује се кроз, интерним актима дефинисане, поступке рада између свих органа привредног друштва, руководиоца привредног друштва, запослених, акционара и јавности.

Све релевантне информације су доступне свима у седишту привредног друштва, у Новом Саду, Хајдук Вељкова 11.

II Опис основних елемената система интерних контрола и смањења ризика друштва у вези са поступком финансијског извештавања

Систем интерне контроле обухвата све мере које се предузимају у циљу: заштите средстава од прекомерног трошења, превара или неефикасне употребе, обезбеђења поузданости и веродостојности рачуноводствених података, обезбеђења извршења послова у складу са усвојеном политиком управе, оцене рада свих запослених, руководилаца и организационих делова у оквиру привредног друштва. Ове мере подразумевају: поштовање одговарајућих стандарда и процедура, адекватно раздвајање дужности између учесника процеса, прецизно дефинисање задатака, провере постојања захтеваних одобрења и комплетности документације. Интерна рачуноводствена контрола треба да обезбеди поузданост и веродостојност рачуноводствених евиденција и података и финансијских извештаја друштва и дефинисана је важећим Правилником о рачуноводству, који је усвојен 11.02.2005. године.

Интерне контроле обухватају све мере и поступке који се спроводе ради обезбеђења услова да цело привредно друштво ради у складу са плановима и политикама које је усвојила управа. У том смислу су усвојени правилници и процедуре којима се дефинишу активности у реализацији послова различитих функција и процеса у њима, као и контроле квалитета рада (Правилник о контроли квалитета рад). У циљу ефикасне размене информација и комуникације, развијено је информисање запослених о свим интерним донетим актима друштва преко интерног портала (интранет НССајам).

Послови унутрашњег надзора су поверени одељењу интерне ревизије која пружа услуге независног, објективног уверавања, као и консултантску активност са циљем додавања вредности и побољшању пословања Друштва. Одељење интерне ревизије је посебна организациона јединица у АД „Новосадски сајам“, Нови Сад, која је организационо и функционално непосредно одговорна генералном директору Друштва. Оваква организација интерне ревизије је у складу са важећим Законом о буџетском систему, јер је структура капитала Друштва таква да је оснивач и већински власник капитала Република Србија и Град Нови Сад.

Одељење интерне ревизије обавља послове интерне ревизије према методологији прописаној Приручником за интерне ревизоре, који израђује и ажурира Централна јединица за хармонизацију при Министарству финансија Републике Србије, а у складу са Законом о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015-др закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021 - др. закон и 92/2023)

Правилником о заједничким критеријумима за организовање и стандардима и методолошким упутствима за поступање и извештавање интерне ревизије у јавном сектору („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 106/2013, 84/2023) и Међународним стандардима за професионалну праксу интерне ревизије, као и осталим позитивним законским прописима Републике Србије и интерним актима Друштва.

У складу са Међународним стандардима за професионалну праксу интерне ревизије донети су интерни акти којима је прописан начин рада, делокруг, овлашћења и одговорности интерног ревизора у поступку вршења ревизија у Друштву:

- Повеља интерне ревизије,
- Етички кодекс,
- Поступци у току припреме и обављања интерних ревизија – Процедура,
- Правилник о раду интерне ревизије,
- Стратешки план интерне ревизије и
- Годишњи план интерне ревизије.

Главна функција интерне ревизије јесте да врши интерну ревизију организационих делова, програма, активности и процеса у Друштву.

Улога интерне ревизије је да на основу утврђивања потенцијалних ризика у процесима и активностима, анализира, процењује и извештава о испуњавању следећих општих циљева:

- ефикасности и адекватности система финансијског управљања и контрола,
- усаглашености пословања са законима и другим прописима, упутствима за рад и интерним актима,
- поузданости, тачности и свеобухватности финансијских и других пословних информација,
- ефикасности, ефективности и економичности пословања,
- заштити средстава и информација и
- давања препорука субјекту за побољшање система финансијског управљања и контроле.

Основни задатак интерне ревизије је повећање вредности, односно побољшање пословања организације кроз подизање висине свести у обављању послова и пружању услуга, као и кроз успостављање система интерних контрола, са циљем побољшања квалитета услуга и оптимизације трошкова пословања Друштва.

Крајем сваке пословне године интерни ревизор доставља писани извештај о свом раду и извршеним ревизијама Надзорном одбору Друштва.

Када је у питању екстерни надзор истинитости и објективности сачињених финансијских извештаја Друштва, у складу са законом и Статутом, екстерног ревизора Друштва именује Скупштина акционара на предлог Надзорног одбора. Екстерни ревизор се бира на свакој редовној седници Скупштине акционара, а према Закону о тржишту капитала, имајући у виду да је АД „Новосадски сајам“ Нови Сад јавно акционарско друштво. Сваке године на годишњој Скупштини привредног друштва усваја се Извештај овлашћеног ревизора о извршеној ревизији финансијских извештаја привредног друштва за претходну пословну годину. На описани начин, обезбеђује се независност и објективност у поступку израде финансијских извештаја.

III Информације о понудама за преузимање када је Друштво обвезник примене прописа којима се уређује преузимање привредних друштава

У претходној години није било понуда за преузимање.

IV Састав и рад органа управљања и њихових одбора

Управљање Друштвом је дводомно.

Органи управљања су Скупштина акционара, Надзорни одбор и Извршни одбор.

Скупштину акционара чине сви акционари друштва. Минимални број акција које акционар мора поседовати за лично учешће у раду скупштине акционара, представља 0,05%, од укупног броја издатих акција. Друштво има емитоване обичне акције, а свака обична акција даје право на један глас. Скупштина акционара Друштва одлучује о питањима која су одређена Статутом Друштва и законом, а питања из своје надлежности не може пренети на друге органе привредног друштва. Нека од најважнијих питања су одлучивање о изменама Статута, повећању и смањењу основног капитала, стицању и располагању имовином велике вредности. Делокруг и начин рада Скупштине акционара привредног друштва, регулисани су одредбама Закона о привредним друштвима и Статутом привредног друштва.

Структура капитала привредног друштва на дан 31.12.2024. године са учешћем најзначајнијих група:

1. Власништво акционара физичких лица	11,94 %
2. Власништво акционара правних лица	41,91%
3. Друштвени капитал	42,34%
4. Збирни односно кастоди рачун	3,81%

Првих 10 акционара по вредности акцијског капитала:

1. Друштвени капитал	42,34%
2. Град Нови Сад	22,47%
3. МК Other Smes доо Београд	2,70%
4. BDD MV Investments АД - збирни рачун	2,64%
5. МК Holding	2,55%
6. BDD MV Investments	2,37%
7. Sempiola Invest limited	1,63%
8. OTP banka Srbija - збирни рачун	1,09%
9. Привредна комора Војводине	0,88%
10. Спасоје Бјелица	0,88%

Права акционара:

- право учешћа и гласања на седницама скупштине, према правилима садржаним у статуту,
- право на исплату дивиденде,
- право учешћа у расподели ликвидационог остатка или стечајне масе,
- право пречег стицања обичних акција из нових емисија
- друга права у складу са законом и статутом.

Скупштина одржава своје редовне седнице, као и ванредне седнице, које се заказују и одржавају по потреби.

У 2024. години, одржана је **редовна седница скупштине акционара** дана 20.06.2024. године, на којој су разматране и усвојене следеће одлуке:

- Разматрање и усвајање предлога одлуке о усвајању Годишњег извештаја за 2023. годину:

- а. одлука о усвајању финансијских извештаја, са извештајем ревизора за 2023. годину,
- б. одлука о усвајању извештаја о стању и пословању друштва (годишњи извештај о пословању) за 2023. годину;
- одлука о усвајању Извештаја Надзорног одбора АД „Новосадски сајам“ о пословању друштва и спроведеном надзору над радом Извршног одбора, у периоду између две редовне седнице Скупштине акционара;
- одлука о усвајању Извештаја о накнадама чланова Надзорног одбора исплаћеним за 2023. годину, сходно члану 463. б. Закона о привредним друштвима, са мишљењем овлашћеног ревизора;
- одлука о покрићу губитка по финансијским извештајима за 2023. годину;
- одлука о избору друштва за ревизију, за обављање ревизије финансијских извештаја за 2024. годину и утврђивању накнаде за његов рад.

У 2024. години одржана је **ванредна седница скупштине акционара**, дана 23.08.2024. године, на којој су разматране и усвојене следеће одлуке:

- одлука о разрешењу чланова Надзорног одбора;
- одлука о именовању чланова Надзорног одбора.

Надзорни одбор чини 7 чланова, који се именују од стране Скупштине акционара, на период од 4 године. Надзорни одбор утврђује пословну стратегију и послове циљеве, као и пословну политику привредног друштва, стицању и располагању имовином која се не сматра имовином велике вредности, као и о другим питањима из њихове надлежности, која су утврђена и регулисана одредбама Закона о привредним друштвима и Статутом привредног друштва.

Седнице Надзорног одбора заказују се и одржавају у седишту Друштва. Одржава се најмање 4 седнице годишње. Дневни ред за седнице утврђује председник надзорног одбора. Седнице се по правилу одржавају уживо, а у случају хитности седница се може одржати и писаним или електронским путем, телефонским путем, путем маила, или употребом другог средства аудио-визуелне комуникације.

Накнаде и стимулације чланова Надзорног одбора утврђује Скупштина акционара.

Надзорни одбор је у 2024. години одржао 9 седница и то:

- седница 26.01.2024. године на којој је одлучивао о следећем:
 - Разматрање и усвајање Извештаја Централне комисије за попис имовине и обавеза, са стањем на дан 31.12.2023. године;
 - Разматрање и усвајање годишњег извештаја о раду одељења интерне ревизије за 2023. годину.
- седница 14.05.2024. године, на којој је одлучивао о следећем:
 - Разматрање и усвајање Одлуке о сазивању редовне седнице Скупштине акционара АД „Новосадски сајам“, са предлозима одлуке и текстом позива;
 - Разматрање и усвајање предлога одлуке о усвајању Годишњег извештаја за 2023. годину;

а. Предлог Одлуке о усвајању финансијских извештаја, са извештајем ревизора за 2023. годину,

б. Предлог Одлуке о усвајању извештаја о стању и пословању друштва (годишњи извештај о пословању) за 2023. годину;

- Разматрање и усвајање предлога одлуке о усвајању Извештаја Надзорног одбора АД „Новосадски сајам“ о пословању друштва и спроведеном надзору над радом Извршног одбора, у периоду између две редовне седнице Скупштине акционара;
 - Разматрање и усвајање предлога одлуке о усвајању Извештаја о накнадама чланова Надзорног одбора исплаћеним за 2023. годину, сходно члану 463. б. Закона о привредним друштвима, са мишљењем овлашћеног ревизора;
 - Разматрање и усвајање предлога одлуке о покрићу губитка по финансијским извештајима за 2023. годину;
 - Разматрање и усвајање предлога одлуке о избору друштва за ревизију, за обављање ревизије финансијских извештаја за 2024. годину и утврђивању накнаде за његов рад;
 - Иницирање поступка прикупљања понуда од овлашћених друштава за ревизију, за обављање ревизије појединачних финансијских извештаја друштва за 2024. годину;
 - Разматрање захтева Клуба борилачких спортова Пагонис;
 - Разматрање и усвајање одлуке о усвајању оставке члана Надзорног одбора.
- седница 01.08.2024. године, на којој је одлучивао о следећем:
- Разматрање и усвајање Одлуке о сазивању ванредне седнице Скупштине акционара АД „Новосадски сајам“, са предлозима одлуке и текстом позива акционарима;
 - Разматрање и усвајање предлога одлуке о разрешењу чланова Надзорног одбора;
 - Разматрање и усвајање предлога одлуке о именовању чланова Надзорног одбора.
- седница 12.08.2024. године - телефонска, на којој је одлучивао о следећем:
- Давање позитивног мишљења ради приказа Агенцији за спречавање корупције, на молбу члана Извршног одбора – Извршног директора за интегрисане маркетинг комуникације MSc Јелене Маринковић Радомировић, ради обављања друге функције - одборник Скупштине града Новог Сада.
- седница 23.08.2024. године, на којој је одлучивао о следећем:
- Конституисање надзорног одбора, након доношења одлуке скупштине акционара од дана 23.08.2024. године, којим је извршено именовање дела чланова надзорног одбора.
- седница 26.09.2024. године, на којој је одлучивао о следећем:
- Усмена информација генералног директора о пословању привредног друштва у првој половини године и планираним пословним активностима до краја пословне године.
- седница 18.11.2024. године, на којој је одлучивао о следећем:
- Разматрање и усвајање одлуке о продужењу мандата члану Извршног одбора - Извршном директору сектора за финансијско економске послове, уз закључивање уговора о уређивању права, обавеза и одговорности поводом именовања.

- седница 09.12.2024. године, на којој је одлучивао о следећем:
 - Разматрање и усвајање одлуке о разрешењу Председника Извршног одбора – генералног директора, са констатовањем престанка важења уговора о раду;
 - Разматрање и усвајање одлуке о именовану Председника Извршног одбора – генералног директора уз закључивање уговора о раду, поводом именовања;
 - Разматрање и усвајање одлуке о именовану извршног директора за правне и опште послове уз закључивање уговора о раду, поводом именовања.
- седница 26.12.2024. године, на којој је одлучивао о следећем:
 - Разматрање и усвајање одлуке усвајању предлога Плана прихода и расхода за 2025. годину;
 - Разматрање и усвајање предлога одлуке о утврђивању основне зараде Извршних директора – председника и чланова Извршног одбора, са предлозима анекса уговора.

Чланови надзорног одбора

Р.бр.	Име и презиме члана	Ниво квалификација	Занимање	Година именовања
1	Гордана Моравски Председник надзорног одбора	7.1	Дипломирани правник	2023. године
2	Александра Обреновић Члан надзорног одбора	7.1	Мастер економиста	2014. године
3	Огњен Цвјетићанин Члан надзорног одбора	7.1	Мастер професор физичког васпитања и спорта	2024. године
4	Мира Ач Члан надзорног одбора	7.2	Магистар технологије	2013. године
5	Јован Пулар Члан надзорног одбора	7.1	Дипломирани правник	2024. године
6	Миодраг Станисављевић Члан надзорног одбора	7.1	Дипломирани инжењер предузетног менаџмента	2017. године
7	Немања Питулић Члан надзорног одбора	7.1.	Професор физичког васпитања и спорта	2023. године

Напомена:

До 10.05.2024. године, када је поднео непозиву оставку, функцију члана Надзорног одбора обављао је Александар Вујић, а 14.05.2024. године, његова оставка је усвојена на седници Надзорног одбора, када му је функција и престала.

До 23.08.2024. године, функцију члана Надзорног одбора обављала је Ивана Крсмановић, а 23.08.2024. године, је са ове функције разрешена одлуком скупштине акционара.

Одлуком скупштине акционара од 23.08.2024. године, као нови чланови Надзорног одбора су именовани Јован Пулар и Огњен Цвјетићанин. На истој седници, члановима надзорног одбора Мири Ач, Александри Обреновић и Миодрагу Станисављевићу, продужен је мандат.

Извршни одбор чини 5 чланова, који се именују од стране Надзорног одбора, на период од 4 године.

Извршни одбор води послове друштва и бави се унутрашњом организацијом друштва, одговара за тачност пословних књига и финансијских извештаја, као и о другим питањима из њихове надлежности, која су утврђена и регулисана одредбама Закона о привредним друштвима и Статутом привредног друштва.

Имајући у виду одредбу члана 429. Став 2. Закона о привредним друштвима, Извршни одбор одлучује и поступа ван седница.

Накнаде и стимулације чланова Извршног одбора утврђује Надзорни одбор.

Чланови извршног одбора

Р.бр.	Име и презиме члана	Ниво квалификација	Занимање	Година именовања	Укупан стаж
1.	Мр Слободан Цветковић Генерални директор	7.2.	Магистар наука менаџмент у трговини	2024. година	26
2.	Ивана Ђурић <u>Извршни директор сектора за финансијско економске послове</u>	7.1.	Дипломирани економиста	2020. године	29
3.	Мсц Јелена Маринковић Радомировић Извршни директор сектора за интегрисане маркетинг комуникације	7.1.	Мастер економиста	2013. године	12

4.	Борис Надлукач <u>Извршни директор сектора за сајамску делатност</u>	7.1.	Дипломирани менаџер	2017. године	22
5.	Никола Ловрић Извршни директор за правне и опште послове	7.1.	Дипломирани правник	2024. година	40

Напомена:

Функцију генералног директора обављао је Никола Ловрић до 09.12.2024. године, када је са ове функције, разрешен одлуком надзорног одбора.

Од дана 10.12.2024. године, на функцију генералног директора је именован мр Слободан Цветковић.

Од дана 10.12.2024. године Никола Ловрић који је именован на функцију Извршни директор за правне и опште послове.

Не постоје именовани одбори органа управљања.

Привредно друштво има именованог секретара привредног друштва, кога именује Надзорни одбор привредног друштва, на период од 4 године. Накнаду секретара друштва утврђује Надзорни одбор.

Секретар привредног друштва одговоран је за:

- припрему седница скупштине и вођење записника,
- припрему седница Надзорног и Извршног одбора и вођење записника,
- чување свих материјала, записника и одлука са седница органа,
- комуникацију привредног друштва са акционарима и омогућавање приступа актима и документима органа.

Секретар привредног друштва

Име и презиме	Ниво квалификација	Занимање	Година именовања	Укупан стаж
Гордана Исаков	7.1.	Дипломирани правник	2007. године	31

V Опис политике разноликости која се примењује у вези са органима управљања правног лица с обзиром на аспекте као што су животна доб, пол, образовање и струка, као и навођење циљева политике разноликости, начина на који се она спроводи и резултата у извештаваном периоду.

Политика разноликости у органима управљања друштва се огледа у: различитом животном добу чланова органа управљања (просечна старост чланова Надзорног одбора је око 51 године, док је просечна старост чланова Извршног одбора око 51 година старости), заступљености особа оба пола, као и разноликости нивоа образовања и врсте квалификација.

Друштво настоји да избегне дискриминацију по било ком од наведених основа, да успостави равнотежу која се огледа у различитости мишљења, због различитих искустава која поседују чланови органа Друштва. Овакав принцип, даје добре резултате у вођењу пословања друштва и остваривању пословних циљева Друштва.

Нови Сад, 19.03.2025. године.



АД „Новосадски сајам“ Нови Сад

Мр Слободан Цветковић

Генерални директор



Privredni savetnik - Revizija
Kneginje Zorke 96
11000 Beograd

Datum: 17.03.2025.

Predmet: IZJAVA RUKOVODSTVA AD NOVOSADSKI SAJAM

Poštovani,

Ovu izjavu dajemo u vezi revizije finansijskih izveštaja AD Novosadski sajam (u daljem tekstu: Preduzeće), koji su sastavljeni sa stanjem na dan 31. decembra 2024. godine, a koju Vi vršite u cilju izražavanja mišljenja o realnosti i objektivnosti tih finansijskih izveštaja.

Svesni smo svoje odgovornosti u pogledu istinitog, objektivnog i zakonitog prikazivanja finansijskog položaja Preduzeća na dan 31. decembra 2024. godine, rezultata poslovanja, promena na kapitalu i finansijskih tokova za 2024. godinu, kao i pogledu obezbeđenja pouzdanih računovodstvenih evidencija na osnovu kojih su ti finansijski izveštaji sastavljeni.

Potvrđujemo, po našem najboljem znanju i uverenju, sledeće:

- Prilikom izrade finansijskih izveštaja Preduzeća za 2024. godinu, mi smo:
 - ispunili svoje zakonske obaveze u pogledu istinitog i objektivnog prikazivanja finansijskog položaja Preduzeća, rezultata poslovanja i tokova gotovine za 2024. godinu;
 - odabrali odgovarajuće računovodstvene politike koje smo konzistentno primenjivali;
 - izvršili računovodstvene procene koje su u skladu sa načelom opreznosti i logičnosti;
 - obelodanili razloge nepridržavanja usvojenih računovodstvenih politika;
 - pridržavali se koncepta nastavka poslovanja Preduzeća;
 - obelodanili identitet, stanja i poslovne promene sa svim povezanim pravnim licima;
 - obelodanili sva sredstva koja su založena kao jemstvo odnosno garancija;
 - proknjižili sve poslovne promene u računovodstvenim evidencijama i one su obuhvaćene u finansijskim izveštajima.
 - sve poslovne promene nastale nakon datuma bilansa stanja su razmotrene i izvršene su adekvatne korekcije ili obelodanjivanja;
 - efekat neispravljenih grešaka je, i pojedinačno i ukupno, od nematerijalnog značaja za finansijske izveštaje u celini.
- Mi smo vam pružili:
 - sve informacije za koje znamo da su relevantne za izradu finansijskih izveštaja, kao što su računovodstvene evidencije, dokumentacija, obračuni i druga relevantna sredstva;

- dodatne informacije koje ste od nas tražili u cilju izvršenja revizije;
 - slobodan pristup svim zaposlenima u okviru našeg preduzeća od kojih ste smatrali da možete da dobijete revizorski dokaz;
 - sve informacije o svim sredstvima koja su založena kao jemstvo odnosno garancija;
 - rezultate naše procene rizika o mogućnosti da finansijski izveštaji mogu sadržati materijalno značajne netačnosti nastale usled prevare ili pronevere;
 - rukovodstvo i odgovorna lica nisu bila uključena u nezakonite radnje, niti u aktivnosti vezane za pranje novca.
 - nemamo nikakvih saznanja o tome da su članovi uprave, zaposleni koji imaju značajnu ulogu u funkcionisanju internih kontrola ili ostali zaposleni izvršili proneveru ili prevaru koja bi mogla imati uticaja na realnost finansijskih izveštaja.
- Nemamo saznanja o nepridržavanju zakonskih propisa čiji efekti bi mogli imati uticaja na izradu finansijskih izveštaja.
 - Preduzeće je postupilo u skladu sa svim odredbama zaključenih ugovora koje bi, u slučaju nepridržavanja, mogle imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje.
 - Nije bilo nepravilnosti u vezi sa zahtevima zakonodavnih organa koje bi mogle imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje.
 - U finansijskim izveštajima su pravilno evidentirana i prikazana sredstva koja su založena kao garancija.
 - Društvo poseduje dokaze o vlasništvu nad svim sredstvima.
 - Proknjižili smo sve obaveze kako stvarne tako i potencijalne. U vanbilansnim evidencijama uz finansijske izveštaje evidentirali smo sve garancije koje smo dali trećim licima.
 - Nemamo planova niti namera koje bi materijalno značajno izmenile knjigovodstvenu vrednost ili klasifikaciju sredstava i obaveza prikazanih u finansijskim izveštajima.
 - Ne planiramo da obustavimo proizvodnju nekih proizvoda niti imamo planove koji bi mogli da prouzrokuju nastanak zastarelih zaliha.
 - Mi potvrđujemo da naše preduzeće nema povezanih pravnih lica.
 - Procenjeni finansijski efekti sudskih sporova i eventualnih odštetnih zahteva na štetu Preduzeća su ispravno evidentirani ili obelodanjeni u napomenama uz finansijske izveštaje. Osim kako je navedeno u napomenama uz finansijske izveštaje mi nismo svesni nikakvih dodatnih zahteva.
 - Nije bilo događaja nakon kraja obračunskog perioda koji bi zahtevali korekcije ili obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili u napomenama uz njih.

Direktor preduzeća
Potpis

Šef odeljenja knjigovodstva
Potpis



ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

Кратак опис пословних активности, организационе и кадровске структуре правног лица:

Претежна делатност Друштва је организовање састанака и сајмова, али поред ове делатности Друштво се бави организовањем конгреса, конференција, корпоративних скупова и других догађаја, преко маркетиншких и услуга односа с јавношћу, дугорочног закупа пословног простора, телевизијске продукције, односно других пословних активности у вези са сајамским приредбама, потребама излагача и других клијената (шифра делатности 8230).

Органи Друштва су: скупштина, надзорни одбор, генерални директор и извршни одбор директора.

Организација пословних активности у друштву је извршена у пет сектора, подељених у службе и одељења: сектор за сајамску делатност, сектор за интегрисане маркетинг комуникације, сектор за финансијско - економске послове и сектор за правне и опште послове.

Просечан број запослених радника на основу стања крајем сваког месеца у Друштву у току 2024. је 128, а закључно са 31.12.2024. године је 128.

Приказ развоја и резултата пословања друштва, а нарочито финансијско стање/положај у коме се оно налази, као и податке важне за процену стања имовине друштва као и инфомације о кадровским питањима:

Билансне позиције биланса стања:

Имовина		у хиљадама динара	
Активa	2024.	2023.	
Стална имовина	6.531.002	6.487.149	
Обртна имовина	161.499	204.091	
Укупна активa	6.692.501	6.691.240	

Капитал и обавезе

		у хиљадама динара	
Пасивa	2024.	2023.	
Капитал	6.038.442	6.050.180	
Дугорочна резервисања и обавезе	329.333	382.273	
Одложене пореске	58.326	57.484	
Дугорочни одложени приходи и примљене донације			
Кратковочна резервисања и краткорочне обавезе	266.400	201.303	
Губитак изнад висине капитала			
Укупна пасивa	6.692.501	6.691.240	

Билансне позиције биланса успеха:

Приходи		у хиљадама динара	
Билансне позиције	2024.	2023.	
Пословни приход	674.009	675.311	
Финансијски приход	2.385	3.107	
Приходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности у биланску успеха	309	7.033	
Остали приход	19.851	107.766	
Укупни приход	696.554	793.217	

Расходи

у хиљадама динара

Билансне позиције	2024.	2023.
Пословни расход	670.290	755.489
Финансијски расход	27.135	25.848
Расходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности у биланску успеха	18.049	7.618
Остали расход	3.796	41.693
Укупни расход	719.270	830.648

Резултат пословања

у хиљадама динара

Билансне позиције	2024.	2023.
Пословни добитак/(губитак)	3.719	(80.178)
Добитак/(губитак) из финансирања	(24.750)	(22.741)
Добитак/(губитак) пре опорезивања	(22.716)	(37.431)
Нето добитак/(губитак) пословања које се обустављања које се обуставља, ефекти промени рачуноводствене политике и исправка грешака из ранијег периода	2.463	
Порез на добитак/текући и одложени	564	5.943
Нето добитак/(Нето губитак)	(19.689)	(31.488)

Анализа остварених прихода, расхода и резултата пословања са посебним освртом на солвентност, ликвидност, економичност, рентабилност друштва

Резултат пословања	2024.	2023.
• принос на укупни капитал (брuto добит/укупан капитал)	-	-
• нето принос на сопствени капитал (нето добит/капитал)	-	-
• степен задужености (укупне обавезе/укупан капитал)	0,09866	0,09646
• I степен ликвидности (готовина/крат.обавезе)	0,11195	0,14169
II степен ликвидности (обртна средстава - залихе/крат.обавезе)	0,56148	0,96218
• нето обртни капитал (обрта имовина - краткорочне обавезе) у хиљадама динара	(104.901)	2.788
• цена акција - највиша и најнижа у извештајном периоду, ако се трговало (посебно за редовне и приоритетне)	650 650	650 650
• тржишна капитализација на 31.12. у динарима	532.315.550	532.315.550,00
• добитак по акцији (нето добитак/број издатих акција)	-	-
• исплаћена дивиденда по редовној и приоритетној акцији, за последње 3 године, појединачно по годинама	-	-
	-	-

Земљиште

Назив и врста земљишта	Намена земљишта	Локација	Површина земљишта (ха)	Вредност имовине (садашња у 000 динара)
грађевинско	у пословне сврхе	Хајдук Вељкова 11, Нови Сад	23 18 42	5.161.499

Објекти

Назив и врста објекта	Намена објекта	Локација	Површина објекта (м2)	Вредност имовине (садашња у 000 динара)
Хала Мастер	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	6.432	465.552
Хала 1, 3, 4, 5	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељков 11	11.556	194.022
Хала 7	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	2.551	96.923
Хала 8	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.688	7.149
Хала 9	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	863	2.018
Хала 10	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.988	7.692
Хала 11	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.601	10.159
Хала 12	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.003	6.723
Хала 13	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	907	6.884
Хала 14	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	726	2.815
Хала 15	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	222	1.100
Хала 17	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.234	3.387
Хала 18	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	902	3.439
Хала 19	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.230	9.147
Хала 20	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	2.193	20.169
Хала 21	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	494	1.641
Хала 22	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	473	122
Хала 23	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	842	3.509
Хала 24	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	797	2.029
Хала 25	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	192	820
Хала 27, 28, 29	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	7.264	41.847
Хала 30	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.350	6.982

Назив и врста објекта	Намена објекта	Локација	Површина објекта (м2)	Вредност имовине (садашња у 000 динара)
Хала 33	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	419	1.613
Хала 35	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	509	2.363
Хала 36	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.508	1.610
Укупно Хале у функцији излагачког простора и као пословни простор за издавање у вансајамском периоду			48.944	899.715
Укупно остали објекти у функцији пословног простора за издавање у сајамске и вансајамске сврхе			12.978	38.248
Укупно објекти у функцији организације пословних активности (благајне, комуникациони простор, трафо станице и сл.)			17.298	348.298

Учешће у капиталу других лица

Пословно име и седиште правног лица	Учешће издаваоца у капиталу правног лица у динарима	Право гласа издаваоца у правном лицу у %
Слободна царинска зона Нови Сад	3.455.820	1,0769%
Алма Монс Нови Сад	29.144	4,35%
ФАП Прибој	210.013	0,00223%
Хост ДОО	51.125	-

Залогe

Врста залогe	Садашња вредност заложног добра у хиљадама динара	Вредност заложног потраживања на дан 31.12.2024. године у хиљадама динара	Трајање залогe	Назив заложног повериоца
Заложно право – хипотека на пословном простору број 1 и 2 укупне површине 8.750 м2, зграде број 7 улаз 11, изграђеној на парцели број 6460 к.о. Нови Сад И и уписаним у лист непокретности број 2714 (само у сусвојинском уделу у власништву АД "Новосадски сајам" Нови Сад)	465.552	358.428	09.11.2031.	Банка Поштанска Штедионица ад Београд

Организациони део	Број запослених
Извршни одбор	4
Службе ван сектора	8
Сектор за сајамску делатност	64
Сектор за економско финансијске послове	16
Сектор за правне и опште послове	25
Сектор интегрисних и маркетинг комуникација	11

Ниво квалификације	Број запослених
1	/
2	/
3	5
4	40
5	/
6.1	6
6.2	14
7.1	60
7.2	3
8	/

Старосна структура	Број запослених
20-29	3
30-39	17
40-49	39
50-59	46
60 и више	23

Опис очекиваног развоја друштва у наредном периоду, промена у пословним политикама друштва:

Пословна политика друштва ће се, у циљу побољшања пословног развоја друштва, развијати у два сегмента у основној делатности - организације састанака и сајмова: квантитативни, који значи више нових специјализованих приредби и догађаја организованих у складу са новим захтевима и темама које се намећу у друштву, квалитативни у смислу унапређења досадашњег концепта организовања сајамских манифестација. У домену даље интерне консолидације пословања, друштво има намеру да спроведе реорганизацију пословних процеса и даље предузима активности и врши улагања у правцу смањења појединих позиција трошкова.

Изложеност ризицима и то ценовном, кредитном, ризику ликвидности и новчаног тока, осталим претњама као и информације о стратегији за управљање овим ризицима и оцена њихове ефикасности:

Тржишни ризик

Тржишни ризик проистиче из пословања са различитим 1. валутама, 2. каматним стопама, где су сваке од њих изложене општим и специфичним променама на тржишту.

1. Ризик од промене курса страних валута – Валутни ризик

Друштво послује и у међународним оквирима и изложено је ризику промена курса страних валута, а има и кредите деноминоване у страниј валути - EUR. Ризик проистиче из будућих трговинских трансакције и признатих средстава и обавеза.

Приказ књиговодствене вредности (у 000 динара), финансијских инструмената Друштва у нето износу на дан 31.12.2024. године је дат у табели у наставку:

Финансијска средства (у нето износу)	RSD	EUR	Укупно
Стална средства			
Дугорочни финансијски пласмани - Учешћа у капиталу осталих правних лица	3.695	0	3.695
Обртна средства			
Потраживања по основу продаје	67.283	2.966	70.249
Остала краткорочна потраживања	2.750	577	3.327
Краткорочни финансијски пласмани	3.029	35.104	38.134
Готовина и готовински еквиваленти	18.666	11.158	29.823
Финансијске обавезе (у нето износу)	RSD	EUR	Укупно
Дугорочна резервисања и обавезе			
Дугорочни кредити	0	306.607	306.607
Дугорочне обавезе по основу финансијског лизинга	0	1.202	1.202
Остале дугорочне обавезе	0	0	0
Краткорочне обавезе			
Краткорочни кредити и део дугорочних кредита који досп. до годину дана	0	63.522	63.522
Краткорочне обавезе по основу финансијског лизинга	0	2.271	2.271
Обавезе из пословања	132.502	0	132.502
Остале краткорочне обавезе	13.106	0	13.106
Нето изложеност	-50.185	-323.797	-373.982

Приликом прерачуна EUR у RSD, на дан 31.12.2024. године коришћен је курс замене 117,0149 динара за 1 евро.

Уколико би на дан 31.12.2024. године дошло до промене курса замене RSD за +/-10% у односу на EUR, а све друге варијабле остале непромењене, добит након опорезивања била би већа/мања за 32.380 (000) динара, углавном због позитивних и негативних курсних разлика по основу прерачуна финансијских средстава и финансијских обавеза деноминираних у EUR.

2. Ризик каматне стопе

Друштво је изложено ризику промене каматних стопа на средствима и обавезама код којих је каматна стопа варијабилна, што излаже Друштво ризику новчаног тока. У зависности од нето задужености у неком временском периоду, зависи ниво утицаја промене каматних стопа на резултат Друштва.

Кредитни ризик

Друштво се излаже кредитном ризику, односно ризику да ће једна страна финансијског инструмента узроковати финансијски губитак другој страни, тиме што неће испунити своје обавезе. Изложеност ризику настаје из готовине и готовинских еквивалената, депозита код банака, кредитне изложености у вези са купцима услуга укључујући и ненаплаћена потраживања и извршене трансакције.

Контрола овог ризика се врши кроз процену квалитета кредитне способности сваког појединачног купца, узимајући у обзир његове финансијске извештаје, друге јавно доступне финансијске и друге информације, подаци о блокадама рачуна, подаци о уписаним залогама, планирани обим продаје, претходни односи са Друштвом, а посебно дужина сарадње, старосну структуру потраживања, доспеће и постојање било каквих финансијских тешкоћа у наплати.

По правилу сва потраживања су обезбеђена сопственим меницама купца, а она која превазилазе кредитни лимит, авансним плаћањем.

Друштво примењује приступ одмеравања потенцијалних кредитних губитака кроз исправку вредности односно обезвређивање у складу са МСФИ 9. Ово се спроводи узимајући у обзир старосну структуру потраживања, финансијско стање купца и дужину трајања пословног односа са Друштвом. Трошкови обезвређења или отписа су укључени у расходе од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха. Износи резервисања за обезвређења се углавном отписују када се више не очекује прилив.

Руководство верује да су сва необезвређена потраживања у потпуности наплатива.

У наредној табели је дат приказ старосне структуре Пораживања по основу продаје и Потраживања из специфичних послова и друга потраживања (у 000 динара) на дан 31.12.2024. године са приказом нивоа обезвређености.

Потраживања по основу продаје

Старост потраживања	Бруто износ	Укупни ECL	Нето износ	% обезвређења
НЕУТУЖЕНА				
Мање од 60 дана	43.697	199	43.497	0,46%
Између 61 и 90 дана	8.517	100	8.417	1,17%
Између 91 и годину дана	19.377	1.042	18.334	5,38%
Преко годину дана	3.852	3.852	0	100,00%
	75.442	5.194	70.249	6,88%
УТУЖЕНА				
Мање од 60 дана	0	0	0	0%
Између 61 и 90 дана	23.436	23.436	0	100,00%
Између 91 и годину дана	0	0	0	0,00%
Преко годину дана	30.307	30.307	0	100,00%
	53.743	53.743	0	100,00%
УКУПНА ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ	129.185	58.936	70.249	45,62%

Остала краткорочна потраживања

Старост потраживања	Бруто износ	Исправка Вредности	Нето износ	% обезвређења
Потраживања из специфичних послова				
Мање од 60 дана	0	0	0	0,00%
Преко годину дана	19.093	19.093	0	100,00%
	19.093	19.093	0	100,00%
Друга потраживања				
Мање од 60 дана	3.327	0	3.327	0,00%
Преко годину дана	3.313	3.313	0	100,00%
	6.640	3.313	3.327	49,89%

Ризик ликвидности

Пројекција укупних токова готовине врши се на нивоу Друштва. Служба за финансијско економске послове прати континуирано ликвидност Друштва како би обезбедила довољно готовине за потребе пословања, уз одржавање нивоа кредитне задужености и њене рочности. Вишак готовине изнад нивоа потребног за управљање обртним капиталом полаже се као вишак на орочене депозите.

Циљеви и политике везане за управљање финансијским ризицима, као и политика заштите сваке значајније трансакције и управљање капиталом:

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: трижишни ризик (који обухват валутни ризик, ризик каматне стопе и ризик готовинског тока), кредитни ризик и ризик ликвидности. Управљање ризицима у Друштву је усмерено на настојање да се у ситуацији непредвидивности финансијских тржишта потенцијални негативни утицаји на финансијског пословања Друштва сведу на минимум.

Циљ управљања капиталом је да Друштво задржи способност да настави да послује у неограниченом периоду у предвидљивој будућности, како би акционарима обезбедило повраћај (профит), а осталим интересним странама повољности, и како би очувало оптималну структуру капитала са циљем да смањи трошкове капитала.

У том смислу, друштво прати капитал и однос капитала са обавезама на основу коефицијента задужености.

Информације о финансијским инструментима које друштво користи, ако је то значајно за процену финансијског положаја и успешност пословања:

Друштво не користи посебне финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика на пословање будући да такви инструменти нису у широкој употреби нити постоји организовано тржите таквих инструмената у Републици Србији.

Информације о свим важнијим пословним догађајима који су наступили након протекла пословне године за коју се извештај припрема:

2024. година је протекла у значајно бољем привредном окружењу и друштво је успело да реализује све планиране активности у оквиру своје основне делатности, као и да заврши санацију штете на свим објектима, насталу у току суперфелијске олује у јулу месецу 2023. године.

Почетком 2025. године реализоване су све до сада планиране сајамске приредбе у домену основне делатности: Изложба уметности Арт Експо и Међународни сајам књига, а у теку припреме за нашу најзначајнију сајамску манифестацију 92. Међународни пољопривредни сајам који се ове године одржава од 17. до 22. маја.

АД Новосадски сајам располаже ресурсима, предузима неопходне активности те сматрамо да у наредном периоду неће бити угрожена сталност пословања.

Информације о свим значајнијим пословима са повезаним лицима:

Друштво нема повезаних лица.

Информације о активностима друштва на пољу истраживања и развоја:

Информације о улагањима у циљу заштите животне средине:

Друштво кроз реализацију својих пословних активности води рачуна о заштити животне средине, али не врши значајна улагања у том циљу.

Информације о огранцима:

Друштво нема огранака.

Преглед правила корпоративног управљања:

Друштво има усвојен Кодекс корпоративног управљања, који је донет на седници Надзорног одбора 29.12.2014. године, а којим су дефинисани принципи и правила корпоративне праксе у друштву. Овај правилник чини прилог Годишњег извештаја о пословању друштва за 2024. годину.

Информације о сопственим акцијама:

Друштво нема сопствених акција.

Изјава лица одговорних за састављање извештаја

Према нашем најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај за 2024. годину је састављен уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва.

Одлука о усвајању годишњих финансијских извештаја

Финансијски извештај друштва АД „Новосадски сајам“ Нови Сад за 2024. годину је одобрен је од стране генералног директора друштва и достављен Агенцији за привредне регистре у законском року. Годишњи извештај Друштва у моменту објављивања још увек није усвојен од стране надлежног органа друштва (Скупштине акционара). Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о усвајању Годишњег извештаја за 2024. годину.

Одлука о расподели добити или покрићу губитка

Одлука о расподели добити/покрићу губитка Друштва за 2024. годину донеће се на Редовној годишњој Скупштини акционарског друштва. Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о расподели добити друштва.

У Новом Саду, Март 2025. године

**Лице одговорно за састављање
годишњег извештаја**



Ивана Ђурић



Генерални директор



Мр Слободан Цветковић

АД „Новосадски сајам“ Нови Сад

Извештај о корпоративном управљању

I Правила корпоративног управљања којима правно лице - Друштво подлеже, правила која је правно лице – Друштво добровољно одлучило да применује и релевантне информације о пракси корпоративног управљања које превазилази захтеве националног права

АД „Новосадски сајам“ Нови Сад примењује Закон о привредним друштвима, Статут АД „Новосадски сајам“, пречишћен текст који је донет 23.06.2023. године, као и Кодекс корпоративног управљања, који је донет 29.12.2014. године, а који су доступни на интернет страници привредног друштва. Кодекс корпоративног управљања представља допуну правила, садржаних у Закону о привредним друштвима и Статуту АД „Новосадски сајам“, у складу са којима треба да се понашају носиоци корпоративног управљања привредног друштва.

Друштво такође настоји да поштује принципе и препоруке за сва друштва капитала.

Извршни одбор привредног друштва, стара се о примени кодексом успостављених принципа, прати његово спровођење и усклађеност организације и деловања привредног друштва са Кодексом и Законом о привредним друштвима.

Годишњи извештај о пословању АД „Новосадски сајам“ сачињава се и уз примену Кодекса корпоративног управљања, уз успостављање принципа корпоративне праксе и организационе културе у складу са којима ће се понашати носиоци корпоративног управљања, а нарочито у вези са правима акционара, јавношћу и транспарентношћу пословања. Примена Кодекса има за циљ увођење добрих пословних обичаја који треба да омогући равнотежу утицаја његових носилаца, конзистентност система контроле и јачања поверења акционара. Привредно друштво настоји да развије праксу корпоративног управљања, која је заснована на савременим и општеприхваћеним принципима корпоративног управљања, искуствима и најбољој пракси у овој области, а уз поштовање захтева предвиђених важећим прописима, као и уважавање глобалних тржишних услова и кретања на домаћем тржишту и дефинисаних развојних циљева привредног друштва. Примена принципа адекватног уважавања интереса свих постојећих и потенцијалних акционара, инвеститора, поверилаца, корисника услуга, запослених, чланова корпоративних органа привредног друштва, обезбеђује се кроз, интерним актима дефинисане, поступке рада између свих органа привредног друштва, руководиоца привредног друштва, запослених, акционара и јавности.

Све релевантне информације су доступне свима у седишту привредног друштва, у Новом Саду, Хајдук Вељкова 11.

II Опис основних елемената система интерних контрола и смањења ризика друштва у вези са поступком финансијског извештавања

Систем интерне контроле обухвата све мере које се предузимају у циљу: заштите средстава од прекомерног трошења, превара или неефикасне употребе, обезбеђења поузданости и веродостојности рачуноводствених података, обезбеђења извршења послова у складу са усвојеном политиком управе, оцене рада свих запослених, руководилаца и организационих делова у оквиру привредног друштва. Ове мере подразумевају: поштовање одговарајућих стандарда и процедура, адекватно раздвајање дужности између учесника процеса, прецизно дефинисање задатака, провере постојања захтеваних одобрења и комплетности документације. Интерна рачуноводствена контрола треба да обезбеди поузданост и веродостојност рачуноводствених евиденција и података и финансијских извештаја друштва и дефинисана је важећим Правилником о рачуноводству, који је усвојен 11.02.2005. године.

Интерне контроле обухватају све мере и поступке који се спроводе ради обезбеђења услова да цело привредно друштво ради у складу са плановима и политикама које је усвојила управа. У том смислу су усвојени правилници и процедуре којима се дефинишу активности у реализацији послова различитих функција и процеса у њима, као и контроле квалитете рада (Правилник о контроли квалитета рад). У циљу ефикасне размене информација и комуникације, развијено је информисање запослених о свим интерним донетим актима друштва преко интерног портала (интранет НССајам).

Послови унутрашњег надзора су поверени одељењу интерне ревизије која пружа услуге независног, објективног уверавања, као и консултантску активност са циљем додавања вредности и побољшању пословања Друштва. Одељење интерне ревизије је посебна организациона јединица у АД „Новосадски сајам“, Нови Сад, која је организационо и функционално непосредно одговорна генералном директору Друштва. Оваква организација интерне ревизије је у складу са важећим Законом о буџетском систему, јер је структура капитала Друштва таква да је оснивач и већински власник капитала Република Србија и Град Нови Сад.

Одељење интерне ревизије обавља послове интерне ревизије према методологији прописаној Приручником за интерне ревизоре, који израђује и ажурира Централна јединица за хармонизацију при Министарству финансија Републике Србије, а у складу са Законом о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 - испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015-др закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022, 118/2021 - др. закон и 92/2023)

Правилником о заједничким критеријумима за организовање и стандардима и методолошким упутствима за поступање и извештавање интерне ревизије у јавном сектору („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 106/2013, 84/2023) и Међународним стандардима за професионалну праксу интерне ревизије, као и осталим позитивним законским прописима Републике Србије и интерним актима Друштва.

У складу са Међународним стандардима за професионалну праксу интерне ревизије донети су интерни акти којима је прописан начин рада, делокруг, овлашћења и одговорности интерног ревизора у поступку вршења ревизија у Друштву:

- Повеља интерне ревизије,
- Етички кодекс,
- Поступци у току припреме и обављања интерних ревизија – Процедура,
- Правилник о раду интерне ревизије,
- Стратешки план интерне ревизије и
- Годишњи план интерне ревизије.

Главна функција интерне ревизије јесте да врши интерну ревизију организационих делова, програма, активности и процеса у Друштву.

Улога интерне ревизије је да на основу утврђивања потенцијалних ризика у процесима и активностима, анализира, процењује и извештава о испуњавању следећих општих циљева:

- ефикасности и адекватности система финансијског управљања и контрола,
- усаглашености пословања са законима и другим прописима, упутствима за рад и интерним актима,
- поузданости, тачности и свеобухватности финансијских и других пословних информација,
- ефикасности, ефективности и економичности пословања,
- заштити средстава и информација и
- давања препорука субјекту за побољшање система финансијског управљања и контроле.

Основни задатак интерне ревизије је повећање вредности, односно побољшање пословања организације кроз подизање висине свести у обављању послова и пружању услуга, као и кроз успостављање система интерних контрола, са циљем побољшања квалитета услуга и оптимизације трошкова пословања Друштва.

Крајем сваке пословне године интерни ревизор доставља писани извештај о свом раду и извршеним ревизијама Надзорном одбору Друштва.

Када је у питању екстерни надзор истинитости и објективности сачињених финансијских извештаја Друштва, у складу са законом и Статутом, екстерног ревизора Друштва именује Скупштина акционара на предлог Надзорног одбора. Екстерни ревизор се бира на свакој редовној седници Скупштине акционара, а према Закону о тржишту капитала, имајући у виду да је АД „Новосадски сајам“ Нови Сад јавно акционарско друштво. Сваке године на годишњој Скупштини привредног друштва усваја се Извештај овлашћеног ревизора о извршеној ревизији финансијских извештаја привредног друштва за претходну пословну годину. На описани начин, обезбеђује се независност и објективност у поступку израде финансијских извештаја.

III Информације о понудама за преузимање када је Друштво обвезник примене прописа којима се уређује преузимање привредних друштава

У претходној години није било понуда за преузимање.

IV Састав и рад органа управљања и њихових одбора

Управљање Друштом је дводомно.

Органи управљања су Скупштина акционара, Надзорни одбор и Извршни одбор.

Скупштину акционара чине сви акционари друштва. Минимални број акција које акционар мора поседовати за лично учешће у раду скупштине акционара, представља 0,05%, од укупног броја издатих акција. Друштво има емитоване обичне акције, а свака обична акција даје право на један глас. Скупштина акционара Друштва одлучује о питањима која су одређена Статутом Друштва и законом, а питања из своје надлежности не може пренети на друге органе привредног друштва. Нека од најважнијих питања су одлучивање о изменама Статута, повећању и смањењу основног капитала, стицању и располагању имовином велике вредности. Делокруг и начин рада Скупштине акционара привредног друштва, регулисани су одредбама Закона о привредним друштвима и Статутом привредног друштва.

Структура капитала привредног друштва на дан 31.12.2024. године са учешћем најзначајнијих група:

1. Власништво акционара физичких лица	11,94 %
2. Власништво акционара правних лица	41,91%
3. Друштвени капитал	42,34%
4. Збирни односно кастоди рачун	3,81%

Првих 10 акционара по вредности акцијског капитала:

1. Друштвени капитал	42,34%
2. Град Нови Сад	22,47%
3. МК Other Smes доо Београд	2,70%
4. BDD MV Investments АД - збирни рачун	2,64%
5. МК Holding	2,55%
6. BDD MV Investments	2,37%
7. Sempiola Invest limited	1,63%
8. OTP banka Srbija - збирни рачун	1,09%
9. Привредна комора Војводине	0,88%
10. Спасоје Бјелица	0,88%

Права акционара:

- право учешћа и гласања на седницама скупштине, према правилима садржаним у статуту,
- право на исплату дивиденде,
- право учешћа у подели ликвидационог остатка или стечајне масе,
- право пречег стицања обичних акција из нових емисија
- друга права у складу са законом и статутом.

Скупштина одржава своје редовне седнице, као и ванредне седнице, које се заказују и одржавају по потреби.

У 2024. години, одржана је **редовна седница скупштине акционара** дана 20.06.2024. године, на којој су разматране и усвојене следеће одлуке:

- Разматрање и усвајање предлога одлуке о усвајању Годишњег извештаја за 2023. годину:

- а. одлука о усвајању финансијских извештаја, са извештајем ревизора за 2023. годину,
- б. одлука о усвајању извештаја о стању и пословању друштва (годишњи извештај о пословању) за 2023. годину;
- одлука о усвајању Извештаја Надзорног одбора АД „Новосадски сајам“ о пословању друштва и спроведеном надзору над радом Извршног одбора, у периоду између две редовне седнице Скупштине акционара;
- одлука о усвајању Извештаја о накнадама чланова Надзорног одбора исплаћеним за 2023. годину, сходно члану 463. б. Закона о привредним друштвима, са мишљењем овлашћеног ревизора;
- одлука о покрићу губитка по финансијским извештајима за 2023. годину;
- одлука о избору друштва за ревизију, за обављање ревизије финансијских извештаја за 2024. годину и утврђивању накнаде за његов рад.

У 2024. години одржана је **ванредна седница скупштине акционара**, дана 23.08.2024. године, на којој су разматране и усвојене следеће одлуке:

- одлука о разрешењу чланова Надзорног одбора;
- одлука о именовању чланова Надзорног одбора.

Надзорни одбор чини 7 чланова, који се именују од стране Скупштине акционара, на период од 4 године. Надзорни одбор утврђује пословну стратегију и послове циљеве, као и пословну политику привредног друштва, стицању и располагању имовином која се не сматра имовином велике вредности, као и о другим питањима из њихове надлежности, која су утврђена и регулисана одредбама Закона о привредним друштвима и Статутом привредног друштва.

Седнице Надзорног одбора заказују се и одржавају у седишту Друштва. Одржава се најмање 4 седнице годишње. Дневни ред за седнице утврђује председник надзорног одбора. Седнице се по правилу одржавају уживо, а у случају хитности седница се може одржати и писаним или електронским путем, телефонским путем, путем маила, или употребом другог средства аудио-визуелне комуникације.

Накнаде и стимулације чланова Надзорног одбора утврђује Скупштина акционара.

Надзорни одбор је у 2024. години одржао 9 седница и то:

- седница 26.01.2024. године на којој је одлучивао о следећем:
 - Разматрање и усвајање Извештаја Централне комисије за попис имовине и обавеза, са стањем на дан 31.12.2023. године;
 - Разматрање и усвајање годишњег извештаја о раду одељења интерне ревизије за 2023. годину.
- седница 14.05.2024. године, на којој је одлучивао о следећем:
 - Разматрање и усвајање Одлуке о сазивању редовне седнице Скупштине акционара АД „Новосадски сајам“, са предлозима одлуке и текстом позива;
 - Разматрање и усвајање предлога одлуке о усвајању Годишњег извештаја за 2023. годину;

а. Предлог Одлуке о усвајању финансијских извештаја, са извештајем ревизора за 2023. годину,

б. Предлог Одлуке о усвајању извештаја о стању и пословању друштва (годишњи извештај о пословању) за 2023. годину;

- Разматрање и усвајање предлога одлуке о усвајању Извештаја Надзорног одбора АД „Новосадски сајам“ о пословању друштва и спроведеном надзору над радом Извршног одбора, у периоду између две редовне седнице Скупштине акционара;
 - Разматрање и усвајање предлога одлуке о усвајању Извештаја о накнадама чланова Надзорног одбора исплаћеним за 2023. годину, сходно члану 463. б. Закона о привредним друштвима, са мишљењем овлашћеног ревизора;
 - Разматрање и усвајање предлога одлуке о покрићу губитка по финансијским извештајима за 2023. годину;
 - Разматрање и усвајање предлога одлуке о избору друштва за ревизију, за обављање ревизије финансијских извештаја за 2024. годину и утврђивању накнаде за његов рад;
 - Иницирање поступка прикупљања понуда од овлашћених друштава за ревизију, за обављање ревизије појединачних финансијских извештаја друштва за 2024. годину;
 - Разматрање захтева Клуба борилачких спортова Пагонис;
 - Разматрање и усвајање одлуке о усвајању оставке члана Надзорног одбора.
- седница 01.08.2024. године, на којој је одлучивао о следећем:
 - Разматрање и усвајање Одлуке о сазивању ванредне седнице Скупштине акционара АД „Новосадски сајам“, са предлозима одлуке и текстом позива акционарима;
 - Разматрање и усвајање предлога одлуке о разрешењу чланова Надзорног одбора;
 - Разматрање и усвајање предлога одлуке о именовању чланова Надзорног одбора.
- седница 12.08.2024. године - телефонска, на којој је одлучивао о следећем:
 - Давање позитивног мишљења ради приказа Агенцији за спречавање корупције, на молбу члана Извршног одбора – Извршног директора за интегрисане маркетинг комуникације MSc Јелене Маринковић Радомировић, ради обављања друге функције - одборник Скупштине града Новог Сада.
- седница 23.08.2024. године, на којој је одлучивао о следећем:
 - Конституисање надзорног одбора, након доношења одлуке скупштине акционара од дана 23.08.2024. године, којим је извршено именовање дела чланова надзорног одбора.
- седница 26.09.2024. године, на којој је одлучивао о следећем:
 - Усмена информација генералног директора о пословању привредног друштва у првој половини године и планираним пословним активностима до краја пословне године.
- седница 18.11.2024. године, на којој је одлучивао о следећем:
 - Разматрање и усвајање одлуке о продужењу мандата члану Извршног одбора - Извршном директору сектора за финансијско економске послове, уз закључивање уговора о уређивању права, обавеза и одговорности поводом именовања.

- седница 09.12.2024. године, на којој је одлучивао о следећем:
 - Разматрање и усвајање одлуке о разрешењу Председника Извршног одбора – генералног директора, са констатовањем престанка важења уговора о раду;
 - Разматрање и усвајање одлуке о именовању Председника Извршног одбора – генералног директора уз закључивање уговора о раду, поводом именовања;
 - Разматрање и усвајање одлуке о именовању извршног директора за правне и опште послове уз закључивање уговора о раду, поводом именовања.
- седница 26.12.2024. године, на којој је одлучивао о следећем:
 - Разматрање и усвајање одлуке усвајању предлога Плана прихода и расхода за 2025. годину;
 - Разматрање и усвајање предлога одлуке о утврђивању основне зараде Извршних директора – председника и чланова Извршног одбора, са предлозима анекса уговора.

Чланови надзорног одбора

Р.бр.	Име и презиме члана	Ниво квалификација	Занимање	Година именовања
1	Гордана Моравски Председник надзорног одбора	7.1	Дипломирани правник	2023. године
2	Александра Обреновић Члан надзорног одбора	7.1	Мастер економиста	2014. године
3	Огњен Цвјетићанин Члан надзорног одбора	7.1	Мастер професор физичког васпитања и спорта	2024. године
4	Мира Ач Члан надзорног одбора	7.2	Магистар технологије	2013. године
5	Јован Пурар Члан надзорног одбора	7.1	Дипломирани правник	2024. године
6	Миодраг Станисављевић Члан надзорног одбора	7.1	Дипломирани инжењер предузетног менаџмента	2017. године
7	Немања Питулић Члан надзорног одбора	7.1.	Професор физичког васпитања и спорта	2023. године

Напомена:

До 10.05.2024. године, када је поднео непозиву оставку, функцију члана Надзорног одбора обављао је Александар Вујић, а 14.05.2024. године, његова оставка је усвојена на седници Надзорног одбора, када му је функција и престала.

До 23.08.2024. године, функцију члана Надзорног одбора обављала је Ивана Крсмановић, а 23.08.2024. године, је са ове функције разрешена одлуком скупштине акционара.

Одлуком скупштине акционара од 23.08.2024. године, као нови чланови Надзорног одбора су именовани Јован Пулар и Огњен Цвјетићанин. На истој седници, члановима надзорног одбора Мири Ач, Александри Обреновић и Миодрагу Станисављевићу, продужен је мандат.

Извршни одбор чини 5 чланова, који се именују од стране Надзорног одбора, на период од 4 године.

Извршни одбор води послове друштва и бави се унутрашњом организацијом друштва, одговара за тачност пословних књига и финансијских извештаја, као и о другим питањима из њихове надлежности, која су утврђена и регулисана одредбама Закона о привредним друштвима и Статутом привредног друштва.

Имајући у виду одредбу члана 429. Став 2. Закона о привредним друштвима, Извршни одбор одлучује и поступа ван седница.

Накнаде и стимулације чланова Извршног одбора утврђује Надзорни одбор.

Чланови извршног одбора

Р.бр.	Име и презиме члана	Ниво квалифика ција	Занимање	Година именовања	Укупан стаж
1.	Мр Слободан Цветковић Генерални директор	7.2.	Магистар наука менаџмент у трговини	2024. година	26
2.	Ивана Ђурић <u>Извршни директор сектора за финансијско економске послове</u>	7.1.	Дипломирани економиста	2020. године	29
3.	Мсц Јелена Маринковић Радомировић Извршни директор сектора за интегрисане маркетинг комуникације	7.1.	Мастер економиста	2013. године	12

4.	Борис Надлукач <u>Извршни директор сектора за сајамску делатност</u>	7.1.	Дипломирани менаџер	2017. године	22
5.	Никола Ловрић Извршни директор за правне и опште послове	7.1.	Дипломирани правник	2024. година	40

Напомена:

Функцију генералног директора обављао је Никола Ловрић до 09.12.2024. године, када је са ове функције, разрешен одлуком надзорног одбора.

Од дана 10.12.2024. године, на функцију генералног директора је именован мр Слободан Цветковић.

Од дана 10.12.2024. године Никола Ловрић који је именован на функцију Извршни директор за правне и опште послове.

Не постоје именовани одбори органа управљања.

Привредно друштво има именованог секретара привредног друштва, кога именује Надзорни одбор привредног друштва, на период од 4 године. Накнаду секретара друштва утврђује Надзорни одбор.

Секретар привредног друштва одговоран је за:

- припрему седница скупштине и вођење записника,
- припрему седница Надзорног и Извршног одбора и вођење записника,
- чување свих материјала, записника и одлука са седница органа,
- комуникацију привредног друштва са акционарима и омогућавање приступа актима и документима органа.

Секретар привредног друштва

Име и презиме	Ниво квалификација	Занимање	Година именовања	Укупан стаж
Гордана Исаков	7.1.	Дипломирани правник	2007. године	31

V Опис политике разноликости која се примењује у вези са органима управљања правног лица с обзиром на аспекте као што су животна доб, пол, образовање и струка, као и навођење циљева политике разноликости, начина на који се она спроводи и резултата у извештаваном периоду.

Политика разноликости у органима управљања друштва се огледа у: различитом животном добу чланова органа управљања (просечна старост чланова Надзорног одбора је око 51 године, док је просечна старост чланова Извршног одбора око 51 година старости), заступљености особа оба пола, као и разноликости нивоа образовања и врсте квалификација.

Друштво настоји да избегне дискриминацију по било ком од наведених основа, да успостави равнотежу која се огледа у различитости мишљења, због различитих искустава која поседују чланови органа Друштва. Овакав принцип, даје добре резултате у вођењу пословања друштва и остваривању пословних циљева Друштва.

Нови Сад, 19.03.2025. године.



АД „Новосадски сајам“ Нови Сад



Мр Слободан Цветковић

Генерални директор

Изјава лица одговорних за састављање извештаја

Према нашем најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај за 2024. годину је састављен уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва.

У Новом Саду, Март 2025. године

Изјаву дали:

**Лице одговорно за састављање
годишњег извештаја**



Ивана Ђурић



Генерални директор



Мр Слободан Цветковић

Одлука о усвајању годишњих финансијских извештаја

Финансијски извештај друштва АД „Новосадски сајам“ Нови Сад за 2024. годину је одобрен је од стране генералног директора друштва и достављен Агенцији за привредне регистре у законском року. Годишњи извештај Друштва у моменту објављивања још увек није усвојен од стране надлежног органа друштва (Скупштине акционара). Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о усвајању Годишњег извештаја за 2024. годину.

Одлука о расподели добити или покрићу губитка

Одлука о расподели добити/покрићу губитка Друштва за 2024. годину донеће се на Редовној годишњој Скупштини акционарског друштва. Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о расподели добити друштва.

У Новом Саду, Март 2025. године

**Лице одговорно за састављање
годишњег извештаја**



Ивана Ђурић



Генерални директор



Мр Слободан Цветковић